



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА АДА

Број: Е – 40/22-ПДР

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ФОТОНАПОНСКЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ СА ТРАСОМ  
ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА И МУЛТИМОДНОГ  
ОПТИЧКОГ ВОДА У АДИ

**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**



**iS d.o.o. za projektovanje, inženjering i konsalting**

Ада, 9. маја 8.

тел: 063/547-122

ПИБ: 101482269

Матични број: 08615373

Текући рачун: 160-310331-89

Директор:

Апро Елеонора, дипл.инж.арх

Ада, новембар 2022. године



## **ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

### **Садржај**

1. Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације
2. Извод из плана вишег реда
3. Програмски задатак
4. Списак коришћене документације за израду планског документа
5. Прибављени подаци и услови за израду планског документације
6. Прибављене и коришћене подлоге и карте
7. Извештај о извршеној стручној контроли Елабората за рани јавни увид
8. Извештај о обављеном раном јавном увиду
9. Материјал за рани јавни увид
10. Извештај о обављеном јавном увиду
11. Одлука о доношењу плана детаљне регулације



**Одлука о приступању изради Плана  
детаљне регулације**

<p><b>мења се и гласи :</b></p> <p>„Корисници правна лица у обавези су да цену утрошене воде измире у року од 10 дана од достављања рачуна.“</p> <p>Члан 6.</p> <p>Члан 67. Одлуке иза става 1 „Корисник је дужан да :“ тачка 8. која гласи :</p> <p>„8. вршиоцу комуналне делатности плаћа накнаду пружене комуналне услуге,“</p> <p><b>мења се и гласи :</b></p> <p>„8. вршиоцу комуналне делатности плаћа цену пружене комуналне услуге,“</p> <p>Члан 7.</p> <p>Остале одредбе Одлуке о снабдевању водом („Службени лист општине Ада, број 19 /2017) остају на снази.</p> <p>Члан 8.</p> <p>Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Ада“.</p> <p>Република Србија Аутономна Покрајина Војводина Општина Ада Скупштина општине Ада Број:35-1/2022-01      ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ Дана:12.05.2022.године      Јожеф Тобиаш с.р.</p>	<p><b>módosul és így hangzik:</b></p> <p>„A fogyasztó-jogi személyek kötelesek az elhasznált vízmennyiség árát a számla kézbesítése napjától számított 10 napos határidőben rendezni.”</p> <p>6.szakasz</p> <p>A rendelet 67. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja, amely így hangzik:</p> <p>„8. a kommunális tevékenység végzőjének térítmény fizetni a nyújtott kommunális szolgáltatásokért.”</p> <p><b>módosul és így hangzik:</b></p> <p>„8. a kommunális tevékenység végzőjének kifizetni a nyújtott kommunális szolgáltatások árát.”</p> <p>7.szakasz</p> <p>A vízellátásról szóló rendelet (Ada Község Hivatalos Lapja, 19/2017 szám) egyéb rendelkezései hatályban maradnak.</p> <p>8.szakasz</p> <p>A jelen határozat az Ada Község Hivatalos Lapjában való közzétételének napjától számított nyolcadik napon lép hatályba.</p> <p>Szerb Köztársaság Vajdaság Autonóm Tartomány Ada község ADA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE Szám:35-1/2022-01      Тóбиас Јо́зеф s.k. Ada, 2022.05.12.      ADA KKT ELNÖKE</p>
--	---

**63.**

<p>На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 –др. Закон, 9/2020 и 52/2021), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 44 став 1 тачка 5. Статута општине Ада – пречишћени текст („Службени лист општине Ада“, бр 11/2019. 20/2019 и 32/2020)</p> <p>Скупштина општине Ада, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, броја: 350-1-2/2022-05 од 28.04.2022. године, доноси</p> <p><b>ОДЛУКУ</b> <b>О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ</b> <b>ФОТОНАПОНСКЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ СА ТРАСОМ ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА И МУЛТИМОДНОГ ОПТИЧКОГ ВОДА У АДИ</b></p> <p>Члан 1.</p> <p>Приступа се изради Плана детаљне регулације</p>	<p>А терезезрл ес а киепитезрл шлрл трврени (SZK Hivatalos Közlönye, 72/09, 81/09-kiig., 64/10-AB, 24/11, 121/12, 42/13-AB,50/13-AB, 98/13-AB, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-m.törv., 9/2020 és 52/2021 számok) 46. szakaszának 1. bekezdése, és a környezeti hatás stratégiai felméréséről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 135/04 és 88/10 számok) 9.szakaszának 5. bekezdése, valamint Ada község statútuma (Ada Község Hivatalos Lapja, 11/2019, 20/2019. és 32/2020. számok) 44. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja alapján, Ada Község Képviselő-testülete, az Ada Község Tervekkel Foglalkozó Bizottságának 350-1-2/2022-05 számú, 2022.04.28-ai véleményezése nyomán meghozza a</p> <p><b>HATÁROZATOT</b> <b>ADÁN A FOTOVOLTAIKUS NAPERŐMŰ ÉS A CSATLAKOZÁSI KÁBELVEZETÉK, VALAMINT A MULTIMÓDUSÚ OPTIKAI VEZETÉK NYOMVONALÁNAK RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE KIDOLGOZÁSÁNAK MEGKEZDÉSÉRŐL</b></p> <p>1.szakasz</p> <p>Ada Község Képviselő-testülete megindítja Adán a</p>
---	--

фотонапонске соларне електране, са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади (у даљем тексту: План).

#### Члан 2.

Овом одлуком утврђује се **оквирна граница обухвата Плана**, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом Плана.

Оквирну границу обухвата Плана чини :

-цела катастарска парцела 1907 к.о. Утрине, где се предвиђа изградња фотонапонске соларне електране следећих карактеристика : 11,111 MWp на панелима, 9,999 MW излазне активне снаге на ДСЕС

-и траса будућег 20 kV кабловског вода типа XHE 49-A 3x(1x240 mm<sup>2</sup>) и мултимодног оптичког вода од парцеле 1907 к.о. Утрине до парцеле 13776 к.о. Ада, на којој је локализована TS 110/20 kV/kV "Ада". Трасе кабловских водова полази од парцеле 1907 к.о. Утрине и прелази преко парцела 1910 к.о. Утрине (локални пут, у власништву општине Ада), 15857 к.о. Ада (некатегорисани пут, у власништву општине Ада), 16078 к.о. Ада (некатегорисани пут, у власништву општине Ада), 16073 к.о. Ада (некатегорисани пут, у власништву општине Ада), 15857 к.о. Ада (некатегорисани пут, у власништву општине Ада), 15830 к.о. Ада ( канал, у власништву Аутономне покрајине Војводине), 15856 к.о. Ада (некатегорисани пут, у власништву општине Ада) и завршавају се на парцели 13776 к.о. Ада ( TS 110/20 kV/kV у власништву Републике Србије, корисника ЈП ЕПС ) Предметна локација Плана се налази у катастарској општини Утрине и у катастарској општини Ада.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 322,37 ha.

**Графички приказ оквирне границе обухвата** планског подручја је саставни део ове Одлуке.

#### Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планском документу вишег реда – Просторном плану општине Ада („Службени лист општине Ада“, број 12/09 и 44/2021).

Имајући у виду да не постоји плански документ нижег реда за овај простор на основу којег би се утврдили урбанистички параметри за изградњу предметне електране , решио имовински правни статус земљишта и прецизно дефинисала правила уређења и грађења, неопходна је израда плана детаљне регулације.

#### Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

fotóvoltaikus naperőmű és a csatlakozási kábelvezeték, valamint a multimódusú optikai vezeték nyomvonalának részletes szabályozási tervének (a további szövegben: terv) kidolgozását.

#### 2.szakasz

A jelen határozat meghatározza a **terv hozzátétőleges terjedelmét**, a terv végleges terjedelme a terv tervezetével lesz definiálva.

A terv hozzátétőleges terjedelme:

- a Törökfalu KK 1907 helyrajzi számú kataszteri parcella teljes területe, ahol fotóvoltaikus naperőmű kiépítése van előlátva az alábbi jellemzőkkel: 11,111 MWp paneleken, 9,999 MW kimenő aktív teljesítmény a villamosenergia-elosztó rendszeren

– valamint a leendő XHE 49-A 3x(1x240 mm<sup>2</sup>) típusú 20 kV kábelvezeték nyomvonala a Törökfalu KK 1907 helyrajzi számú kataszteri parcellától az Ada KK 13776 helyrajzi számú kataszteri parcelláig, amelyen a TS 110/20 kV/kV Ada trafóállomás található. A kábelvezetékek nyomvonala indul a Törökfalu KK 1907 helyrajzi számú kataszteri parcellától és halad a Törökfalu KK 1910 helyrajzi számú kataszteri parcellán (helyi út, Ada község tulajdonában), az Ada KK 15857 helyrajzi számú kataszteri parcellán (nem besorolt út, Ada község tulajdonában), az Ada KK 16078 helyrajzi számú kataszteri parcellán (nem besorolt út, Ada község tulajdonában), az Ada KK 16073 helyrajzi számú kataszteri parcellán (nem besorolt út, Ada község tulajdonában), az Ada KK 15857 helyrajzi számú kataszteri parcellán (nem besorolt út, Ada község tulajdonában), az Ada KK 15830 helyrajzi számú kataszteri parcellán (kanális, Vajdaság Autonóm Tartomány), az Ada KK 15856 helyrajzi számú kataszteri parcellán (nem besorolt út, Ada község tulajdonában) keresztül és fejeződik az Ada KK 13776 helyrajzi számú kataszteri parcellán (TS 110/20 kV/kV, a Szerb Köztársaság tulajdonában, használó JP EPS)

A terv tárgyi helyszíne Törökfalu kataszteri község és Ada kataszteri község területén található.

A terv hozzátétőleges terjedelmével felőlt terület teljes területe mintegy 322,37 ha.

**A tervezési terület kerethatárának grafikai ábrázolása** a jelen határozat alkotó részésk képezi.

#### 3. szakasz

A terv kidolgozásához jelentős feltételek és iránymutatók a magasabb rendű tervdokumentumban adottak – Ada község területrendezési terve (Ada község Hivatalos Lapja, 12/09 és 44/2021 számok)

Tekintettel arra, hogy erre a területre nincs alacsonyabb rendű tervdokumentum, amely alapján meghatározni az erőmű építésének urbanisztikai paramétereit, rendezni a telek vagyoni jogi helyzetét, valamint pontosan meghatározni a rendezés és építés szabályait, részletes szabályozási terv kidolgozása szükséges.

#### 4.szakasz

A Terv keretében a tér tervezésének, használatának, elrendezésének és védelmének alapelvei a tér ésszerű szervezésének és elrendezésének, valamint a tervezett tartalmaknak a tér lehetőségeivel és korlátaival való összehangolásának elvein fognak alapulni.

#### Члан 5.

Циљ израде Плана је дефинисање да на предметном подручју у оквиру планиране намене земљишта утврде могућности реализације изградње соларне електране са трасом будућег прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода.

Циљ израде плана је да се кроз разраду предметног подручја у нивелационо регулационом смислу и анализу капацитета просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за лоцирање и изградњу соларне електране.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се активирала локација где постоји реални интерес за улагање.

#### Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала подручја, дефинисање планиране намене површина, правила уређења и грађења, заштиту подручја и усклађивање са потребама корисника простора.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чине површине зоне радних садржаја, намењена привредним активностима, које због своје природе не могу бити лоциране у оквиру других зона (индустрија, производни погони, складишта, стоваришта, сервиси, пољопривредни економски објекти и објекти пољопривредне производње), парцеле јавне намена и инфраструктурног садржаја – некатегорисани путеви, и парцела – комплекс трафо станице.

#### Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта плана је 60 (шездесет) радних дана, од дана достављања Обрађивачу Извештаја о извршеном раном јавном увиду, пројектно-техничке документације за планиране садржаје и услова од надлежних органа и организација.

#### Члан 8.

Наручилац Плана је FOREST ENERGY D.O.O. БЕОГРАД-ZEMUN, Мале пруге бб., матични број : 21039659, ПИБ 1086640427 (у даљем тексту : Наручилац Плана).

Средства за израду Плана обезбеђује наручилац Плана и то на основу посебно закљученог уговора са обрађивачем плана.

#### Члан 9.

Носилац израде Плана је Општинска управа Ада, Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине. Обрађивач Плана ће се одредити након доношења ове Одлуке, и то на основу посебно закљученог уговора са Наручиоцем Плана.

#### 5.szakasz

A terv kidolgozásának célja, hogy a tárgyterületen a tervezett területfelhasználáson belül meghatározzák a naperőmű építése lehetőségeit a leendő összekötő kábelvezeték és a multimódusú optikai vezeték nyomvonalával egyetemben.

A terv célja, hogy a tárgyi terület szintezési-szabályozási értelmű kidolgozásával és a helyszín, valamint a közvetlen, és tágabb környezete térbeli lehetőségei kapacitásainak, valamint a meglévő és tervezett infrastrukturális kapcsolatok elemzésével, megtalálják az optimális térprogram-megoldást a naperőmű elhelyezéséhez és építéséhez.

A terv készítésével szükséges a rendezési és építési szabályok meghatározása, azaz tervezési alapot teremteni a tervezett rendeltetés megvalósításához, annak érdekében, hogy aktiváljuk azt a helyszínt, ahol valóban van befektetési érdek.

#### 6.szakasz

A tervezési terület tervezésének, használásának, rendezésének és védelmének koncepciók kerete magától érthetőnek tartja a terület potenciáljának optimális használatát, a terület tervezett rendeltetése, területvédelem újra definiálását, a rendezés és építés szabályait és az összehangolást a terület használói szükségleteivel.

A tervben az alapvető tér- és területhasználati rendeltetések szerkezetét a munkatartalmi övezet gazdasági tevékenységekre szánt területei alkotják, amelyek jellegüknél fogva más övezeten belül nem helyezhetők el (ipar, termelő létesítmények, raktárak, lerakatok, műhelyek, mezőgazdasági létesítmények és mezőgazdasági termelő létesítmények), közcélú és infrastruktúra tartalmú telkek - kategorizálatlan utak, valamint telkek - transzformátorállomás komplexum.

#### 7.szakasz

A terv tervezete elkészítésének határideje 60 (hatvan) munkanap, az elvégzett korai nyilvános betekintésről szóló jelentésnek, a tervezett tartalomra vonatkozó projekt-technikai dokumentációnak és az illetékes szervektől, szervezetektől kapott feltételeknek a feldolgozóhoz történő benyújtásának napjától számítva.

#### 8.szakasz

A terv megrendelője a FOREST ENERGY D.O.O. БЕОГРАД-ZEMUN, Male pruge szn, törzsszám: 21039659, Adóazonosító szám: 1086640427 (a továbbiakban: a terv megrendelője).

A terv kidolgozásához a forrást a terv megrendelője biztosítja a feldolgozóval külön kötött szerződés alapján.

#### 9.szakasz

A terv kidolgozásának hordozója az Adai Községi Közigazgatási Hivatal Kommunális Tevékenységi, Városrendezési, Építési és Környezetvédelmi Osztálya. A terv feldolgozója a jelen határozat elfogadását követően kerül meghatározásra a terv megrendelőjével külön kötött szerződés alapján.

Члан 10.

После доношења ове Одлуке, носилац израде Плана – Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине организоваће упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана. Рани јавни увид почиње даном оглашавања.

Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Издавање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту издавања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је Решење о **неприступању** изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног у Ади на животну средину, које је донело Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Ада, под редним **бројем 501-5/2022-05**, од дана **27.04.2022. године**.

Члан 13.

План ће бити сачињен у 4 (четири) примерака у аналогном и 4 (четири) примерака у дигиталном облику, од чега ће по један примерак потписаног Плана у аналогном облику и по један примерак плана у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач, а преостали примерци ће се чувати у органима Општине.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Ада“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Ада  
Скупштина општине Ада  
Број:350-8/2022-01  
Дана:12.05.2022.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Јожеф Тобиаш с.р.

10.szakasz

A jelen határozat meghozatalát követően a terv kidolgozásának hordozója - Kommunális Tevékenységi, Városrendezési, Építési és Környezetvédelmi Osztály megszervezi a nyilvánosság tájékoztatását a terv általános céljaival és a terv kidolgozásának céljával, a területfejlesztés lehetséges megoldásaival, valamint a tervezés hatásaival, a korai nyilvános betekintés meghirdetésének folyamatában.

A korai nyilvános betekintést a közmédiában, és elektronikus formában a helyi önkormányzati egység honlapján, valamint a terv meghozójának honlapján hirdetik meg, és 15 napig tart. A korai nyilvános betekintés a meghirdetés napján indul.

11.szakasz

Mielőtt benyújtanák az elfogadásáért felelős testülethez, a terv szakértői ellenőrzés alá esik és nyilvános betekintésre kerül.

A terv nyilvános betekintésre bocsátását meg kell jelentetni napilapban és helyi újságban, és a megjelentetés napjától számított 30 napig tart, amikor közzé lesznek téve az adatok a terv nyilvános betekintésre bocsátásának időpontjáról, helyéről, továbbá a jogi és a természetes személyek a Tervvel kapcsolatos észrevételei átadásának módjáról szóló adatok, valamint a közbetekintéssel kapcsolatos egyéb lényeges tájékoztatás

12.szakasz

A jelen határozat szerves részét képezi a határozat hogy nem kell nekilátni Adán a fotovoltaiikus naperőmű és a csatlakozási kábelvezeték, valamint a multimódusú optikai vezeték nyomvonalának részletes szabályozási terve hatásának stratégiai felmérése kidolgozásához, amelyet az Adai Községi Közigazgatási Hivatal Kommunális Tevékenységi, Városrendezési, Építési és Környezetvédelmi Osztálya **501-5/2022-05 szám alatt, 2022.04.27-én** hozott meg.

13. szakasz

A terv négy (4) analóg és négy (4) digitális formátumban fog elkészülni, amelyből egy (1) aláírt analóg példányt és egy (1) aláírt digitális példányt a saját irattárában a terv kidolgozója fog őrizni, a fennmaradó példányokat pedig a község szervei fogják őrizni.

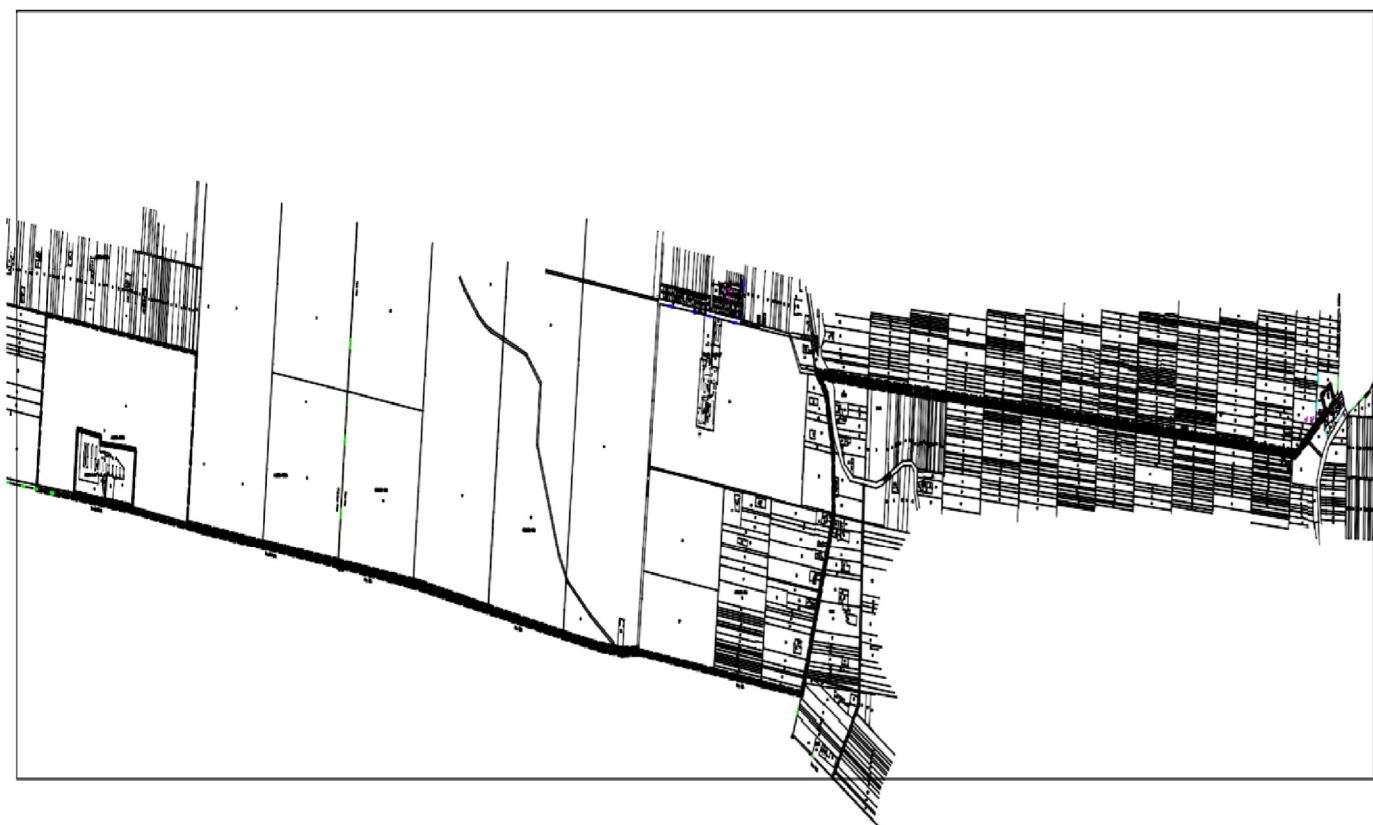
14.szakasz

A jelen határozat Ada Község Hivatalos Lapjában való közzétételének napján lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Ada község  
ADA KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Szám:350-8/2022-01  
Ada, 2022.05.12.

Tóbiás József s.k.  
ADA KKT ELNÖKE

## ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ

## **Извод из плана вишег реда**



## ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ВИШЕГ РЕДА

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планском документу вишег реда – Просторном плану општине Ада („Службени лист општине Ада“, број 12/09 и 44/2021).

Смернице из Просторног плана:

**ТАЧКА 2.5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА** подтачка: 2.5.1. **Правила грађења за радне зоне ван насеља :**

Радне зоне ван грађевинског подручја насеља се налазе на 4 локације (на рефералној карти бр. 1 означене су бројевима од 1-4). То су постојеће радне површине (економије, фарме и сл. садржаји, који су углавном ван функције или су већ пренамењени), а реализација ће се вршити на основу овог Плана. Уколико се врши нова изградња или мења делатност, обавезна је израда урбанистичког пројекта, ради детаљније урбанистичко-архитектонске разраде, провере инфраструктурне опремљености и других услова.

У склопу предвиђених локација за радне зоне је могућа реализација најразличитијих садржаја везаних за обраду и прераду пољопривредних производа и производњу и пласман хране, као што су: откупне станице, млинови и силоси, погони за производњу хране - прераду житарица и индустријског биља, млека, јаја и меса (уљаре, млекаре, кланице и сл.), прераду и конзервирање воћа, поврћа и грожђа (хладњаче, сушаре, пецаре, вински подруми и сл.), производњу сточне хране, затим производњу предмета од текстила, пластичних маса и другог материјала, односно пратеће делатности из области трговине на велико, складишта, стоваришта, логистички центри и слично.

Реализација нових радних комплекса везаних за експлоатацију минералних сировина (глине, шљунка, песка, термалних вода, нафте и гаса) ће се вршити на основу урбанистичког плана или урбанистичког пројекта, а могући су најразличитији садржаји везани за обраду и прераду минералних сировина, као и производњу базирану на минералним сировинама, као што су делатности везане за производњу грађевинског и др. материјала (циглане, кречане и сл.), прераду нафте и др. сировина, односно пратеће делатности из области трговине на велико, складишта, стоваришта и друго.

Сваки радни комплекс, мора имати довољно простора за потребе одвијања производног процеса, одговарајућу инфраструктурну опремљеност и мора задовољити услове заштите животне средине. Код постојећих радних комплекса, ако задовољавају услове за уређење и изградњу из овог Плана, дозвољава се постојећа парцелација, а у случају изградње нових радних садржаја, односно формирања нових грађевинских парцела, ширина фронта парцеле је мин. 20,0 m, површина парцеле је мин. 600,0 m<sup>2</sup>, а максимална величина парцеле није лимитирана.

У оквиру радне зоне могу се градити: пословни објекти, производни, складишни, економски, услужни, помоћни, објекти снабдевања и објекти инфраструктуре (енергетски производни, трафостанице 20/0,4kV, антенски стубови и сл.). Објекти се могу градити као слободностојећи или у (прекинутом или непрекинутом) низу.

Индекс заузетости парцеле је макс. 60%, а индекс изграђености макс. 1,0. Дозвољена





спратност објеката је: за пословне макс. П+1+Пк, за производне и складишне макс. П+1, а изузетно и више, у зависности од технолошког процеса, за економске, помоћне и инфраструктурне макс. П. Парцеле се могу ограђивати транспарентном или комбинованом оградом висине максимално 2,2 m.

Радни комплекси морају имати: приступни пут са тврдом подлогом мин. ширине 5,0 m до мреже јавних путева; морају бити снабдевени инфраструктуром и инсталацијама неопходним за производни процес; загађене отпадне воде морају се претходно пречистити пре испуштања у природне реципијенте; неоргански отпад мора се одвозити на одговарајуће депоније, а органски на даљу прераду.

У радним зонама које су у заштитним зонама еколошких коридора, испоштовати мере заштите које су дате у поглављу 1.8.3. Услови и мере заштите природних добара.

#### **ТАЧКА: 1.6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА:**

- дистрибутивну мрежу 20 kV и нисконапонску мрежу до 1 kV градити по условима из Просторног плана;
- паралелно вођење и укрштање електроенергетске инфраструктуре са саобраћајном, водопривредном, енергетском и електронском комуникационом инфраструктуром мора бити у складу са условима надлежних предузећа за инфраструктуру;
- ван насеља, за потребе садржаја предвиђених Просторним планом, електроенергетску дистрибутивну мрежу (20 kV и 0,4 kV) градити у коридорима саобраћајница, некатегорисаних путева, шумским путевима и стазама, на пољопривредном земљишту и шумском земљишту, а у насељима у уличним коридорима;
- електроенергетску мрежу на туристичким локалитетима, зонама заштите непокретног културног и природног добра, зони путних садржаја, у централним деловима већих насеља, парковским површинама, у зонама са вишепородичним становањем, у радним зонама, енергетским комплексима, комуналним површинама, као и зонама за спорт и рекреацију обавезно каблирати.
- код подземне електроенергетске мреже дубина полагања каблова треба да буде најмање 0,8-1,0 m;
- није дозвољено паралелно вођење цеви водовода и канализације испод или изнад енергетских каблова;
- хоризонтални размак цеви водовода и канализације од енергетског кабла треба да износи најмање 0,5 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,4 m за остале каблове;
- при укрштању цеви водовода и канализације могу да буду положени испод или изнад енергетског кабла на вертикалном растојању од најмање 0,4 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,3 m за остале каблове;
- уколико не могу да се постигну сигурносни размаци на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев, али и тада размаци не смеју да буду мањи од 0,3 m;
- на местима укрштања поставити одговарајуће ознаке;
- није дозвољено паралелно вођење гасовода испод или изнад енергетског кабла;
- хоризонтални размак и вертикално растојање при паралелном вођењу и укрштању гасовода од енергетског кабла треба да износи најмање 0,8 m у насељеном месту;
- при укрштању се цев гасовода полаже испод енергетског кабла;
- вертикално растојање при укрштању и хоризонтални размак при паралелном вођењу може да буде најмање 0,3 m, ако се кабл постави у заштитну ПВЦ цев дужине најмање 2 m, са обе стране места укрштања, или целом дужином паралелног вођења;



- на местима укрштања поставити одговарајуће ознаке;
- при укрштању енергетских каблова, кабл вишег напонског нивоа се полаже испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном растојању од најмање 0,4 m;
- У случају недовољне ширине коридора, међусобни размак енергетских каблова у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења и не сме да буде мањи од 0,07 m при паралелном вођењу, односно 0,2 m при укрштању. Обезбедити да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова се целом дужином трасе поставља низ опека монтираних насатице на међусобном размаку од 1 m;
- хоризонтални размак електронског комуникационог кабла од енергетског кабла треба да износи најмање 0,5 m за каблове до 20 kV и 1 m за каблове 35 kV;
- при укрштању електронски комуникациони кабл се полаже изнад енергетског кабла на вертикалном растојању од најмање 0,5 m;
- ако је енергетски кабл постављен у заштитну електропроводљиву цев (целом дужином паралелног вођења или најмање 3,0 m са обе стране места укрштања), а електронски комуникациони кабл постављен у електронепроводљиву цев, растојање мора да буде најмање 0,3 m;
- угао укрштања треба да је што ближи 90°, а у насељу најмање 30°;
- ако је угао укрштања мањи, енергетски кабл се поставља у челичну цев;
- на местима укрштања поставити одговарајуће ознаке;
- пошто оптички кабл није осетљив на утицаје електромагнетне природе, удаљење оптичког кабла у односу на енергетски кабл је условљено једино сигурносним размаком због обављања радова;
- забрањује се постављање шахтова електронских комуникационих каблова на трасу енергетског кабла (пролаз енергетског кабла кроз шахт);
- није дозвољено паралелно вођење енергетског кабла испод коловоза;
- енергетски кабл поставити мин. 1,0 m од коловоза;
- при укрштању са путем угао укрштања треба да је што ближи 90°, а најмање 30°;
- на местима укрштања и крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.
- у коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута-ножице насипа трупа пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 m са сваке стране;
- минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35-1,50 m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00-1,20 m;
- укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин.10,00 m;
- за изградњу електроенергетских водова на стаништима и еколошким коридорима потребно је прибавити посебне услове заштите природе.



**ТАЧКА 1.6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА У ПОДНАСЛОВУ "Производни објекти обновљивих других извора енергије" СУ ДЕФИНИСАНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ:**

- Производни објекти (биомаса, биогаз, гас, соларне електране и др.) капацитета мањих од 10 MW који ће се на јавну електроенергетску мрежу прикључивати преко средњенапонске, односно нисконапонске мреже могу се градити у радним зонама у насељима на основу планске документације насеља, односно Просторног плана (уређајне основе насеља);
- могу се градити садржаји у функцији енергетског производног објекта: објекат који производи енергију (топлотну, електричну), соларни колектори, трансформаторско и разводно постројење, пословни објекат, средњенапонски подземни водови;
- комплекс треба да буде опремљен неопходном саобраћајном, водном, енергетском и електронском комуникационом инфраструктуром, а архитектонска обрада планираних објеката у комплексу и инфраструктурне мреже по условима за ову врсту објеката из овог Просторног плана;
- соларни панели се могу постављати на објекте, стубове или на тло преко носача;
- електроенергетску мрежу и осталу неопходну инфраструктуру у функцији производног енергетског објекта каблирати;
- енергетски производни објекти који користе обновљиве и друге изворе енергије (биомаса, биогаз, геотермална енергија, соларна енергија, гас и др.) за производњу (електричне, топлотне) енергије и који ће ову енергију користити за сопствене потребе, или конектовати у јавну средњенапонску односно нисконапонску мрежу, могу се градити у склопу радних комплекса, односно туристичких комплекса (геотермална енергија, соларна енергија) ван насеља;
- енергетски производни објекти већих капацитета који би користили биомасу, биогаз и др. за производњу енергије (топлотне, електричне), као и енергетски производни објекти који би користили сунчеву енергију, који ће произведену енергију конектовати у јавну високонапонску, односно средњенапонску мрежу, могу се градити ван насеља, као засебне комплексе на основу урбанистичког плана;
- енергетски производни објекти који би користили (биомасу и биогаз) за производњу енергије (топлотне, електричне) за сопствене и друге потребе когу се градити на пољопривредном земљишту у склопу салаша, фарми и пољопривредних комплекса;
- ветроелектрана се може градити ван насеља на пољопривредном земљишту, на основу урбанистичког плана;
- ветрогенератор за производњу електричне енергије са сопствене потребе може се градити ван грађевинског подручја у оквиру садржаја на пољопривредном земљишту предвиђених Просторним планом;
- појединачни стуб за сопствено снабдевање електричном енергијом (салаши, радни комплекси и др.) градити на основу овог Просторног плана;
- стуб на који се поставља ветрогенератор, градити као слободностојећи у складу са законским условима и прописима који важе за изградњу таквих објеката.
- на стаништима заштићених и строго заштићених врста од националног значаја која се налазе ван грађевинских подручја не могу се градити соларне електране и ветрогенератори;
- у заштитном појасу еколошког коридора Тисе, у појасу од 500 m од еколошког коридора /станишта забрањује се изградња ветропаркова и појединачних стубова ветрогенератора;



- производни објекти већих капацитета који не служе за сопствене потребе, могу се градити у радним зонама у насељима на основу урбанистичких планова насеља израдом урбанистичког пројекта, као и ван насеља у склопу постојећих и планираних радних зона, и као засебни комплекси у атару израдом урбанистичког плана;
- производни објекти мањих капацитета који ће служити за сопствене потребе могу се градити у склопу салаша, пољопривредних комплекса, радних садржаја ван насеља на основу овог Просторног плана.

### ***Смернице из Измене и допуне Просторног плана:***

„Опис границе планиране радне зоне, локације 2а, КО Утрине : Грађевинско земљиште планиране радне зоне локације 2а, КО Утрине, дефинисано је на целој катастарској парцели број 1907. Површина грађевинског земљишта радне зоне локације 2а, КО Утрине, износи око 118 ha.“

У поглављу „III ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА“, у тачки „2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА“, у подтачки „2.5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА“, у подподтачки „2.5.1 Правила грађења за радне зоне ван насеља“, први пасус мења се и гласи:

„Радне зоне ван грађевинског подручја насеља се налазе на 5 локација (на рефералној карти бр. 1 означене су бројевима 1,2,2а,3,4). Четири су постојеће радне површине (економије, фарме и сл. садржаји, који су углавном ван функције или су већ пренамењени), а пета (планирана) је локација 2а. а реализација ће се вршити на основу овог Плана. Уколико се врши нова изградња или мења делатност, обавезна је израда урбанистичког пројекта, ради детаљније урбанистичко-архитектонске разраде, провере инфраструктурне опремљености и других услова.“

# **Програмски задатак**

FOREST ENERGY DOO BEOGRAD - ZEMUN

Male Pruge bb

PIB 108640427 , MB 21039659

forestenerg@ritel.rs 064 8379317

340-0000011011544-06 , 340-0000010012572-10

---

Odeljenje za komunalne poslove, urbanizam,  
građevinarstvo i zaštitu životne sredine,  
Opštinske uprave Ada, Ada, Trg oslobođenja broj 1

PREDMET : Zahtev za pokretanje postupka izrade Plana detaljne regulacije na k.p. 1907  
k.o. UTRINE – opština ADA

Poštovani,

Molimo Vas da za potrebe izgradnje solarne fotonaponske (FN) elektrane „FOREST ENERGY ADA" izlazne aktivne snage 9,999 MW na k.p. 1907 k.o. Utrine – opština ADA , u skladu sa MIŠLJENJEM broj 2460800-D-.07.09.-131054, odnosno Uslovima za projektovanje i priključenje broj 2460800-D-.07.09.-131054. Elektrodistribucije Srbije, pokrenete postupak izrade Plana detaljne regulacije-PDR .

Sve troškove izrade navedenog plana snosi podnosilac zahteva – investitor FOREST ENERGY DOO BEOGRAD - ZEMUN

Ovlašćeno lice :



Mile Đinović, direktor



## **Списак коришћене документације за изрду планског документа**





**Документација која је коришћена приликом израде Плана:**

- Идејно решење фотонапонске електране "Forest Energy Ada" називне снаге 9,9MW коју је израдио пројектни биро и услуге AL&SA доо Панчево - Прва фаза
- Идејно решење фотонапонске електране "Forest Energy Ada" називне снаге 9,9MW коју је израдио пројектни биро и услуге AL&SA доо Панчево - Друга фаза



## **Прибављени подаци и услови за израду планског документације**



Број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-381177/2-22  
Датум: 22.09.2022. године

IS DOO  
9. MAJA бр. 8  
24430 АДА

**Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабела у Ади на к.п. бр. 1907 КО Утрине**

Вашим дописом број 40/22 од 17.08.2022, код нас заведен под бројем 87.1.0.0.-Д.07.09.-381177/1-22 од 30.08.2022. године, обратили сте се за издавање услова за израду плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабела на к.п. бр. 1907 КО Утрине.

За напајање потрошње електричном енергијом будуће соларне електране инвеститора „Forest energy“, за коју је предвиђена инсталисана снага у прве две фазе 19,8 MW, предвидети трасу за изградњу припадајућих прикључних водова од будуће соларне електране до ТС 110/20 kV Ада. Уколико на предметној локацији постоје надземни водови или подземни каблови који сметају изградњи будуће соларне електране потребно је обезбедити трасе за њихово измештање.

Приликом исходавања документације, односно услова за укрштање и паралелно вођење, за 20 kV кабловски вод од будуће соларне електране до ТС 110/20 kV Ада, ће бити детаљно обрађена одстојања од средњенапонског вода од осталих инфраструктурних објеката. Прикључак ће бити смештен у ТС 110/20 kV Ада где ће бити мерење будуће соларне електране.

Овим путем се обавезује израђивач плана за обезбеђење довољних ширинана јавним површинама како бисмо у истима могли безбедно и прописано проћи са водовима код изградње нових инфраструктурних објеката.

У предметном обухвату водите рачуна о могућности приступа возилима и транспортним средствима за довоз и одвоз опреме до електроенергетског објекта, а да се при томе не чини штета за коју у случају неиспуњења овог услова нисмо у могућности сносити настале трошкове штета.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Архиви

Директор огранка

Душко Петровић, дипл.инж. ел.





Електродистрибуција Суботица  
Суботица, Сегедински пут бр.22-24

Наш број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-131054

Датум: 26.04.2022.

„Forest energy“ д.о.о, Београд

Мале Пруге бр.8

11000 Београд

Одлучујући о захтеву странке „Forest energy“ д.о.о, Мале Пруге бр.8, Београд-Земун бр. 87.1.0.0.-Д.07.09.-131054/1 од 25.03.2022 године, на основу члана 30 став 3 Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14, 95/18 – др. закон и 40/21) и члана 5 став 1 тачка 6 Правилника о енергетској дозволи („Сл. гласник РС“ бр. 15/15 и 44/18 - др. закон) издаје се

### **МИШЉЕЊЕ**

о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије  
објекта за производњу електричне енергије

Подносилац захтева је поднео захтев за издавање мишљења оператора дистрибутивног система (у даљем тексту: ОДС) о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) објекта за производњу електричне енергије – соларне електране „Forest energy Ada“ (у даљем тексту: електрана) у Ади, на катастарској парцели бр. 1907 к.о. Утрине.

Према мишљењу ОДС, предметна електрана се може прикључити на ДСЕЕ.

### **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Подносилац захтева је у захтеву навео следеће:

1. Електрана ће радити паралелно са ДСЕЕ са предајом електричне енергије у ДСЕЕ, у целисти (изузев сопствене потрошње електране);
2. Основна намена објекта: производња електричне енергије;
3. Врста електране у погледу примарног извора: соларна електрана;
4. Основни технички подаци:

У електрани ће бити инсталирано 83 идентична инвертора, назначеног напона 0,4 kV, појединачне назначене привидне снаге 132 kVA, са количником полазне и назначене струје генератора од  $k_i=0,91$ ;

5. Фактор снаге електране је 0,95 приликом предаје активне електричне енергије у ДСЕЕ и 0,95 приликом преузимања активне електричне енергије из ДСЕЕ;
6. Максимална снага објекта (електране) приликом предаје енергије у ДСЕЕ је: **9999 kW**;
7. Максимална снага објекта приликом преузимања енергије из ДСЕЕ је: **50 kW**;

На основу увида у достављену документацију и на основу извршене анализе установљено је да се електрана може прикључити на ДСЕЕ под следећим условима:

### **1. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ**

- 1.1. Електрана задовољава критеријум максимално дозвољене снаге генератора у електрани, критеријум дозвољених вредности напона у стационарном режиму,

критеријум трајно дозвољених вредности струја елемената ДСЕЕ и критеријум струја кратког споја у складу са Правилима о раду дистрибутивног система, на основу чега је извршен избор места прикључења на ДСЕЕ. Критеријуме струја виших хармоника и интерхармоника и фликера електрана је обавезна да задовољи у складу са Правилима о раду дистрибутивног система.

1.2. Напон на који се прикључује електрана: 20 kV.

1.3. У електрани обезбедити аутоматску регулацију фактора снаге у границама 0,90 подпобуђено и 0,90 надпобуђено. Вредност фактора снаге са којом електрана ради треба да је подесива и дефинише је ОДС. Електрана треба да поседује и аутоматску регулацију реактивне снаге која се користи по налогу ОДС. Фактор снаге у режиму пријема активне електричне енергије из ДСЕЕ треба да буде изнад 0,95 ( $\cos\varphi \geq 0,95$ ).

1.4. Опис прикључка електране на ДСЕЕ:

1.4.1. У 20 kV разводно постројење у ТС 110/20 kV „Ада“, на месту ћелије „I-205“, уградити нову изводно мерну - ћелију са прекидачем, ножевима за уземљење, мерним трансформаторима и заштитним уређајем. У ову ћелију се прикључује прикључни вод електране.

1.4.2. Прилагодити систем даљинског управљања у ТС 110/20 kV „Ада“ за прихват сигнала из електране и претходно наведене изводно-мерне ћелије

1.4.3. Заменили потребне уређаје аутоматске регулације напона у ТС 110/20 kV „Ада“ како рад електране не би реметио регулацију напона у дистрибутивном конзуму.

1.4.4. Изградња прикључка од места везивања прикључка на ДСЕЕ до места прикључења електране на ДСЕЕ и опремање мерног места у искључивој је надлежности ОДС. Инвеститор прикључка је ОДС, а трошкове изградње прикључка сноси подносилац захтева.

1.5. Место прикључења електране на ДСЕЕ: увод кабла у изводно-мерну ћелију у 20 kV разводном постројењу ТС 110/20 kV „Ада“.

1.6. Технички услови за реализацију прикључења електране на ДСЕЕ - обавезе које су у надлежности Странке

1.6.1 Од разводног постројења електране до места прикључења електране на ДСЕЕ (тачка 1.5.) потребно је обезбедити 20 kV вод одговарајућег пресека и карактеристика, као и оптички кабл одговарајућих карактеристика.

1.6.2 Опрема у електрани мора бити предвиђена за прикључење и рад на 20 kV напонском нивоу. Подносилац захтева је дужан да одговарајућим енергетским трансформатором прилагоди напон електране напону прикључења.

1.6.3 Подносилац захтева је дужан да изгради потребне електроенергетске објекте од електране до места прикључења на ДСЕЕ, у складу са законом.

1.6.4 Није дозвољен једновремени старт инвертора. Предвидети појединачно стартовање групе инвертора максималне укупне снаге до 3500 kVA са временском разликом минимално 3 минута.

1.7. Појава кратких спојева и осталих кварова у ДСЕЕ је стохастичке природе и њихов број се не може предвидети.

1.8. Одобрена снага са којом електрана преузима електричну енергију из ДСЕЕ (сопствена потрошња електране) може бити највише 7% од одобрене снаге са којом електрана предаје електричну енергију из ДСЕЕ. Начин напајања опште потрошње електране и остале потрошње на локацији електране није предмет овог Мишљења.

## 2. ОСТАЛИ УСЛОВИ

2.1. Ово мишљење се издаје подносиоцу захтева у сврху прибављања енергетске дозволе и доношења инвестиционе одлуке о изградњи електране. Услови наведени у овом

Страна 2 од 3



Мишљењу нису коначни. Ово Мишљење се не може користити за прибављање локацијских услова и израду техничке документације. Ово Мишљење не прејудуцира доношење решења о одобрењу за прикључење (у даљем тексту: Решење). О доношењу Решења ће се одлучивати искључиво на дан подношења захтева за издавање Решења, на основу чињеничног стања, достављене документације и услова органа који је надлежан за издавање грађевинске дозволе.

## 2.2. Рок важења овог мишљења је 12 месеци.

Потребно је да Странка 30 дана пре истека рока важења издатог Мишљења достави доказ о поднетом захтеву за издавање енергетске дозволе надлежној институцији за издавање енергетске дозволе, односно прибављену енергетску дозволу. У случају достављања доказа да је прибављена енергетска дозвола рок важења Мишљења одговара року важења енергетске дозволе.

Странка може да тридесет дана пре истека рока важења издатог Мишљења поднесе захтев за продужење рока важења истог.

Уколико се странка обрати са захтевом за продужење рока важења издатог Мишљења, након истека остављеног рока за продужење, сматраће се да је поднет захтев за издавање новог Мишљења. Ново Мишљење се издаје према утврђеној процедури за издавање те врсте документа, у складу са тренутном електроенергетском ситуацијом.

## 2.3. Странка може најкасније тридесет дана пре истека рока важења издатог Мишљења да поднесе захтев за измену Мишљења. На основу поднетог захтева ОДС одлучује да ли је могућа измена издатог Мишљења или је потребно издати ново Мишљење.

## 2.4. За прикључење електране на ДСЕЕ потребно је:

2.4.1 Од ОДС прибавити услове за пројектовање и прикључење (у даљем тексту: УПП).

2.4.2 Са ОДС закључити уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, којим се регулише изградња прикључка у складу Законом о енергетици.

2.4.3 Од ОДС прибавити Решење.

2.4.4 Са ОДС закључити уговор о експлоатацији електране.

## 2.5. Неопходно је да електрана задовољи услове дефинисане Правилима о раду дистрибутивног система.

### Прилози:

1. Општа шема прикључења;
2. Локација ТС 110/20 kV „Ада“;
3. Значење појединих израза.

### Обрадио:

Душан Ђукић маст.инж.ел.

### Контролисао:

Драгутин Поповић дипл.инж.ел

### Доставити:

1. Наслову;
2. Служби за енергетику (01.2.1.0.);
3. Служби за енергетику (87.1.0.0.)
4. Писарници.

Сагласан:

Директор Огранка  
ЕД Суботица

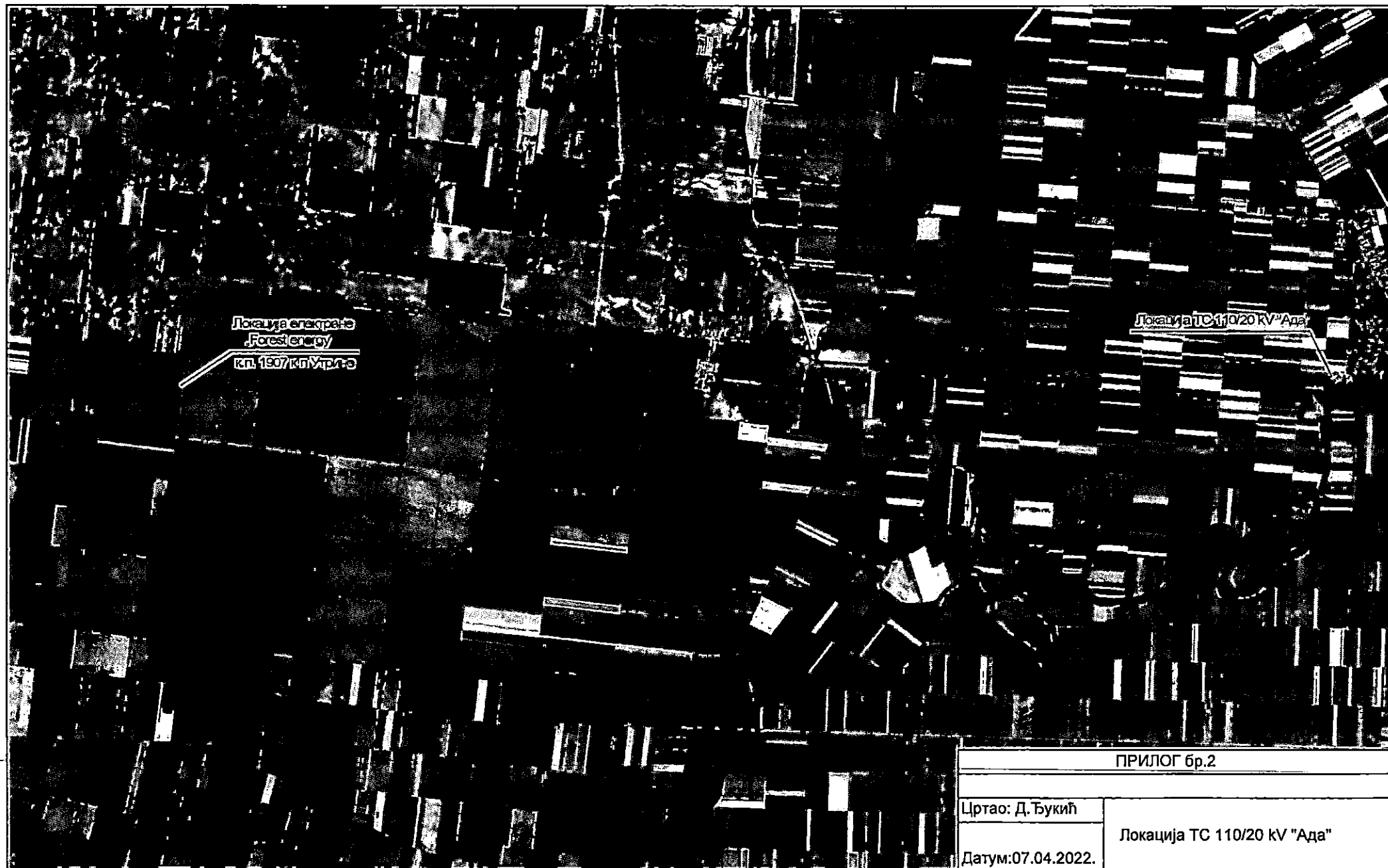
Душко Петровић, дипл.инж.ел.

Електродистрибуција Србије“ д.о.о, Београд

Директор Дирекције  
за планирање и инвестиције

Предраг Матић, дипл.инж.ел.





ПРИЛОГ бр.2

Цртао: Д. Ђукић

Датум: 07.04.2022.

Локација ТС 110/20 кV "Ада"

ПРИЛОГ бр. 3: Значење појединих израза

1. **Место прикључења електране на ДСЕЕ** је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система (странке). ЕЕО до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система.
2. **Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.
3. **Прикључак** је скуп опреме, уређаја и водова којима се инсталација електране физички повезује са ДСЕЕ, од мерног уређаја до најближе тачке на постојећој инфраструктури ДСЕЕ у којој је прикључење технички и правно могуће.
4. **Разводно постројење електране** је место у коме се преко прикључног вода врши повезивање електране са местом прикључења електране на ДСЕЕ. **Разводно постројење електране** је саставни део инсталација електране.
5. **Прикључни вод електране** је електрични вод (кабел, надземни вод итд.) којим се врши повезивање **разводног постројења електране са местом прикључења електране на ДСЕЕ**. **Прикључни вод електране** је саставни део инсталација електране.
6. **Спојни прекидач** је прекидач који је саставни део енергетске опреме смештене у **разводном постројењу електране** а намењен је за електрично одвајање и спајање електране са ДСЕЕ.





Електродистрибуција Суботица  
Суботица, Сегедински пут бр.22-24  
Наш број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-269384  
Датум: 19.07.2022.

„Energia Solis“ д.о.о, Београд  
Гандијева бр.76А/локал 43  
11000 Београд

Одлучујући о захтеву странке „Energia Solis“ д.о.о, Гандијева бр.76А/локал 43, Београд бр. 87.1.0.0.-Д.07.09.-269384/1-22 од 17.06.2022. године, на основу члана 30 став 3 Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14, 95/18 – др. закон и 40/21) и члана 5 став 1 тачка 6 Правилника о енергетској дозволи („Сл. гласник РС“ бр. 15/15 и 44/18 - др. закон) издаје се

### **М И Ш Љ Е Њ Е**

о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије  
објекта за производњу електричне енергије

Подносилац захтева је поднео захтев за издавање мишљења оператора дистрибутивног система (у даљем тексту: ОДС) о условима и могућностима прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) објекта за производњу електричне енергије – соларне електране „Solis Arhar 1“ (у даљем тексту: електрана) у Ади, на катастарској парцели бр. 1907 к.о. Утрине.

Према мишљењу ОДС, предметна електрана се може прикључити на ДСЕЕ.

### **О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е**

Подносилац захтева је у захтеву навео следеће:

1. Електрана ће радити паралелно са ДСЕЕ са предајом електричне енергије у ДСЕЕ, у целости (изузев сопствене потрошње електране);
2. Основна намена објекта: производња електричне енергије;
3. Врста електране у погледу примарног извора: соларна електрана;
4. Основни технички подаци:

У електрани ће бити инсталирано 40 идентичних инвертора, назначеног напона 0,4 kV, појединачне назначене привидне снаге 250 kVA, са количником полазне и назначене струје генератора од  $k_i=0,91$ ;

5. Фактор снаге електране је 0,95 приликом предаје активне електричне енергије у ДСЕЕ и 0,95 приликом преузимања активне електричне енергије из ДСЕЕ;
6. Максимална снага објекта (електране) приликом предаје енергије у ДСЕЕ је: **9999 kW**;
7. Максимална снага објекта приликом преузимања енергије из ДСЕЕ је: **25 kW**;

На основу увида у достављену документацију и на основу извршене анализе установљено је да се електрана може прикључити на ДСЕЕ под следећим условима:

### **1. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ**

- 1.1. Електрана задовољава критеријум максимално дозвољене снаге генератора у електрани, критеријум дозвољених вредности напона у стационарном режиму,

критеријум трајно дозвољених вредности струја елемената ДСЕЕ и критеријум струја кратког споја у складу са Правилима о раду дистрибутивног система, на основу чега је извршен избор места прикључења на ДСЕЕ. Критеријуме струја виших хармоника и интерхармоника и фликера електрана је обавезна да задовољи у складу са Правилима о раду дистрибутивног система.

- 1.2. Напон на који се прикључује електрана: 20 kV.
- 1.3. У електрани обезбедити аутоматску регулацију фактора снаге у границама 0,90 подпобуђено и 0,90 надпобуђено. Вредност фактора снаге са којом електрана ради треба да је подесива и дефинише је ОДС. Електрана треба да поседује и аутоматску регулацију реактивне снаге која се користи по налогу ОДС. Фактор снаге у режиму пријема активне електричне енергије из ДСЕЕ треба да буде изнад 0,95 ( $\cos\varphi \geq 0,95$ ).
- 1.4. Опис прикључка електране на ДСЕЕ:
  - 1.4.1. У 20 kV разводно постројење у ТС 110/20 kV „Ада“, на месту ћелије „I-206“, уградити нову изводно мерну - ћелију са прекидачем, ножевима за уземљење, мерним трансформаторима и заштитним уређајем. У ову ћелију се прикључује прикључни вод електране.
  - 1.4.2. Прилагодити систем даљинског управљања у ТС 110/20 kV „Ада“ за прихват сигнала из електране и претходно наведене изводно-мерне ћелије
  - 1.4.3. Заменити потребне уређаје аутоматске регулације напона у ТС 110/20 kV „Ада“ како рад електране не би реметио регулацију напона у дистрибутивном конзуму.
  - 1.4.4. Изградња прикључка од места везивања прикључка на ДСЕЕ до места прикључења електране на ДСЕЕ и опремање мерног места у искључивој је надлежности ОДС. Инвеститор прикључка је ОДС, а трошкове изградње прикључка сноси подносилац захтева.
- 1.5. Место прикључења електране на ДСЕЕ: увод кабла у изводно-мерну ћелију у 20 kV разводном постројењу ТС 110/20 kV „Ада“.
- 1.6. Технички услови за реализацију прикључења електране на ДСЕЕ - обавезе које су у надлежности Странке
  - 1.6.1 Од разводног постројења електране до места прикључења електране на ДСЕЕ (тачка 1.5.) потребно је обезбедити 20 kV вод одговарајућег пресека и карактеристика, као и оптички кабл одговарајућих карактеристика.
  - 1.6.2 Опрема у електрани мора бити предвиђена за прикључење и рад на 20 kV напонском нивоу. Подносилац захтева је дужан да одговарајућим енергетским трансформатором прилагоди напон електране напону прикључења.
  - 1.6.3 Подносилац захтева је дужан да изгради потребне електроенергетске објекте од електране до места прикључења на ДСЕЕ, у складу са законом.
  - 1.6.4 Није дозвољен једновремени старт инвертора. Предвидети појединачно стартовање групе инвертора максималне укупне снаге до 3500 kVA са временском разликом минимално 3 минута.
- 1.7. Појава кратких спојева и осталих кварова у ДСЕЕ је стохастичке природе и њихов број се не може предвидети.
- 1.8. Одобрена снага са којом електрана преузима електричну енергију из ДСЕЕ (сопствена потрошња електране) може бити највише 7% од одobreне снаге са којом електрана предаје електричну енергију из ДСЕЕ. Начин напајања опште потрошње електране и остале потрошње на локацији електране није предмет овог Мишљења.

## 2. ОСТАЛИ УСЛОВИ

- 2.1. Ово мишљење се издаје подносиоцу захтева у сврху прибављања енергетске дозволе и доношења инвестиционе одлуке о изградњи електране. Услови наведени у овом

Мишљењу нису коначни. Ово Мишљење се не може користити за прибављање локацијских услова и израду техничке документације. Ово Мишљење не прејудуцира доношење решења о одобрењу за прикључење (у даљем тексту: Решење). О доношењу Решења ће се одлучивати искључиво на дан подношења захтева за издавање Решења, на основу чињеничног стања, достављене документације и услова органа који је надлежан за издавање грађевинске дозволе.

2.2. Рок важења овог мишљења је 12 месеци.

Потребно је да Странка 30 дана пре истека рока важења издатог Мишљења достави доказ о поднетом захтеву за издавање енергетске дозволе надлежној институцији за издавање енергетске дозволе, односно прибављену енергетску дозволу. У случају достављања доказа да је прибављена енергетска дозвола рок важења Мишљења одговара року важења енергетске дозволе.

Странка може да тридесет дана пре истека рока важења издатог Мишљења поднесе захтев за продужење рока важења истог.

Уколико се странка обрати са захтевом за продужење рока важења издатог Мишљења, након истека остављеног рока за продужење, сматраће се да је поднет захтев за издавање новог Мишљења. Ново Мишљење се издаје према утврђеној процедури за издавање те врсте документа, у складу са тренутном електроенергетском ситуацијом.

2.3. Странка може најкасније тридесет дана пре истека рока важења издатог Мишљења да поднесе захтев за измену Мишљења. На основу поднетог захтева ОДС одлучује да ли је могућа измена издатог Мишљења или је потребно издати ново Мишљење.

2.4. За прикључење електране на ДСЕЕ потребно је:

2.4.1 Од ОДС прибавити услове за пројектовање и прикључење (у даљем тексту: УПП).

2.4.2 Са ОДС закључити уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, којим се регулише изградња прикључка у складу Законом о енергетици.

2.4.3 Од ОДС прибавити Решење.

2.4.4 Са ОДС закључити уговор о експлоатацији електране.

2.5. Неопходно је да електрана задовољи услове дефинисане Правилима о раду дистрибутивног система.

Прилози:

1. Општа шема прикључења;
2. Локација ТС 110/20 kV „Ада“;
3. Значење појединих израза.

Обрадио:

Душан Ђукић маст.инж.ел.

Контролисао:

Драгутин Поповић дипл.инж.ел

Доставити:

1. Наслову;
2. Служби за енергетику (01.2.1.0.);
3. Служби за енергетику (87.1.0.0.)
4. Писарници.

Сагласан:

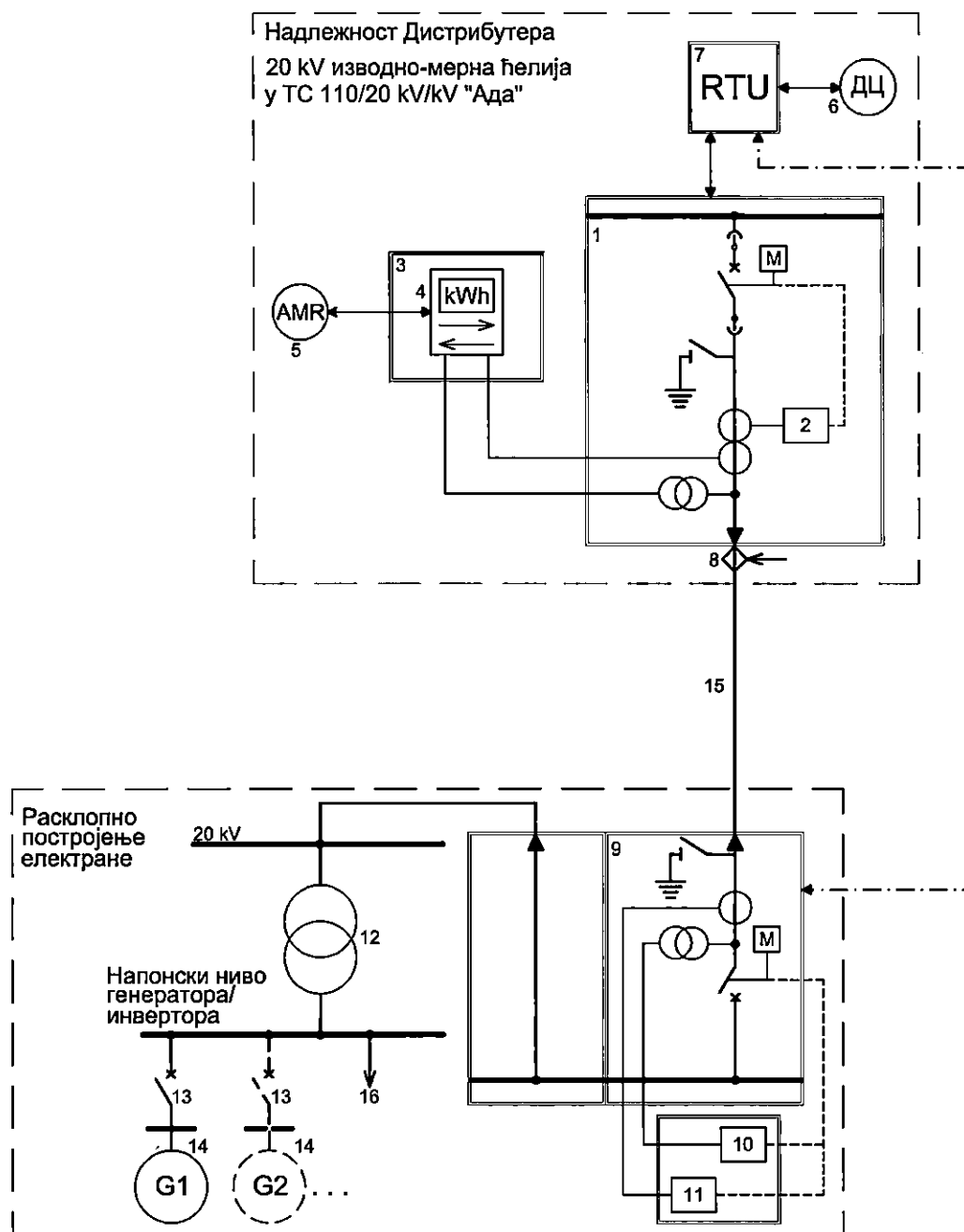
Директор Огранка  
ЕД Суботица

Душко Петровић дипл.ел.инж.

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о, Београд

Директор Дирекције  
за планирање и инвестиције

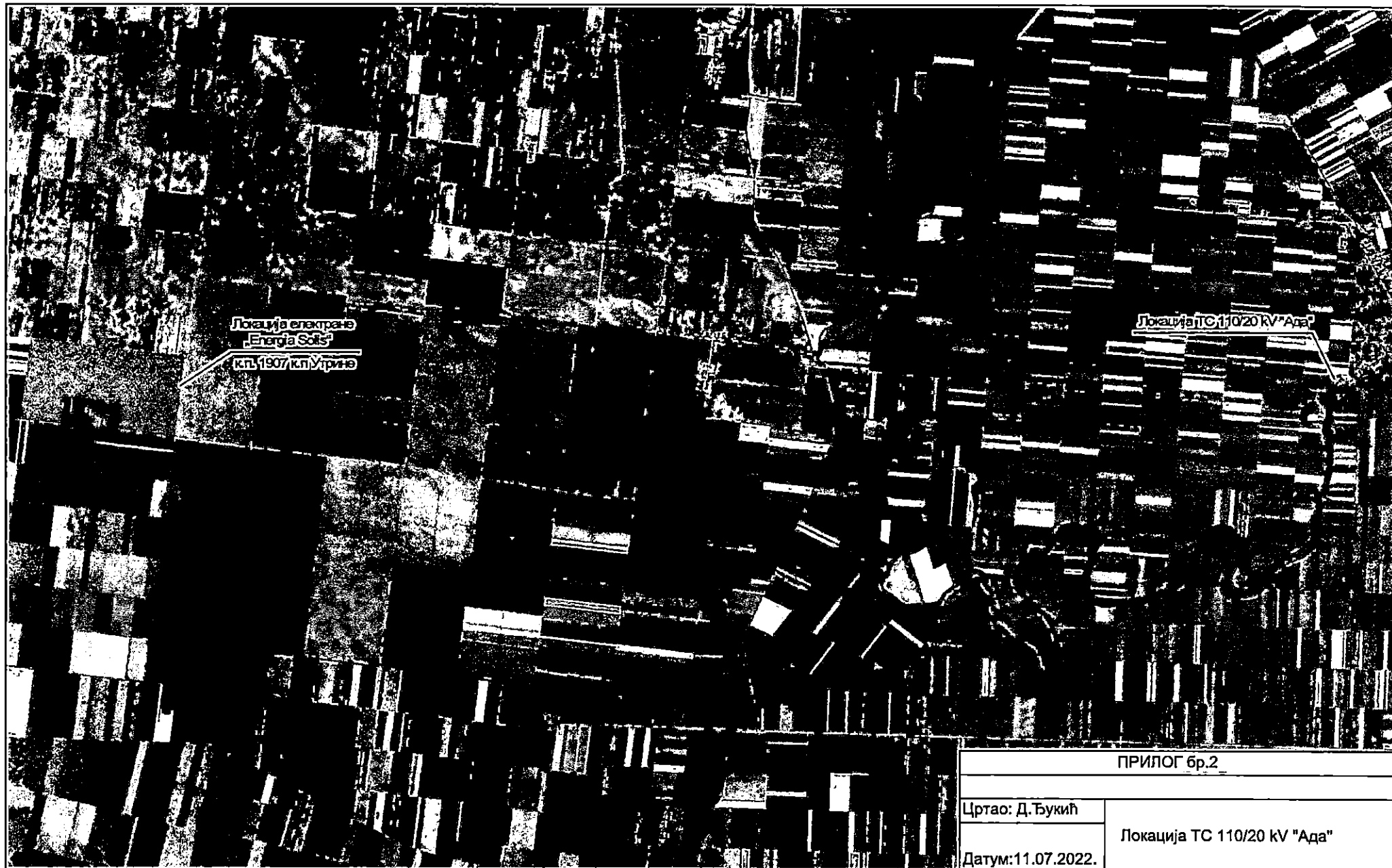
Предраг Матић, дипл.инж.ел.



- 1 - Изводно - мерна ћелија
- 2 - Заштита прикључног вода са стране ДСЕС
- 3 - Орман мерног места типа МОММ ПИ-2
- 4 - Мерни уређај за обрачуноско мерење примопредаје ел. енергије између електране и ДСЕС
- 5 - Даљинско читавање мерног уређаја за обрачуноско мерење
- 6 - Диспечерски центар надлежног огранка
- 7 - Даљинска станица за надзор и комуникацију "Remote Terminal Unit (RTU)"
- 8 - Место прикључења електране
- 9 - Спојни прекидач
- 10 - Системска заштита електране
- 11 - Заштита прикључног вода са стране електране
- 12 - Енергетски трансформатор електране
- 13 - Генераторски прекидач
- 14 - Генератор
- 15 - Прикључни вод електране
- 16 - Сопствена потрошња електране

← - - - - - → Даљинска комуникација са спојним прекидачем електране

ПРИЛОГ бр.1	
Општа шема прикључења електране на ДСЕС	
Датум:07.04.2022.	



ПРИЛОГ бр.2

Цртао: Д.Ђукић

Датум:11.07.2022.

Локација ТС 110/20 kV "Ада"

ПРИЛОГ бр. 3: Значење појединих израза

1. **Место прикључења електране на ДСЕЕ** је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система (странке). ЕЕО до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система.
2. **Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.
3. **Прикључак** је скуп опреме, уређаја и водова којима се инсталација електране физички повезује са ДСЕЕ, од мерног уређаја до најближе тачке на постојећој инфраструктури ДСЕЕ у којој је прикључење технички и правно могуће.
4. **Разводно постројење електране** је место у коме се преко прикључног вода врши повезивање електране са **местом прикључења електране на ДСЕЕ**. **Разводно постројење електране** је саставни део инсталација електране.
5. **Прикључни вод електране** је електрични вод (кабел, надземни вод итд.) којим се врши повезивање **разводног постројења електране са местом прикључења електране на ДСЕЕ**. **Прикључни вод електране** је саставни део инсталација електране.
6. **Спојни прекидач** је прекидач који је саставни део енергетске опреме смештене у **разводном постројењу електране** а намењен је за електрично одвајање и спајање електране са ДСЕЕ.



Електродистрибуција Суботица  
Суботица, Сегедински пут бр.22-24

Наш број: 2460800-Д-.07.09.-131054

Ваш број:

Суботица, датум:

„Forest energy“ д.о.о, Београд

Мале Пруге бр.8

11000 Београд

Одлучујући о захтеву Странке „Forest energy“ д.о.о, Мале Пруге бр.8, Београд-Земун бр. 2460800-Д-.07.09.-131070/1 од 25.03.2022 године, на основу Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14, 95/2018 – др. закон и 40/21), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС“ бр. 63/13 и 91/18) и Правила о раду дистрибутивног система, издају се

### **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ**

објекта за производњу електричне енергије – соларне електране „Forest energy Ada“ у Ади на катастарској парцели бр. 1907 у катастарској општини Утрине (у даљем тексту: електрана) на дистрибутивни систем електричне енергије (у даљем тексту: ДСЕЕ).

На основу увида у достављену документацију издају се ови услови.

#### **1. Основни технички подаци о електрани и намена објекта**

- Планирана одобрена снага електране: 9999 kW
- Број инвертора у електрани: 83
- Технички подаци инвертора:
  - Врста: Инвертор вођен преко мреже
  - Активна снага: 132 kW
  - Назначени напон: 0,4 kV
  - Назначени фактор снаге: 0,8-0,8 (подпобуђено-надпобуђено)
- Начин рада: Електрана ради паралелно са ДСЕЕ са предајом електричне енергије у ДСЕЕ у целости (изузев сопствене потрошње)
- Намена објекта: Постројење за производњу електричне енергије.

#### **2. Начин прикључења и технички опис прикључка**

- 2.1. Врста прикључка: индивидуални
- 2.2. Карактер прикључка: трајни
- 2.3. Место прикључења електране на ДСЕЕ: увод вода електране у нову изводно-мерну ћелију „I-205“, 20 kV разводног постројења у ТС 110/20 kV „Ада“.
- 2.4. Место везивања прикључка на ДСЕЕ: 20 kV разводно постројење у ТС 110/20 kV „Ада“.
- 2.5. Прикључење електране на ДСЕЕ је трофазно са симетричним системом напона синусоидног облика.



2.6. Називни напон мреже на месту прикључења електране на ДСЕЕ је  $U_n = 20 \text{ kV}$ .

2.7. Називна фреквенција у ДСЕЕ је  $f_n = 50 \text{ Hz}$ .

**2.8. Опис прикључка до места прикључења**

2.8.1. У 20 kV разводно постројење у ТС 110/20 kV „Ада“, на месту ћелије „I-205“, уградити нову изводно мерну - ћелију са прекидачем, ножевима за уземљење, мерним трансформаторима и заштитним уређајем. У ову ћелију се прикључује прикључни вод електране.

2.8.2. Прилагодити систем даљинског управљања у ТС 110/20 kV „Ада“ за прихват сигнала из електране и претходно наведене изводно-мерне ћелије.

2.8.3. Заменили потребне уређаје аутоматске регулације напона у ТС 110/20 kV „Ада“ како рад електране не би реметио регулацију напона у дистрибутивном конзуму.

2.9. Поменута изводно-мерна ћелија треба да буде у складу са концепцијом 20 kV разводног постројења у ТС 110/20 kV „Ада“. Расклопни апарати треба да буду даљински управљиви.

2.10. Уградња поменуте изводно-мерне ћелије у ТС 110/20 kV „Ада“ и опремање мерног места у искључивој је надлежности ОДС. У складу са тим, ови услови се не могу користити за израду техничке документације и покретање других активности потребних за реализацију прикључка. ОДС дефинише прикључак и место прикључења у решењу о одобрењу за прикључење електране, у складу са законским прописима, и задржава право измене ставова из тачке 2. ових услова, приликом издавања решења о одобрењу за прикључење.

**2.11. Опис мерног места:**

У склопу прикључка се уграђује мерни уређај за обрачунско мерење примопредаје електричне енергије између предметне електране и ДСЕЕ, који се смешта у орман мерног места типа MOMM-PI2 димензија 600x600x220mm (ширина x висина x дубина) и повезује са мерним трансформаторима у поменутој изводно-мерној ћелији. Наведени орман мерног места се монтира на зид у ТС 110/20 kV „Ада“.

**3. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења**

3.1. Стварна струја трофазног кратког споја са стране ДСЕЕ на месту прикључења електране на ДСЕЕ, у субтранзијентном периоду је  $I_{ks} = 5,376 \text{ kA}$ , однос  $R/X = 0,047$ .

3.2. Електроенергетска опрема у ДСЕЕ на 20 kV напону је димензионисана на дозвољену струју трофазног кратког споја 14,5 kA.

3.3. Неутрална тачка мреже 20kV напона је уземљена преко нискоомског отпорника само у ТС 110/20 kV.

3.4. Вредност струје једнофазног земљоспоја у уземљеним мрежама 20kV напона је ограничена на вредност 300 A.

3.5. Основна заштита 20 kV водова у ДСЕЕ изводи се као:

- краткоспојна заштита са тренутним деловањем,
- прекострујна заштита са временским затезањем,
- земљоспојна заштита.

3.6. За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином деловања мањом од 0,2 s,



- на изводима 20 kV је примењено аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 sec. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) од 15 sec (споро АПУ). Уколико је и даље присутан квар, заштита извршава трајно искључење извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.
- 3.7. Појава кратких спојева и осталих кварова у ДСЕЕ је стохастичке природе и њихов број се не може предвидети.
- 3.8. У ДСЕЕ се примењује аутоматска регулација напона применом регулационе преклопке са кораком од 1,6% од називног напона  $U_n$ , која има за циљ да одржи вредност напона у границама  $\pm 10\%$  називног напона  $U_n$ . Напон се регулише на секундарној страни ТС 110/20 kV. Аутоматска регулација напона се спроводи са временским затезањем од 30 до 180 sec, а могућа је и примена ручне регулације напона.
- 3.9. За заштиту електроенергетског система од хаварија и других непредвиђених поремећаја, у ДСЕЕ се примењује мера ограничења потрошње помоћу напонске редукције снижењем напона за 5% од називног напона  $U_n$ , применом опреме и уређаја који су описани у тачки 3.8.
- 3.10. Заштита од пренапона у 20 kV мрежи се изводи применом одводника пренапона, при чему је мрежа пројектована тако да је задовољен стандардан степен изолације L1125AC50 (24 Si 50/125).
- 4. Општи технички услови које треба да задовољи опрема у електрани**
  - 4.1. Електрана се пројектује и изводи у складу са важећим техничким прописима и стандардима, као и Правилима о раду дистрибутивног система.
  - 4.2. Струја (снага) трофазног кратког споја меродавна за димензионисање опреме на 20 kV напону износи 14,5 kA (500 MVA).
  - 4.3. Странка је дужна да применом одговарајућег енергетског трансформатора усклади начин прикључења, напоне и фазне ставове генератора на вредности називног напона на месту прикључења. Намотај енергетског трансформатора на страни ДСЕЕ се везује у троугао.
  - 4.4. Максимална снага којом се предаје енергија у ДСЕЕ износи 9999 kW. Максимална снага са којом се преузима енергија из ДСЕЕ-а износи 50 kW. У електрани ће бити инсталирано 83 инвертора назначене привидне снаге 132 kV са полазном струјом која је мања или једнака назначеној струји инвертора. У електрани може бити предвиђен другачији број инвертора и могу бити уграђени инвертори другачијих карактеристика у односу на податке наведене у овом акту, уз услов обавезног испуњења критеријума 4.8.1. - 4.8.6. овог акта, у оквиру максималне снаге којом се предаје енергија у ДСЕЕ.
  - 4.5. Максимална дозвољена компонента струје кратког споја од стране електране, на месту прикључења електране на ДСЕЕ (почетна симетрична струја кратког споја, ефективна вредност), не сме бити већа од 0,7 kA. У техничкој документацији електране је потребно навести стварну вредност струје кратког споја са стране електране на месту прикључења електране на ДСЕЕ.
  - 4.6. Инсталације и уређаји у електрани морају бити прилагођени стандарду SRPS EN 50160.
  - 4.7. У електрани обезбедити аутоматску регулацију фактора снаге у границама 0,90 подпобуђено и 0,90 надпобуђено. Вредност фактора снаге са којом електрана ради треба да је подесива и дефинише је ЕДС. Електрана треба да поседује и аутоматску регулацију реактивне снаге која се користи по налогу

ЕДС. Фактор снаге у режиму пријема активне електричне енергије из ДСЕЕ треба да буде изнад 0,95 ( $\cos\varphi \geq 0,95$ ).

- 4.8. За прикључење и безбедан паралелан рад електране са ДСЕЕ, електрана мора да задовољи 6 основних критеријума:

- 4.8.1. Критеријум максимално дозвољене снаге генератора у електрани;
- 4.8.2. Критеријум дозвољених вредности напона у стационарном режиму;
- 4.8.3. Критеријум дозвољеног струјног оптерећења елемената дистрибутивне мреже;
- 4.8.4. Критеријум фликера;
- 4.8.5. Критеријум дозвољених струја виших хармоника и интерхармоника;
- 4.8.6. Критеријум снаге кратког споја.

У пројекту електране треба спровести проверу критеријума 4.8.1, 4.8.4 - 4.8.6. Критеријуми 4.8.1, 4.8.4 и 4.8.5 проверавају се према одредбама Правила о раду дистрибутивног система, а критеријум 4.8.6 према услову датом у тачки 4.5. Странка је дужна да, по налогу ОДС, угради филтере за одговарајуће редове виших хармоника чиме се обезбеђује да основне карактеристике напона на месту прикључења електране на ДСЕЕ – ефективна вредност, фреквенција, симетричност и таласни облик буду у задатим оквирима. Странка је дужна да поступи по налогу ОДС у случају измене Правила о раду дистрибутивног система.

- 4.9. У доводно - одводној ћелији 20 kV разводног постројења електране, у коју се везује вод електране, уграђује се спојни прекидач, који се користи за: спајање (повезивање) електране са ДСЕЕ, аутоматско одвајање електране од ДСЕЕ због кварова и поремећаја у ДСЕЕ деловањем системске заштите или заштите вода и одвајање електране од ДСЕЕ због извођења радова, ремонта, итд. У истој ћелији (са спојним прекидачем) уграђена опрема треба да омогући даљински надзор над спојним прекидачем и аквизицију података од интереса за ОДС. Спецификација сигнала статуса, аларма и мерења система даљинског надзора и управљања које даљинска станица прикупља из електране са ћелије спојног прекидача је дата у прилогу бр. 3. Комуникација са даљинском станицом реализује се комуникационим протоколом IEC 61850 путем фиброоптичког кабла.

Напомена: Комуникација електране са даљинском станицом у ТС 110/20 kV „Ада“ се може реализовати и по принципу СКАДА-СКАДА у ком случају је потребно да се накнадно, благовремено, инвеститор електране обрати ОДС ради дефинисања потребних параметара.

- 4.10. У ћелији 20 kV разводног постројења електране, у коју се повезује вод, потребно је обезбедити механизам за поуздано и сигурно уземљење вода.
- 4.11. Уземљење у разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно извести у складу са важећим прописима и стандардима.
- 4.12. У разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно обезбедити заштиту од напона корака и додира и заштиту од електричног удара у складу са важећим прописима и стандардима.
- 4.13. У разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно обезбедити заштиту од пренапона и атмосферског пражњења у складу са важећим прописима и стандардима.
- 4.14. Електрана не сме имати електричну везу са струјним круговима који се напајају преко других мерних места. Електрана може имати електричну везу са ДСЕЕ искључиво на начин дефинисан овим документом.

- 4.15. Није дозвољен једновремени старт инвертора. Предвидети појединачно стартовање групе инвертора максималне укупне снаге до 3500 kW са временском разликом од минимално 3 минута.

**5. Технички услови за реализацију прикључења електране на ДСЕЕ - обавезе које су у надлежности Странке**

5.1. Електрана се повезује са ДСЕЕ преко једног трофазног вода (вод електране) који се димензионише и изводи према називном напону мреже и планираној одобреној снази електране.

5.2. Странка је у обавези да обезбеди вод електране од места прикључења електране на ДСЕЕ до доводно - одводне ћелије са спојним прекидачем у разводном постројењу електране - вод означен са 15 у прилогу бр. 1, по траси коју одреди странка односно надлежни општински орган. Вод може бити подземни (кабловски) минималног пресека  $150 \text{ mm}^2$ . Вод може бити другачијег пресека и састављен од више деоница различитог типа и пресека по избору странке и спрам карактеристика електране, али такав да обавезно буду задовољени критеријуми из тачке 4.8. Вод електране се у ТС 110/20 kV „Ада“, односно до 20 kV изводно-мерне ћелије у оквиру ТС 110/20 kV „Ада“, уводи кабловским водом пресека од минимално  $150 \text{ mm}^2$  до максимално  $300 \text{ mm}^2$ .

5.3. Странка је у обавези да обезбеди 20kV разводно постројење електране на погодном месту, које садржи доводно - одводну ћелију са спојним прекидачем за везивање вода електране.

5.4. У доводно - одводној ћелији вода електране, у разводном постројењу електране, потребно је уградити следећу опрему:

5.4.1. Прекидач - спојни прекидач, називног напона 20kV.

5.4.2. Мерне трансформаторе:

Техничке карактеристике 20kV струјних трансформатора:

- назначена струја примарног намотаја се бира према снази електране,
- назначена струја секундарних намотаја је 5 А,

Техничке карактеристике 20 kV напонских трансформатора:

- назначени преносни однос:  $\frac{20}{\sqrt{3}} / \frac{0,1}{\sqrt{3}} / \frac{0,1}{3} \text{ kV}$ .

5.4.3. Опредм која омогућава даљински надзор и комуникацију и која комуницира са даљинском станицом у ТС 110/20 kV „Ада“ по протоколу IEC 61850 коришћењем фиброоптичког кабла.

5.5. Положити фиброоптички кабл са минимално 16 мономодних влакана од 20 kV разводног постројења електране до ТС 110/20 kV „Ада“.

**6. Услови које треба да задовоље заштитни и остали уређаји намењени контроли укључења и искључења електране са ДСЕЕ**

6.1. За заштиту генератора и елемената расклопне апаратуре електране од могућих хаварија и оштећења услед кварова и поремећаја у ДСЕЕ примењују се две заштите: системска заштита и заштита вода електране. Деловањем ових заштита мора се на спојном прекидачу извршити аутоматско прекидање паралелног рада електране са ДСЕЕ.

6.2. Системска заштита се састоји од:

- 6.2.1. Напонске заштите, која се састоји од наднапонске заштите ( $U >$ ) коју чине трофазни напонски релеј најмањег опсега подешавања (0,9-1,2)  $U_n$ , која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s и поднапонске заштите ( $U <$ ) коју чини трофазни напонски релеј најмањег опсега подешавања (1,0-0,7)  $U_n$ , која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s.
- 6.2.2. Фреквентне заштите, која се састоји од надфреквентне заштите ( $f >$ ) коју чини монофазни фреквентни релеј најмањег опсега подешавања (49-52) Hz, која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s и подфреквентне заштите ( $f <$ ) коју чини монофазни фреквентни релеј најмањег опсега подешавања (51-48) Hz, која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s, а фреквентни релеј треба да буде са функцијом брзине промене фреквенције у интервалу 10 mHz. Обе заштите могу да буду реализоване преко једног уређаја (релеа) који испуњава претходне захтеве ( $f >$  и  $f <$ ). Фреквентна заштита може да се реализује и тако да се ова функција интегрише са неком другом заштитом.
- 6.3. Заштита 20 kV вода електране:
- 6.3.1. Заштита 20 kV вода електране са стране ДСЕЕ у основном уклопном стању је обезбеђена из 20 kV изводно-мерне ћелије у ТС 110/20 kV „Ада“.
- 6.3.2. Заштита вода која се уграђује на страни електране се састоји од:
- Прекострујне заштите, трофазна максимална струјна временски независна заштита, која реагује:
- са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s, - прекострујна заштита  $I >$ ;
  - тренутно при блиским кратким спојевима - краткоспојна заштита  $I >>$ ;
- Мерни релеји прекострујне заштите су за назначену струју 5 А и најмањи опсег подешавања:
- (3-9) А за прекострујну заштиту  $I >$  и
  - (20-50) А за краткоспојну заштиту  $I >>$ .
- Неопходно је обезбедити искључење електране на спојном прекидачу у случају земљоспоја. Земљоспојну заштиту извести за широк опсег вредности капацитивних струја.
- 6.4. Уградњом одговарајућих заштитних и других техничких уређаја у објекту електране, треба обезбедити да се прикључење електране на ДСЕЕ на спојном прекидачу може извршити само ако је на свим фазним проводницима присутан напон са стране ДСЕЕ.
- 6.5. **Није дозвољено острвско напајање дела ДСЕЕ из електране.** Уградњом одговарајућих уређаја у објекту електране, треба обезбедити да се деловањем уређаја за релејну заштиту, на спојном прекидачу, изврши аутоматско одвајање електране са ДСЕЕ, ако је са стране ДСЕЕ прекинуто напајање. Поновно прикључење генератора је могуће након 10 минута од успостављања нормалног напонског стања.
- 6.6. **Забрањено је укључење електране на ДСЕЕ без синхронизације.** За синхронизацију генератора (инвертора) на ДСЕЕ користи се **генераторски прекидач**. Према Правилима о раду ДСЕЕ уређај за синхронизацију, у зависности од привидне снаге генератора, треба да задовољи следеће услове синхронизације:

Укупна снага генератора (kVA)	Разлика фреквенција ( $\Delta f$ ; Hz)	Разлика напона ( $\Delta V$ , %)	Разлика фазног угла ( $\Delta \Phi^\circ$ )
0-500	0,3	5	10
500-1500	0,2	5	10
>1500	0,1	3	10

- 6.7. Пројектом треба предвидети блокаду укључења спојног прекидача у случају да је пол са стране електране под напонам.
- 6.8. У случају нестанка помоћног напона за напајање заштитних уређаја и струјних кругова команди расклопних апарата у електрани, треба предвидети аутоматско искључење електране са ДСЕС на спојном прекидачу.
- 6.9. У електрани се користе микропроцесорски заштитни уређаји као самостални релеји или у оквиру система интегрисане заштите и управљања електране. Сва заштитна опрема мора да ради независно од рада система управљања и система комуникације у оквиру електране.
- 6.10. У електрани је потребно предвидети заштиту од унутрашњих кварова која ће у случају унутрашњег квара одвојити електрану, или део електране, од ДСЕС у циљу обезбеђивања селективности заштите средњенапонских извода и очувања континуалног рада осталих корисника ДСЕС у случају квара у електрани.
- 6.11. Странка има искључиво одговорност у погледу примене одговарајућих заштитних уређаја који ће обезбедити да догађаји као што су: испади, кратки спојеви, земљоспојеви, несиметрије напона и други поремећаји у ДСЕС не проузрокују штетно деловање на уређаје и опрему у електрани.

Заштита од унутрашњих кварова у електрани није предмет ових услова.

Управљање радом електране није предмет ових услова и дефинише се посебним уговором након изградње прикључка.

## 7. Додатни услови за прикључење на ДСЕС

7.1. Да би се објекат електране могао прикључити на ДСЕС неопходно је:

- Прибавити решење о одобрењу за прикључење електране на ДСЕС у складу са Закона о енергетици (у даљем тексту: Решење). Решење се прибавља након добијања акта надлежног органа којим се одобрава градња електране. За прибављање Решења подноси се захтев са прилозима према обрасцу ОДС. Захтев за издавање Решења се подноси ОДС;
- Испунити све услове из одобрења за прикључење;
- Закључити и реализовати уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, којим се регулише изградња прикључка у складу Законом о енергетици;
- Изградити прикључак (у складу са тачком 2. ових услова);
- Да електрана задовољава одредбе важећих Правила о раду дистрибутивног система и осталих законских и других прописа;
- Доставити следећу документацију потребну за прикључење електране:
  - Употребну дозволу, односно акт којим се одобрава пуштање електране у пробни рад;
  - Уговор о снабдевању електричном енергијом;

- Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.
  - Да ОДС спроведе функционално испитивање којим се доказује да електрана и објекти у функцији прикључења електране испуњавају услове дефинисане Правилима о раду дистрибутивног система и осталим законским и другим прописима;
  - Да Странка са ОДС закључи уговор о експлоатацији електране.
- 7.2. Неопходно је да сви власници парцела, односно објеката и ОДС регулишу имовинско правне односе за изградњу и приступ електроенергетским објектима и опреми ради њихове изградње и одржавања.
- 7.3. За изградњу, односно реконструкцију објеката, у складу са Законом о планирању и изградњи, неопходно је обезбедити одговарајући план (плански основ) или поступити у складу са одредбама члана 130. Закона о изменама и допунама закона о планирању и изградњи.
- 7.4. Пре прикључења електране на ДСЕЕ потребно је доставити извештаје о типском, коадном и пријемном испитивању опреме која се уграђује у електрани и до места прикључења електране на ДСЕЕ, прибављене од произвођача, који потврђују да технички параметри електране одговарају подацима наведеним у Захтеву за Решење, одредбама Решења, одредбама Правила о раду дистрибутивног система, прописима и стандардима из одговарајућих области.

## **8. Рок важења, трошкови и рок прикључења**

- 8.1. Рок важења ових услова је 24 месеца. Странка може тридесет дана пре истека рока важења издатих услова да поднесе захтев за продужење рока важења истих.

Уколико се странка обрати са захтевом за продужење рока важења издатих услова, након истека остављеног рока за продужење, сматраће се да је поднет захтев за издавање нових услова. Нови услови се издају према утврђеној процедури за издавање те врсте документа, у складу са тренутном електроенергетском ситуацијом.

- 8.2. Накнада за прикључење на ДСЕЕ ће бити утврђена пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.
- 8.3. Према члану 144. Закона о енергетици, трошкове изградње прикључка, као и остале трошкове прикључења на ДСЕЕ сноси Странка.
- 8.4. Обрачун накнаде за прикључење се врши у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 109/15), која садржи образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објеката корисника на ДСЕЕ.

8.5. Рок за прикључење електране је 8 дана по испуњењу свих услова наведених у тачки 7.

**Прилози:**

1. Општа шема прикључења електране на ДСЕЕ,
2. Локација ТС 110/20 kV „Ада“
3. Спецификација, сигнала статуса, аларма и мерења система даљинског надзора и управљања које даљинска станица прикупља из електране са ћелије спојног прекидача,
4. Значење појединих израза у условима за пројектовање и прикључење,
5. Увод 20 kV кабловског вода у ТС 110/20 kV „Ада“.

Директор Огранка  
Електродистрибуција Суботица

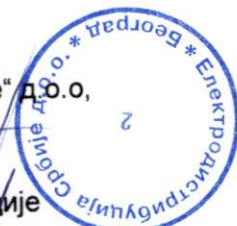
Душко Петровић дипл.инж.ел.



„Електродистрибуција Србије“ д.о.о,  
Београд

Директор Дирекције  
за планирање и инвестиције

Предраг Матић, дипл.инж.ел.



**Доставити:**

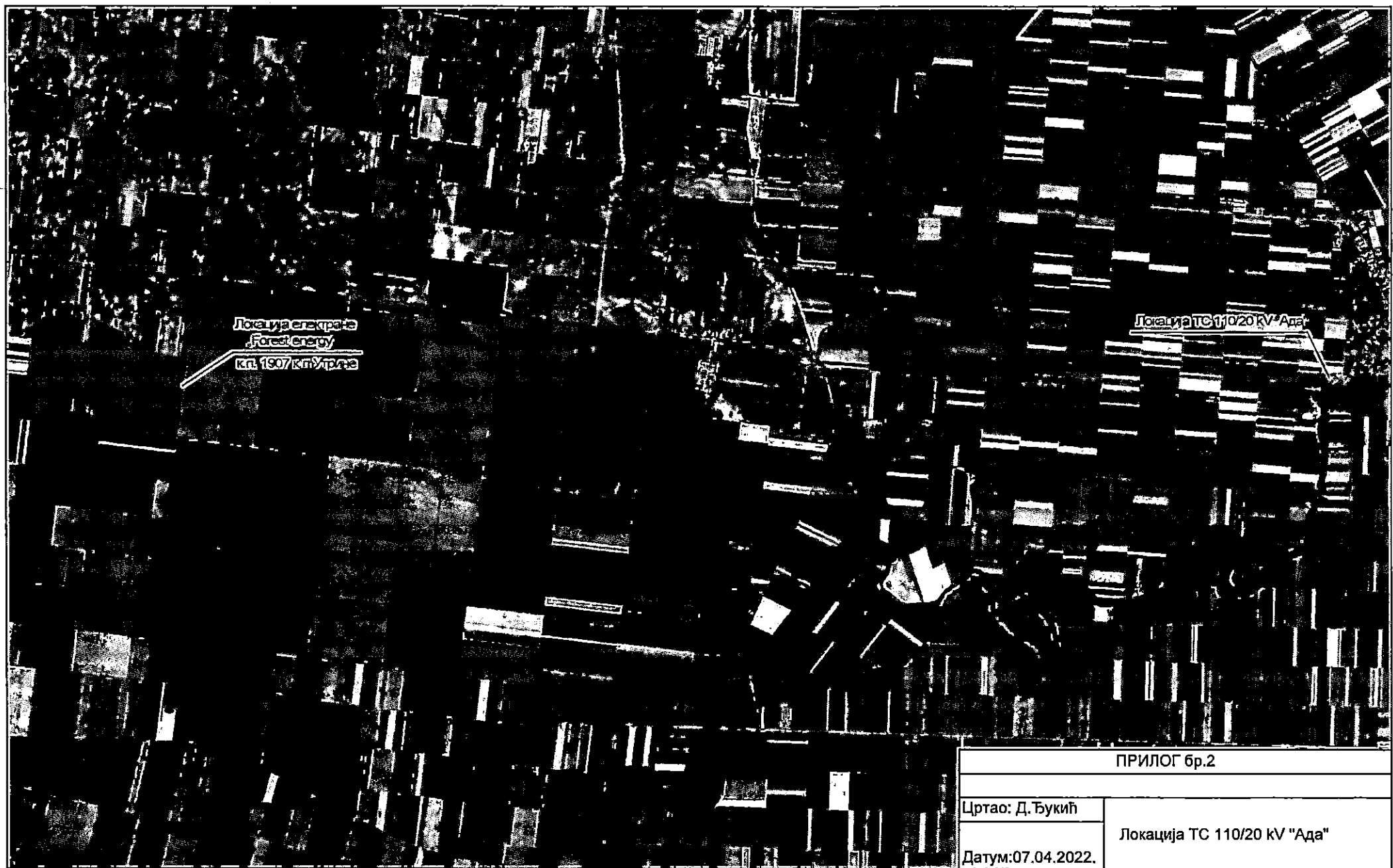
1. Наслову AR;
2. Служби за енергетику (01.2.1.0.);
3. Служби за енергетику (87.1.1.0.);
4. Писарници.





### Општа шема прикључења електране на ДСЕЕ

Датум:07.04.2022.



ПРИЛОГ бр.2	
Цртао: Д. Ђукић	Локација ТС 110/20 кV "Ада"
Датум: 07.04.2022.	

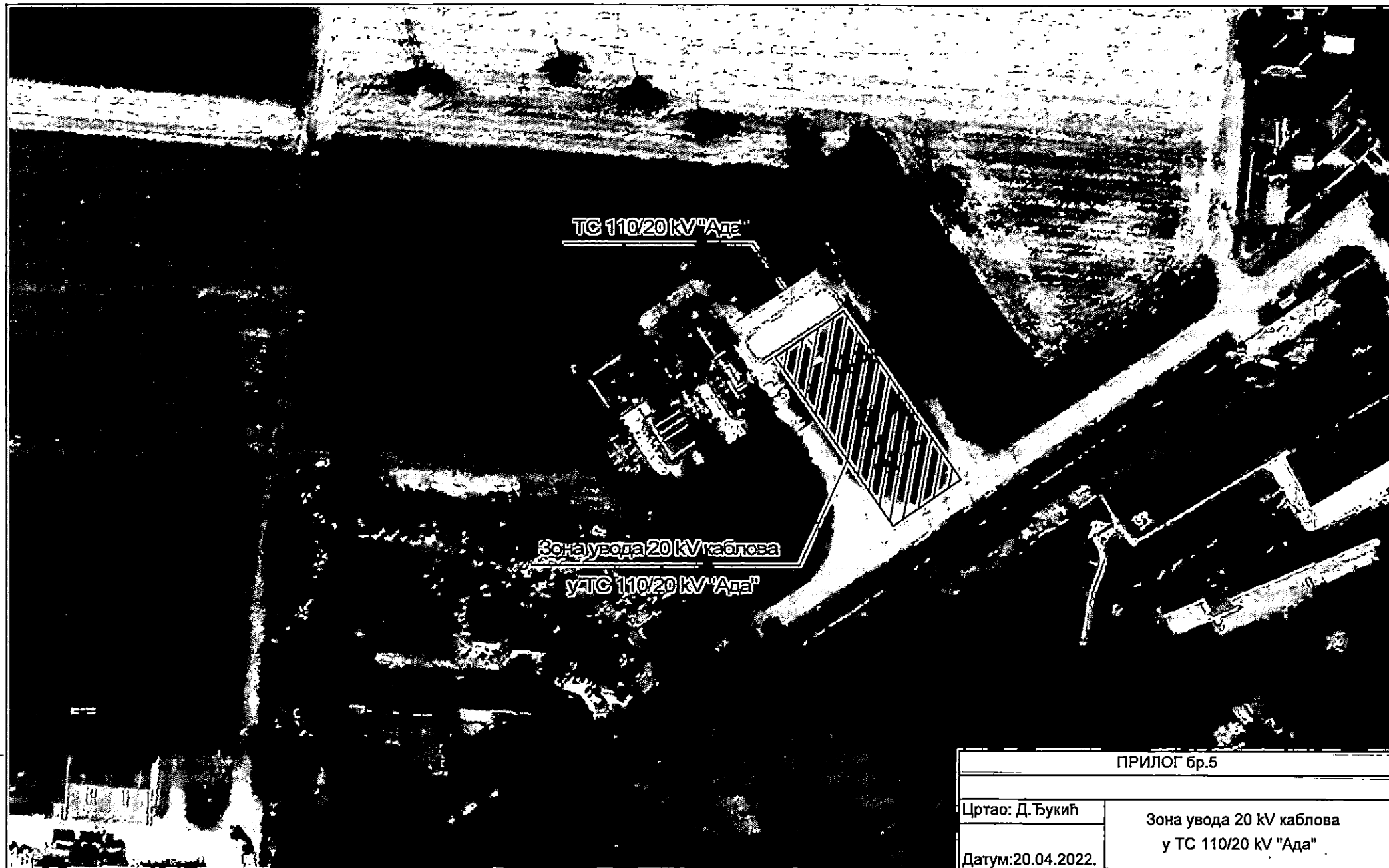
ПРИЛОГ бр. 3: Спецификација, сигнала статуса, аларма и мерења система даљинског надзора и управљања које даљинска станица прикупља из електране са ћелије спојног прекидача.

Ћелија у објекту електране у којој је смештен спојни прекидач:

Р. бр.	НАЗИВ СИГНАЛА	СТАТУСИ		АЛАРМИ	МЕРЕЊА
		Ук.	Иск.		
1.	Спојни прекидач	1	1		
2.	Уређај за уземљење	1	1		
3.	Струја у фази Р				1
4.	Струја у фази С				1
5.	Струја у фази Т				1
6.	Међуфазни напон Р-С				1
7.	Међуфазни напон С-Т				1
8.	Међуфазни напон Р-Т				1
9.	Активна снага Р				1
10.	Реактивна снага Q				1
11.	Фактор снаге $\cos\varphi$				1
12.	Фреквенција				1
УКУПНО		4			10

ПРИЛОГ бр. 4: Значење појединих израза у условима за пројектовање и прикључење.

1. **Место прикључења електране на ДСЕЕ** је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система (странке). ЕЕО до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система.
2. **Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.
3. **Прикључак** је скуп опреме, уређаја и водова којима се инсталација електране физички повезује са ДСЕЕ, од мерног уређаја до најближе тачке на постојећој инфраструктури ДСЕЕ у којој је прикључење технички и правно могуће.
4. **Разводно постројење електране** је место у коме се преко прикључног вода врши повезивање електране са местом **прикључења електране на ДСЕЕ**. **Разводно постројење електране** је саставни део инсталација електране.
5. **Прикључни вод електране** је електрични вод (кабел, надземни вод итд.) којим се врши повезивање **разводног постројења електране са местом прикључења електране на ДСЕЕ**. **Прикључни вод електране** је саставни део инсталација електране.
6. **Спојни прекидач** је прекидач који је саставни део енергетске опреме смештене у **разводном постројењу електране** а намењен је за електрично одвајање и спајање електране са ДСЕЕ.



ПРИЛОГ бр.5

Цртао: Д. Ђукић

Датум: 20.04.2022.

Зона увода 20 kV каблова  
у ТС 110/20 kV "Ада"



Електродистрибуција Суботица  
Суботица, Сегедински пут бр.22-24  
Наш број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-269393  
Датум: 19.07.2022.

„Energia Solis“ д.о.о, Београд  
Гандијева бр.76А/локал 43  
11000 Београд

Одлучујући о захтеву Странке „Energia Solis“ д.о.о, Гандијева бр.76А/локал 43, Београд бр. 2460800-Д-07.09.-269393/1-22 од 17.06.2022. године, на основу Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14, 95/2018 – др. закон и 40/21), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС“ бр. 63/13 и 91/18) и Правила о раду дистрибутивног система, издају се

### **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ**

објекта за производњу електричне енергије – соларне електране „Solis Arhar 1“ у Ади на катастарској парцели бр. 1907 у катастарској општини Утрине (у даљем тексту: електрана) на дистрибутивни систем електричне енергије (у даљем тексту: ДСЕЕ).

На основу увида у достављену документацију издају се ови услови.

#### **1. Основни технички подаци о електрани и намена објекта**

- Планирана одобрена снага електране: 9999 kW
- Број инвертора у електрани: 40
- Технички подаци инвертора:
  - Врста: Инвертор вођен преко мреже
  - Активна снага: 250 kW
  - Назначени напон: 0,4 kV
  - Назначени фактор снаге: 0,8-0,8 (подпобуђено-надпобуђено)
- Начин рада: Електрана ради паралелно са ДСЕЕ са предајом електричне енергије у ДСЕЕ у целости (изузев сопствене потрошње)
- Намена објекта: Постројење за производњу електричне енергије.

#### **2. Начин прикључења и технички опис прикључка**

- 2.1. Врста прикључка: индивидуални
- 2.2. Карактер прикључка: трајни
- 2.3. Место прикључења електране на ДСЕЕ: увод вода електране у нову изводно-мерну ћелију „I-206“, 20 kV разводног постројења у ТС 110/20 kV „Ада“.
- 2.4. Место везивања прикључка на ДСЕЕ: 20 kV разводно постројење у ТС 110/20 kV „Ада“.
- 2.5. Прикључење електране на ДСЕЕ је трофазно са симетричним системом напона синусоидног облика.

2.6. Називни напон мреже на месту прикључења електране на ДСЕЕ је  $U_n = 20 \text{ kV}$ .

2.7. Називна фреквенција у ДСЕЕ је  $f_n = 50 \text{ Hz}$ .

**2.8. Опис прикључка до места прикључења**

2.8.1. У  $20 \text{ kV}$  разводно постројење у ТС  $110/20 \text{ kV}$  „Ада“, на месту ћелије „I-206“, уградити нову изводно мерну - ћелију са прекидачем, ножевима за уземљење, мерним трансформаторима и заштитним уређајем. У ову ћелију се прикључује прикључни вод електране.

2.8.2. Прилагодити систем даљинског управљања у ТС  $110/20 \text{ kV}$  „Ада“ за прихват сигнала из електране и претходно наведене изводно-мерне ћелије.

2.8.3. Заменили потребне уређаје аутоматске регулације напона у ТС  $110/20 \text{ kV}$  „Ада“ како рад електране не би реметио регулацију напона у дистрибутивном конзуму.

2.9. Поменута изводно-мерна ћелија треба да буде у складу са концепцијом  $20 \text{ kV}$  разводног постројења у ТС  $110/20 \text{ kV}$  „Ада“. Расклопни апарати треба да буду даљински управљиви.

2.10. Уградња поменуте изводно-мерне ћелије у ТС  $110/20 \text{ kV}$  „Ада“ и опремање мерног места у искључивој је надлежности ОДС. У складу са тим, ови услови се не могу користити за израду техничке документације и покретање других активности потребних за реализацију прикључка. ОДС дефинише прикључак и место прикључења у решењу о одобрењу за прикључење електране, у складу са законским прописима, и задржава право измене ставова из тачке 2. ових услова, приликом издавања решења о одобрењу за прикључење.

**2.11. Опис мерног места:**

У склопу прикључка се уграђује мерни уређај за обрачунско мерење примопредаје електричне енергије између предметне електране и ДСЕЕ, који се смешта у орман мерног места типа MOMM-PI2 димензија  $600 \times 600 \times 220 \text{ mm}$  (ширина  $\times$  висина  $\times$  дубина) и повезује са мерним трансформаторима у поменутој изводно-мерној ћелији. Наведени орман мерног места се монтира на зид у ТС  $110/20 \text{ kV}$  „Ада“.

**3. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења**

3.1. Стварна струја трофазног кратког споја са стране ДСЕЕ на месту прикључења електране на ДСЕЕ, у субтранзијентном периоду је  $I_{ks} = 5,376 \text{ kA}$ , однос  $R/X = 0,047$ .

3.2. Електроенергетска опрема у ДСЕЕ на  $20 \text{ kV}$  напону је димензионисана на дозвољену струју трофазног кратког споја  $14,5 \text{ kA}$ .

3.3. Неутрална тачка мреже  $20 \text{ kV}$  напона је уземљена преко нискоомског отпорника само у ТС  $110/20 \text{ kV}$ .

3.4. Вредност струје једнофазног земљоспоја у уземљеним мрежама  $20 \text{ kV}$  напона је ограничена на вредност  $300 \text{ A}$ .

3.5. Основна заштита  $20 \text{ kV}$  водова у ДСЕЕ изводи се као:

- краткоспојна заштита са тренутним деловањем,
- прекострујна заштита са временским затезањем,
- земљоспојна заштита.

3.6. За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином деловања мањом од  $0,2 \text{ s}$ ,



- на изводима 20 kV је примењено аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 sec. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) од 15 sec (споро АПУ). Уколико је и даље присутан квар, заштита извршава трајно искључење извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.
- 3.7. Појава кратких спојева и осталих кварова у ДСЕС је стохастичке природе и њихов број се не може предвидети.
- 3.8. У ДСЕС се примењује аутоматска регулација напона применом регулационе преклопке са кораком од 1,6% од називног напона  $U_n$ , која има за циљ да одржи вредност напона у границама  $\pm 10\%$  називног напона  $U_n$ . Напон се регулише на секундарној страни ТС 110/20 kV. Аутоматска регулација напона се спроводи са временским затезањем од 30 до 180 sec, а могућа је и примена ручне регулације напона.
- 3.9. За заштиту електроенергетског система од хаварија и других непредвиђених поремећаја, у ДСЕС се примењује мера ограничења потрошње помоћу напонске редукације снижењем напона за 5% од називног напона  $U_n$  применом опреме и уређаја који су описани у тачки 3.8.
- 3.10. Заштита од пренапона у 20 kV мрежи се изводи применом одводника пренапона, при чему је мрежа пројектована тако да је задовољен стандардан степен изолације LI125AC50 (24 Si 50/125).
- 4. Општи технички услови које треба да задовољи опрема у електрани**
  - 4.1. Електрана се пројектује и изводи у складу са важећим техничким прописима и стандардима, као и Правилима о раду дистрибутивног система.
  - 4.2. Струја (снага) трофазног кратког споја меродавна за димензионисање опреме на 20 kV напону износи 14,5 kA (500 MVA).
  - 4.3. Странка је дужна да применом одговарајућег енергетског трансформатора усклади начин прикључења, напоне и фазне ставове генератора на вредности називног напона на месту прикључења. Намотај енергетског трансформатора на страни ДСЕС се везује у троугао.
  - 4.4. Максимална снага којом се предаје енергија у ДСЕС износи 9999 kW. Максимална снага са којом се преузима енергија из ДСЕС-а износи 25 kW. У електрани ће бити инсталирано 40 инвертора назначене привидне снаге 250 kV са полазном струјом која је мања или једнака назначеној струји инвертора. У електрани може бити предвиђен другачији број инвертора и могу бити уграђени инвертори другачијих карактеристика у односу на податке наведене у овом акту, уз услов обавезног испуњења критеријума 4.8.1. - 4.8.6. овог акта, у оквиру максималне снаге којом се предаје енергија у ДСЕС.
  - 4.5. Максимална дозвољена компонента струје кратког споја од стране електране, на месту прикључења електране на ДСЕС (почетна симетрична струја кратког споја, ефективна вредност), не сме бити већа од 1 kA. У техничкој документацији електране је потребно навести стварну вредност струје кратког споја са стране електране на месту прикључења електране на ДСЕС.
  - 4.6. Инсталације и уређаји у електрани морају бити прилагођени стандарду SRPS EN 50160.
  - 4.7. У електрани обезбедити аутоматску регулацију фактора снаге у границама 0,90 подпобуђено и 0,90 надпобуђено. Вредност фактора снаге са којом електрана ради треба да је подесива и дефинише је ОДС. Електрана треба да поседује и аутоматску регулацију реактивне снаге која се користи по налогу ОДС. Фактор

снаге у режиму пријема активне електричне енергије из ДСЕЕ треба да буде изнад 0,95 ( $\cos\varphi \geq 0,95$ ).

- 4.8. За прикључење и безбедан паралелан рад електране са ДСЕЕ, електрана мора да задовољи 6 основних критеријума:

- 4.8.1. Критеријум максимално дозвољене снаге генератора у електрани;
- 4.8.2. Критеријум дозвољених вредности напона у стационарном режиму;
- 4.8.3. Критеријум дозвољеног струјног оптерећења елемената дистрибутивне мреже;
- 4.8.4. Критеријум фликера;
- 4.8.5. Критеријум дозвољених струја виших хармоника и интерхармоника;
- 4.8.6. Критеријум снаге кратког споја.

У пројекту електране треба спровести проверу критеријума 4.8.1, 4.8.4 - 4.8.6. Критеријуми 4.8.1, 4.8.4 и 4.8.5 проверавају се према одредбама Правила о раду дистрибутивног система, а критеријум 4.8.6 према услову датом у тачки 4.5. Странка је дужна да, по налогу ОДС, угради филтере за одговарајуће редове виших хармоника чиме се обезбеђује да основне карактеристике напона на месту прикључења електране на ДСЕЕ – ефективна вредност, фреквенција, симетричност и таласни облик буду у задатим оквирима. Странка је дужна да поступи по налогу ОДС у случају измене Правила о раду дистрибутивног система.

- 4.9. У доводно - одводној ћелији 20 kV разводног постројења електране, у коју се везује вод електране, уграђује се спојни прекидач, који се користи за: спајање (повезивање) електране са ДСЕЕ, аутоматско одвајање електране од ДСЕЕ због кварова и поремећаја у ДСЕЕ деловањем системске заштите или заштите вода и одвајање електране од ДСЕЕ због извођења радова, ремонта, итд. У истој ћелији (са спојним прекидачем) уграђена опрема треба да омогући даљински надзор над спојним прекидачем и аквизицију података од интереса за ОДС. Спецификација сигнала статуса, аларма и мерења система даљинског надзора и управљања које даљинска станица прикупља из електране са ћелије спојног прекидача је дата у прилогу бр. 3. Комуникација са даљинском станицом реализује се комуникационим протоколом IEC 61850 путем фиброоптичког кабла.

Напомена: Комуникација електране са даљинском станицом у ТС 110/20 kV „Ада“ се може реализовати и по принципу СКАДА-СКАДА у ком случају је потребно да се накнадно, благовремено, инвеститор електране обрати ОДС ради дефинисања потребних параметара.

- 4.10. У ћелији 20 kV разводног постројења електране, у коју се повезује вод, потребно је обезбедити механизам за поуздано и сигурно уземљење вода.
- 4.11. Уземљење у разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно извести у складу са важећим прописима и стандардима.
- 4.12. У разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно обезбедити заштиту од напона корака и додира и заштиту од електричног удара у складу са важећим прописима и стандардима.
- 4.13. У разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно обезбедити заштиту од пренапона и атмосферског пражњења у складу са важећим прописима и стандардима.
- 4.14. Електрана не сме имати електричну везу са струјним круговима који се напајају преко других мерних места. Електрана може имати електричну везу са ДСЕЕ искључиво на начин дефинисан овим документом.

- 4.15. Није дозвољен једновремени старт инвертора. Предвидети појединачно стартовање групе инвертора максималне укупне снаге до 3500 kW са временском разликом од минимално 3 минута.
- 5. Технички услови за реализацију прикључења електране на ДСЕЕ - обавезе које су у надлежности Странке**
- 5.1. Електрана се повезује са ДСЕЕ преко једног трофазног вода (вод електране) који се димензионише и изводи према називном напону мреже и планираној одобреној снази електране.
- 5.2. Странка је у обавези да обезбеди вод електране од места прикључења електране на ДСЕЕ до доводно - одводне ћелије са спојним прекидачем у разводном постројењу електране - вод означен са 15 у прилогу бр. 1, по траси коју одреди странка односно надлежни општински орган. Вод може бити подземни (кабловски) минималног пресека 150 mm<sup>2</sup>. Вод може бити другачијег пресека и састављен од више деоница различитог типа и пресека по избору странке и спрам карактеристика електране, али такав да обавезно буду задовољени критеријуми из тачке 4.8. Вод електране се у ТС 110/20 kV „Ада“, односно до 20 kV изводно-мерне ћелије у оквиру ТС 110/20 kV „Ада“, уводи кабловским водом пресека од минимално 150 mm<sup>2</sup> до максимално 300 mm<sup>2</sup>.
- 5.3. Странка је у обавези да обезбеди 20kV разводно постројење електране на погодном месту, које садржи доводно - одводну ћелију са спојним прекидачем за везивање вода електране.
- 5.4. У доводно - одводној ћелији вода електране, у разводном постројењу електране, потребно је уградити следећу опрему:
- 5.4.1. Прекидач - спојни прекидач, називног напона 20kV.
- 5.4.2. Мерне трансформаторе:
- Техничке карактеристике 20kV струјних трансформатора:
- назначена струја примарног намотаја се бира према снази електране,
  - назначена струја секундарних намотаја је 5 А,
- Техничке карактеристике 20 kV напонских трансформатора:
- назначени преносни однос:  $\frac{20}{\sqrt{3}} / \frac{0,1}{\sqrt{3}} / \frac{0,1}{3} \text{ kV}.$
- 5.4.3. Опрему која омогућава даљински надзор и комуникацију и која комуницира са даљинском станицом у ТС 110/20 kV „Ада“ по протоколу IEC 61850 коришћењем оптичког кабла.
- 5.5. Положити оптички кабл са минимално 16 мономодних влакана од 20 kV разводног постројења електране до ТС 110/20 kV „Ада“.
- 6. Услови које треба да задовоље заштитни и остали уређаји намењени контроли укључења и искључења електране са ДСЕЕ**
- 6.1. За заштиту генератора и елемената распонне апаратуре електране од могућих хаварија и оштећења услед кварова и поремећаја у ДСЕЕ примењују се две заштите: системска заштита и заштита вода електране. Деловањем ових заштита мора се на спојном прекидачу извршити аутоматско прекидање паралелног рада електране са ДСЕЕ.
- 6.2. Системска заштита се састоји од:
- 6.2.1. Напонске заштите, која се састоји од наднапонске заштите ( $U >$ ) коју чине трофазни напонски релеј најмањег опсега подешавања (0,9-1,2)  $U_n$ , која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s и

поднапонске заштите ( $U <$ ) коју чини трофазни напонски релеј најмањег опсега подешавања (1,0-0,7)  $U_n$ , која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s.

- 6.2.2. Фреквентне заштите, која се састоји од надфреквентне заштите ( $f >$ ) коју чини монофазни фреквентни релеј најмањег опсега подешавања (49-52) Hz, која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s и подфреквентне заштите ( $f <$ ) коју чини монофазни фреквентни релеј најмањег опсега подешавања (51-48) Hz, која реагује са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s, а фреквентни релеј треба да буде са функцијом брзине промене фреквенције у интервалу 10 mHz. Обе заштите могу да буду реализоване преко једног уређаја (релеа) који испуњава претходне захтеве ( $f >$  и  $f <$ ). Фреквентна заштита може да се реализује и тако да се ова функција интегрише са неком другом заштитом.

### 6.3. Заштита 20 kV вода електране:

- 6.3.1. Заштита 20 kV вода електране са стране ДСЕЕ у основном уклопном стању је обезбеђена из 20 kV изводно-мерне ћелије у ТС 110/20 kV „Ада“.

- 6.3.2. Заштита вода која се уграђује на страни електране се састоји од:

Прекострујне заштите, трофазна максимална струјна временски независна заштита, која реагује:

- са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s, - прекострујна заштита  $I >$ ;
- тренутно при блиским кратким спојевима - краткоспојна заштита  $I >>$ ;

Мерни релеји прекострујне заштите су за назначену струју 5 А и најмањи опсег подешавања:

- (3-9) А за прекострујну заштиту  $I >$  и
- (20-50) А за краткоспојну заштиту  $I >>$ .

Неопходно је обезбедити искључење електране на спојном прекидачу у случају земљоспоја. Земљоспојну заштиту извести за широк опсег вредности капацитивних струја.

- 6.4. Уградњом одговарајућих заштитних и других техничких уређаја у објекту електране, треба обезбедити да се прикључење електране на ДСЕЕ на спојном прекидачу може извршити само ако је на свим фазним проводницима присутан напон са стране ДСЕЕ.

- 6.5. Није дозвољено острвско напајање дела ДСЕЕ из електране. Уградњом одговарајућих уређаја у објекту електране, треба обезбедити да се деловањем уређаја за релејну заштиту, на спојном прекидачу, изврши аутоматско одвајање електране са ДСЕЕ, ако је са стране ДСЕЕ прекинуто напајање. Поновно прикључење генератора је могуће након 10 минута од успостављања нормалног напонског стања.

- 6.6. Забрањено је укључење електране на ДСЕЕ без синхронизације. За синхронизацију генератора (инвертора) на ДСЕЕ користи се генераторски прекидач. Према Правилима о раду ДСЕЕ уређај за синхронизацију, у зависности од привидне снаге генератора, треба да задовољи следеће услове синхронизације:

Укупна снага генератора (kVA)	Разлика фреквенција ( $\Delta f$ , Hz)	Разлика напона ( $\Delta V$ , %)	Разлика фазног угла ( $\Delta \Phi^\circ$ )
--	--	--	--

0-500	0,3	5	10
500-1500	0,2	5	10
>1500	0,1	3	10

- 6.7. Пројектом треба предвидети блокаду укључења спојног прекидача у случају да је пол са стране електране под напоном.
- 6.8. У случају нестанка помоћног напона за напајање заштитних уређаја и струјних кругова команди расклопних апарата у електрани, треба предвидети аутоматско искључење електране са ДСЕС на спојном прекидачу.
- 6.9. У електрани се користе микропроцесорски заштитни уређаји као самостални релеји или у оквиру система интегрисане заштите и управљања електране. Сва заштитна опрема мора да ради независно од рада система управљања и система комуникације у оквиру електране.
- 6.10. У електрани је потребно предвидети заштиту од унутрашњих кварова која ће у случају унутрашњег квара одвојити електрану, или део електране, од ДСЕС у циљу обезбеђивања селективности заштите средњенапонских извода и очувања континуалног рада осталих корисника ДСЕС у случају квара у електрани.
- 6.11. Странка има искључиво одговорност у погледу примене одговарајућих заштитних уређаја који ће обезбедити да догађаји као што су: испади, кратки спојеви, земљоспојеви, несиметрије напона и други поремећаји у ДСЕС не проузрокују штетно деловање на уређаје и опрему у електрани.

Заштита од унутрашњих кварова у електрани није предмет ових услова.

Управљање радом електране није предмет ових услова и дефинише се посебним уговором након изградње прикључка.

## **7. Додатни услови за прикључење на ДСЕС**

7.1. Да би се објекат електране могао прикључити на ДСЕС неопходно је:

- Прибавити решење о одобрењу за прикључење електране на ДСЕС у складу са Закона о енергетици (у даљем тексту: Решење). Решење се прибавља након добијања акта надлежног органа којим се одобрава градња електране. За прибављање Решења подноси се захтев са прилозима према обрасцу ОДС. Захтев за издавање Решења се подноси ОДС;
- Испунити све услове из одобрења за прикључење;
- Закључити и реализовати уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, којим се регулише изградња прикључка у складу Законом о енергетици;
- Изградити прикључак (у складу са тачком 2. ових услова);
- Да електрана задовољава одредбе важећих Правила о раду дистрибутивног система и осталих законских и других прописа;
- Доставити следећу документацију потребну за прикључење електране:
  - Употребну дозволу, односно акт којим се одобрава пуштање електране у пробни рад;
  - Уговор о снабдевању електричном енергијом;
  - Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.
- Да ОД ОДС спроведе функционално испитивање којим се доказује да електрана и објекти у функцији прикључења електране испуњавају услове

дефинисане Правилима о раду дистрибутивног система и осталим законским и другим прописима;

- Да Странка са ОДС закључи уговор о експлоатацији електране.

- 7.2. Неопходно је да сви власници парцела, односно објеката и ОДС регулишу имовинско правне односе за изградњу и приступ електроенергетским објектима и опреми ради њихове изградње и одржавања.
- 7.3. За изградњу, односно реконструкцију објеката, у складу са Законом о планирању и изградњи, неопходно је обезбедити одговарајући план (плански основ) или поступити у складу са одредбама члана 130. Закона о изменама и допунама закона о планирању и изградњи.
- 7.4. Пре прикључења електране на ДСЕЕ потребно је доставити извештаје о типском, комадном и пријемном испитивању опреме која се уграђује у електрани и до места прикључења електране на ДСЕЕ, прибављене од произвођача, који потврђују да технички параметри електране одговарају подацима наведеним у Захтеву за Решење, одредбама Решења, одредбама Правила о раду дистрибутивног система, прописима и стандардима из одговарајућих области.

## **8. Рок важења, трошкови и рок прикључења**

- 8.1. Рок важења ових услова је 24 месеца. Странка може тридесет дана пре истека рока важења издатих услова да поднесе захтев за продужење рока важења истих.

Уколико се странка обрати са захтевом за продужење рока важења издатих услова, након истека остављеног рока за продужење, сматраће се да је поднет захтев за издавање нових услова. Нови услови се издају према утврђеној процедури за издавање те врсте документа, у складу са тренутном електроенергетском ситуацијом.

- 8.2. Накнада за прикључење на ДСЕЕ ће бити утврђена пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.
- 8.3. Према члану 144. Закона о енергетици, трошкове изградње прикључка, као и остале трошкове прикључења на ДСЕЕ сноси Странка.
- 8.4. Обрачун накнаде за прикључење се врши у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 109/15), која садржи образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објеката корисника на ДСЕЕ.

8.5. Рок за прикључење електране је 8 дана по испуњењу свих услова наведених у тачки 7.

**Прилози:**

1. Општа шема прикључења електране на ДСЕЕ,
2. Локација ТС 110/20 kV „Ада“
3. Спецификација, сигнала статуса, аларма и мерења система даљинског надзора и управљања које даљинска станица прикупља из електране са ћелије спојног прекидача,
4. Значење појединих израза у условима за пројектовање и прикључење,
5. Увод 20 kV кабловског вода у ТС 110/20 kV „Ада“.

Директор Огранка  
Електродистрибуција Суботица

Душко Петровић дипл.ел.инж.

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о,  
Београд

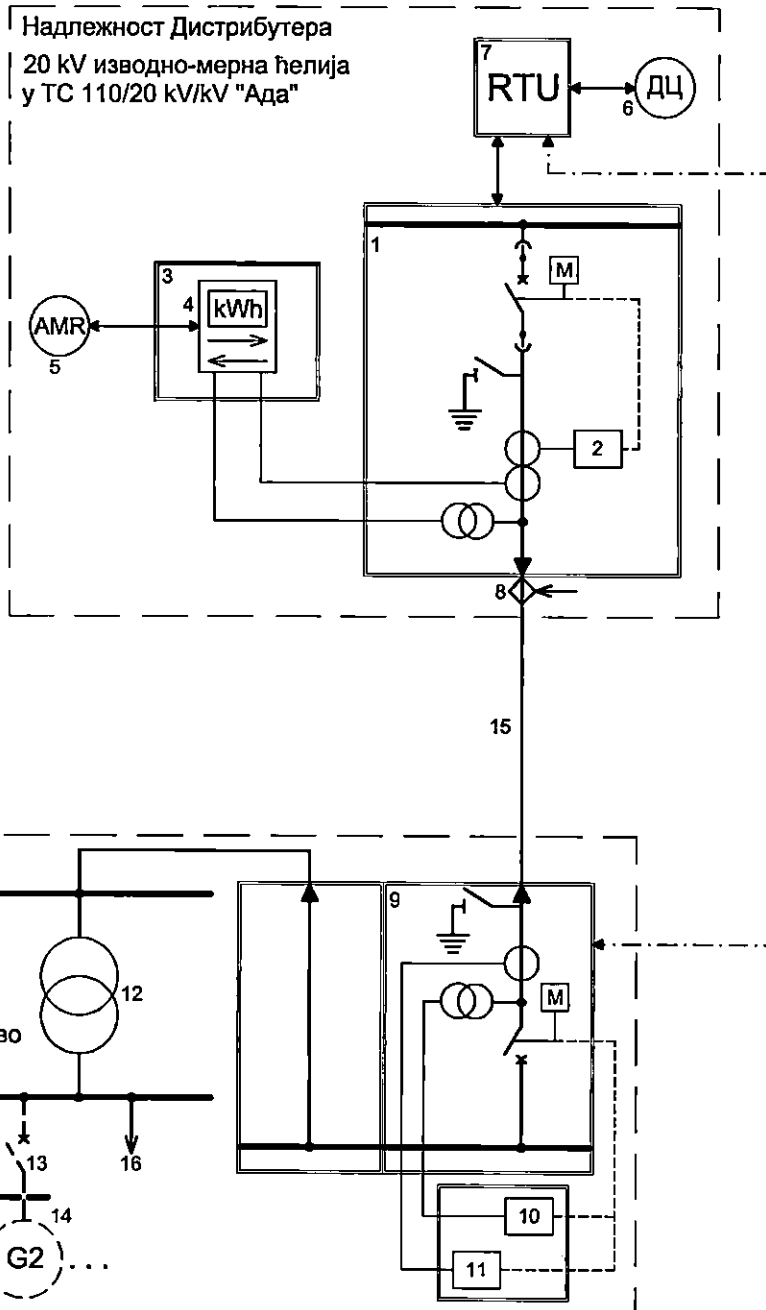
Директор Дирекције  
за планирање и инвестиције

Предраг Матић, дипл.инж.ел.

**Доставити:**

1. Наслову AR;
2. Служби за енергетику (01.2.1.0.);
3. Служби за енергетику (87.1.1.0.);
4. Писарници.





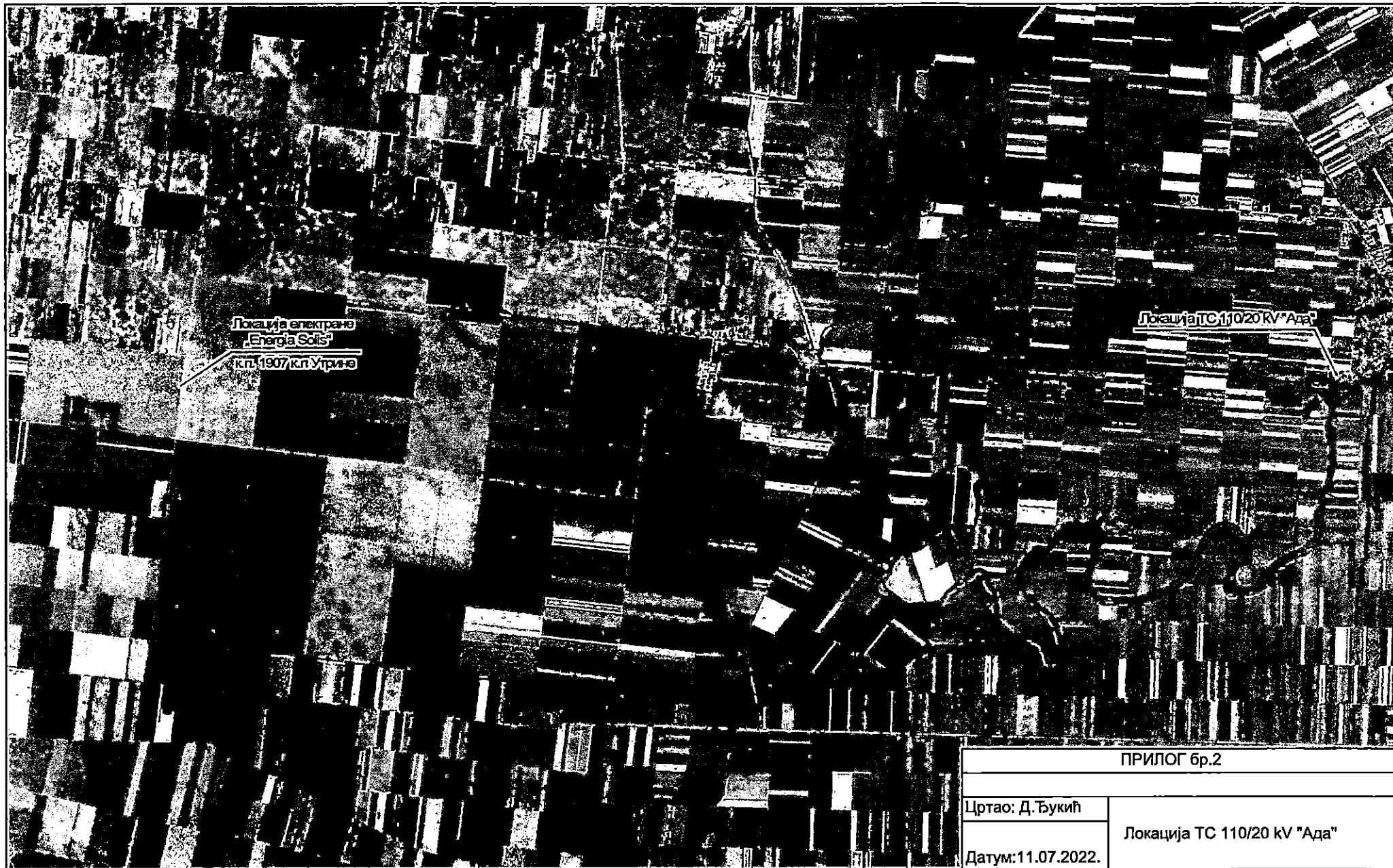
- 1 - Изводно - мерна ћелија
- 2 - Заштита прикључног вода са стране ДСЕС
- 3 - Орман мерног места типа МОММ ПИ-2
- 4 - Мерни уређај за обрачунско мерење примопредаје ел. енергије између електране и ДСЕС
- 5 - Даљинско читавање мерног уређаја за обрачунско мерење
- 6 - Диспечерски центар надлежног огранка
- 7 - Даљинска станица за надзор и комуникацију "Remote Terminal Unit (RTU)"
- 8 - Место прикључења електране
- 9 - Спојни прекидач
- 10 - Системска заштита електране
- 11 - Заштита прикључног вода са стране електране
- 12 - Енергетски трансформатор електране
- 13 - Генераторски прекидач
- 14 - Генератор
- 15 - Прикључни вод електране
- 16 - Сопствена потрошња електране

← — — — — — → Даљинска комуникација са спојним прекидачем електране

ПРИЛОГ бр.1

Општа шема прикључења  
електране на ДСЕС

Датум: 07.04.2022.



ПРИЛОГ бр.2

Цртао: Д. Ђукић

Локација ТС 110/20 kV "Ада"

Датум: 11.07.2022.

ПРИЛОГ бр. 3: Спецификација, сигнала статуса, аларма и мерења система даљинског надзора и управљања које даљинска станица прикупља из електране са ћелије спојног прекидача.

Ћелија у објекту електране у којој је смештен спојни прекидач:

Р. бр.	НАЗИВ СИГНАЛА	СТАТУСИ		АЛАРМИ	МЕРЕЊА
		Ук.	Иск.		
1.	Спојни прекидач	1	1		
2.	Уређај за уземљење	1	1		
3.	Струја у фази Р				1
4.	Струја у фази С				1
5.	Струја у фази Т				1
6.	Међуфазни напон Р-С				1
7.	Међуфазни напон С-Т				1
8.	Међуфазни напон Р-Т				1
9.	Активна снага Р				1
10.	Реактивна снага Q				1
11.	Фактор снаге $\cos\phi$				1
12.	Фреквенција				1
УКУПНО:		4			10

ПРИЛОГ бр. 4: Значење појединих израза у условима за пројектовање и прикључење.

1. **Место прикључења електране на ДСЕЕ** је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система (странке). ЕЕО до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система.
2. **Мерно место** је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.
3. **Прикључак** је скуп опреме, уређаја и водова којима се инсталација електране физички повезује са ДСЕЕ, од мерног уређаја до најближе тачке на постојећој инфраструктури ДСЕЕ у којој је прикључење технички и правно могуће.
4. **Разводно постројење електране** је место у коме се преко прикључног вода врши повезивање електране са **местом прикључења електране на ДСЕЕ**. **Разводно постројење електране** је саставни део инсталација електране.
5. **Прикључни вод електране** је електрични вод (кабел, надземни вод итд.) којим се врши повезивање **разводног постројења електране са местом прикључења електране на ДСЕЕ**. **Прикључни вод електране** је саставни део инсталација електране.
6. **Спојни прекидач** је прекидач који је саставни део енергетске опреме смештене у **разводном постројењу електране** а намењен је за електрично одвајање и спајање електране са ДСЕЕ.



ТС 110/20 kV "Ада"

Зона увода 20 kV каблова  
у ТС 110/20 kV "Ада"

ПРИЛОГ бр.5

Цртао: Д. Ђукић

Датум: 20.04.2022.

Зона увода 20 kV каблова  
у ТС 110/20 kV "Ада"



Број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-381177/2-22  
Датум: 22.09.2022. године

IS DOO  
9. MAJA бр. 8  
24430 АДА

**Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабела у Ади на к.п. бр. 1907 КО Утрине**

Вашим дописом број 40/22 од 17.08.2022, код нас заведен под бројем 87.1.0.0.-Д.07.09.-381177/1-22 од 30.08.2022. године, обратили сте се за издавање услова за израду плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабела на к.п. бр. 1907 КО Утрине.

За напајање потрошње електричном енергијом будуће соларне електране инвеститора „Forest energy“, за коју је предвиђена инсталисана снага у прве две фазе 19,8 MW, предвидети трасу за изградњу припадајућих прикључних водова од будуће соларне електране до ТС 110/20 kV Ада. Уколико на предметној локацији постоје надземни водови или подземни каблови који сметају изградњи будуће соларне електране потребно је обезбедити трасе за њихово измештање.

Приликом исходовања документације, односно услова за укрштање и паралелно вођење, за 20 kV кабловски вод од будуће соларне електране до ТС 110/20 kV Ада, ће бити детаљно обрађена одстојања од средњенапонског вода од осталих инфраструктурних објеката. Прикључак ће бити смештен у ТС 110/20 kV Ада где ће бити мерење будуће соларне електране.

Овим путем се обавезује израђивач плана за обезбеђење довољних ширинана јавним површинама како бисмо у истима могли безбедно и прописано проћи са водовима код изградње нових инфраструктурних објеката.

У предметном обухвату водите рачуна о могућности приступа возилима и транспортним средствима за довоз и одвоз опреме до електроенергетског објекта, а да се при томе не чини штета за коју у случају неиспуњења овог услова нисмо у могућности сносити настале трошкове штета.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

С поштовањем,

Достављено:

1. **Наслову**
2. Служби за енергетику
3. Архиви



Директор огранка

Душке Петровић, дипл.инж. ел.





24000 СУБОТИЦА	ТРГ СЛОБОДЕ 1/3	Тел/факс: 024/556-901; 024/557-606
ПИБ: 100838736	МБ: 08137455	www.heritage-su.org.rs
Тек.рач: 840-302664-56	Шифра делатности 9103	office@heritage-su.org.rs
840-302668-44	ЈБКЈС 09056	

Број: 639-2/48

Датум: 08.09.2022.

**IS DOO ADA**

**9. маја број 8**

**Ада**

**Предмет: Захтев за доставу услова за израду Плана детаљне регулације**

Захтевом упућеним Међуопштинском заводу за заштиту споменика културе Суботица, заведеним под бр. 639-1/48 од 24.08.2022. године, IS DOO ADA, 9. маја број 8, Ада, обратио се за доставу услова за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног општинског кабла у Ади на кп 1907 КО Утрине, док је траса каблова лоцирана поред општинског пута и на парцелама атарских путева.

Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица, овим актом утврђује следеће:

#### **Условe заштите и мере техничке заштите**

- Због тренутих неповољних услова за површинску проспекцију због велике вегетације обезбедити правовремену површинску проспекцију обухвата Плана да би се утврдило постојање археолошких налазишта;
- На просторима за које се покаже постојање археолошких локалита обавеза инвеститора је, да у складу са чланом 110. Закона о културним добрима („Сл гласник РС“ број 71/94), обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта;
- Обавеза инвеститора је да обезбеди археолошки надзор над свим земљаним радовима у оквиру обухвата Плана;
- Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или на археолошке предмете, извођач радова је дужан одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да преузме мере да се налаз не



уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл. 109 Закона о културним добрима „Сл. гласник РС “ број 71/94);

- Обавеза инвеститора је, да у складу са чланом 110. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ број 71/94), обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања на подручју на коме се током извођења радова наиђе на археолошки локалитет, након чега може несметано да изврши реализацију пројекта.

*Напомене: Све радове извести у складу са овим условима, важећим Законом о планирању и изградњи, важећим стандардима и прописима, као и према професионалној и неимарској савести струке.*

- У случају неких нејасноћа обавеза Инвеститора и Извођача радова је да се обрати овом Заводу;
- Током израде пројекта препоручена је сарадња са стручном службом Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица;
- У оквиру своје надлежности, Међуопштински завод за заштиту споменика културе Суботица, оствариваће увид у спровођење мера техничке заштите током радова;
- IS DOO ADA, 9. маја број 8, Ада се обавезује да Међуопштинском заводу за заштиту споменика културе Суботица, достави један примерак техничке документације.

### Образложење

IS DOO ADA, 9. маја број 8, Ада обратио се захтевом бр. 639-1/48 од 24.08.2022. године за доставу услова за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног општинског кабла у Ади на кп 1907 КО Утрине, док је траса каблова лоцирана поред општинског пута и на парцелама атарских путева.

Стручни сарадници Завода су изласком на терен и прегледом документације и публиковане грађе извршили проверу и констатовали да до сада нема забележених археолошких налазишта на овом пеостору, али и да тренутни услови вегетације онемогућавају детекцију истих.

Цео простор обилује појединачним археолошким налазима, зато пре реализације пројекта треба извршити детаљну и благовремену површинску проспекцију и проверу да би се приликом реализације пројекта спречило уништење археолошких налазишта на траси пројекта.

Достављено:

- Подносиоцу,
- Архиви МЗЗСК Суботица.

Директор Установе:  
Балаж Сич







„ИС“ д.о.о. за пројектовање,  
инжењеринг и консалтинг Ада

Елеонора Апро, директор

9. мај бр. 8  
24430 Ада

263172-2022



Департман за спољне везе и односе  
са државним органима у Србији

Број: НМ-444000/Р20/4964/2022  
Датум: 31. 08. 2022

**ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади**

Поштована госпођо Апро,

У складу са захтевом „ИС“ д.о.о. за пројектовање, инжењеринг и консалтинг Ада, број: 40/22 ЕРЈУ од 17. августа 2022. године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021), НИС а.д.Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да у обухвату Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, на катастарској парцели број 1907 К.О. Утрине, НИС а.д. Нови Сад, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, водове, инсталације, нити друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За све додатне информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији.

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији  
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији  
НИС а.д. Нови Сад

Татјана Исаковић

*h. p.*





Република Србија  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
Сектор за ванредне ситуације  
Одељење за ванредне ситуације у Кикинди  
09.14 број: 217-14345/22-2  
Дана: 07.09.2022. године  
К И К И Н Д А  
/К.М.Е./

**IS ДОО ЗА ПРОЈЕКТИВАЊЕ,  
ИНЖЊЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ  
АДА  
Ул. 9. Мај бр. 8**

**ПРЕДМЕТ: Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са расом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади**

У вези Вашег захтева бр. 40/22-UP од 18.03.2021. године достављеног овом органу дана 30.08.2022. године, за издавање услова за потребе израде **Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са расом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади на парцели бр. 1907 К.О. Утрине**, дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) и Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо Вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21 ) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20).

**3. НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
потпуковник полиције  
Зоран Будиша



Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чланова 9. и 102. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон, 71/2021), а у вези са чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 40/22-PDR од 19.08.2022. године, запримљеним 25.08.2022. године, предузећа „iS“ доо за пројектовање, инжењеринг и консалтинг из Аде, Ул. 9. маја 8, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, на парцели бр. 1907 КО Утрине, дана 27.09.2022. године под 03 бр. 020-2440/3, доноси:

### РЕШЕЊЕ о условима заштите природе

1. У обухвату простора за који се израђује План детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, на парцели бр. 1907, КО Утрине, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја ни еколошких коридора од међународног значаја. Планирани подземни вод прелази преко парцеле бр. 16073 КО Ада, (некатегорисани пут), која је дефинисана као локални еколошки коридор (прилог 1). Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе:
  - 1) План детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, на парцели бр. 1907 КО Утрине, изградити искључиво за просторе унутар катастарских парцела: КО Утрине, парцеле бр. 1907, 1910 и КО Ада, парцеле бр. 15857, 15830, 15856, 13776, према предметном захтеву и графичкој документацији, а у складу са одговарајућим параметрима дефинисаним Просторним планом општине Ада („Сл. лист општине Ада, 12/2009, 44/2021).
  - 2) У циљу заштите биодиверзитета, планирати очување постојећег и подизање новог зеленила.
  - 3) Уколико је неопходно уклањање вегетације, планирати реализацију радова у периоду од 16. јула до 14. марта, како делови станишта који ће бити уништени или деградирани не би привлачили птице гнездарице и како би се смањио негативан утицај радова на строго заштићене врсте дивљих птица.
  - 4) Приликом планирања озелењавања површина, предност дати аутохтоним дрвенастим и жбунастим врстама које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима.
  - 5) Није дозвољено планирати примену инвазивних (агресивних алохтоних) врста за озелењавање: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).
  - 6) Током формирања рупа, ископа, јарака или усека у тлу, предвидети редовне дневне прегледе ради утврђивања присуства кичмењака (сисара, водоземаца и гмизаваца) у њима, те уколико улазе у наведене просторе, предвидети и извршити њихово вађење и остављање на површинама ван предметних парцела обухвата. Предвидети поклапање предметних ископина у ноћном периоду, како би се онемогућио улазак кичмењака у њих.



- 7) Приликом планираних ископа, ископани материјал не може се депоновати на просторима идентификованим као станишта строго заштићених и заштићених врста (прилог 1), као и на било којим пашњацима, ливадама и воденим стаништима.
  - 8) Уколико ће се око планиране соларне електране формирати ограда, предвидети да доњи део ограде не представља баријеру за пролазак ситних животиња, постављањем ограде на висину најмање 15 cm од тла.
  - 9) Предвидети усмерено осветљење на планираним објектима, тако да светлост буде усмерена искључиво на објекат, без осветљавања околних станишта.
  - 10) На изграђеним објектима планирати могућност смањења интензитета светлости током ноћи.
  - 11) Планирати привремено депоновање грађевинског материјала на предметним парцелама и његово уклањање у року од 15 дана од дана завршетка радова.
  - 12) Планирање заштите земљишта остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Службени гласник РС“, бр. 112/2015).
  - 13) У складу са захтевима члана 5. став 2. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009 - др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др. закон), правна и физичка лица дужна су да, између осталог, у обављању својих делатности обезбеде „рационално коришћење природних богатстава, урачунавање трошкова заштите животне средине у оквиру инвестиционих трошкова, примену прописа, односно предузимање мера заштите животне средине, у складу са законом“.
2. Нацрт предметног Плана детаљне регулације проследити овом Заводу на мишљење о испуњености услова заштите природе.
  3. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
  4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.
  5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.
  6. Такса за издавање Решења у износу од 20.000,00 динара одређена је у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о допунама Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинским административним таксама („Сл. лист АПВ“, бр. 54/2021).

### **Образложење**

Покрајински завод за заштиту природе примио је дана 25.08.2022. године захтев заведен под бр. 03 бр. 020-2440, предузећа „iS“ доо за пројектовање, инжењеринг и консалтинг из Аде, Ул. 9. маја 8, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, на парцели бр. 1907 КО Утрине (општина Ада).

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона, одређено је да организација за заштиту природе, тј. Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водопривредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.



На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је предмет захтева издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, на парцели бр. 1907 КО Утрине, а на основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног вода у Ади („Сл. лист општине Ада, бр. 22/2022). У планском подручју планирана је изградња соларне електране излазне снаге до 9,9 MW. У обухвату Плана планирано је постављање фотонапонских панела одговарајућих техничких карактеристика те уклапање кабловских водова до трафо-станице на парцели бр. 13776 КО Ада.

Предметни простор не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите нити у просторном обухвату утврђених еколошки значајних подручја, еколошких коридора од међународног значаја нити других елемената еколошке мреже Републике Србије.

Увидом у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења.

Услови прописани подтачкама 2 – 5. израђени су у складу са чланом 14. Закона о заштити природе, према коме се „заштита биолошке разноврсности остварује спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу. Чланом 5. став 1. тачка 7. Закона о заштити природе изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система“. Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001) у члану 8. указује на потребу регулисања или управљања „биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности у оквиру или ван заштићених подручја, у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења“. У складу са Конвенцијом, неопходно је спречавати уношење ових врста, као и контролисати или искорењивати „оне стране врсте које које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. став 3, 4, 5 и 7. Закона о заштити природе, по коме се заштита природе реализује „... спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима... од утицаја на природу... као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

У вези са коришћењем простора, у члану 19. Закона о заштити животне средине се наводи да се „развојним и просторним планом утврђују зоне изградње на одређеним локацијама зависно од капацитета животне средине и степена оптерећења, као и циљева изградње унутар одређених делова на тим локацијама“. У члану 34. наводи се да је неопходно: „утврђивање мера интегрисане заштите и планирања предела које обухватају подручја изван заштићених природних добара, ради уређења дугорочне концепције, намене и организације предела и усклађивања вишенаменског коришћења простора које угрожава предео...“.

Чланом 8. Закона о заштити животне средине дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр, 14/2016, 95/2018 – др. закон, 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-др. закон); Закон заштити земљишта („Службени гласник РС“, бр. 112/2015); Просторни план општине Ада („Сл. лист општине Ада, 12/2009, 44/2021).

Предметне активности се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем, јер је процењено да неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, у року од 15 дана од дана пријема Решења. Жалба се предаје писмено или усмено на записник Покрајинском заводу за заштиту природе.

Прилог 1: Положај предметног простора у односу на подручја појединих категорија заштите



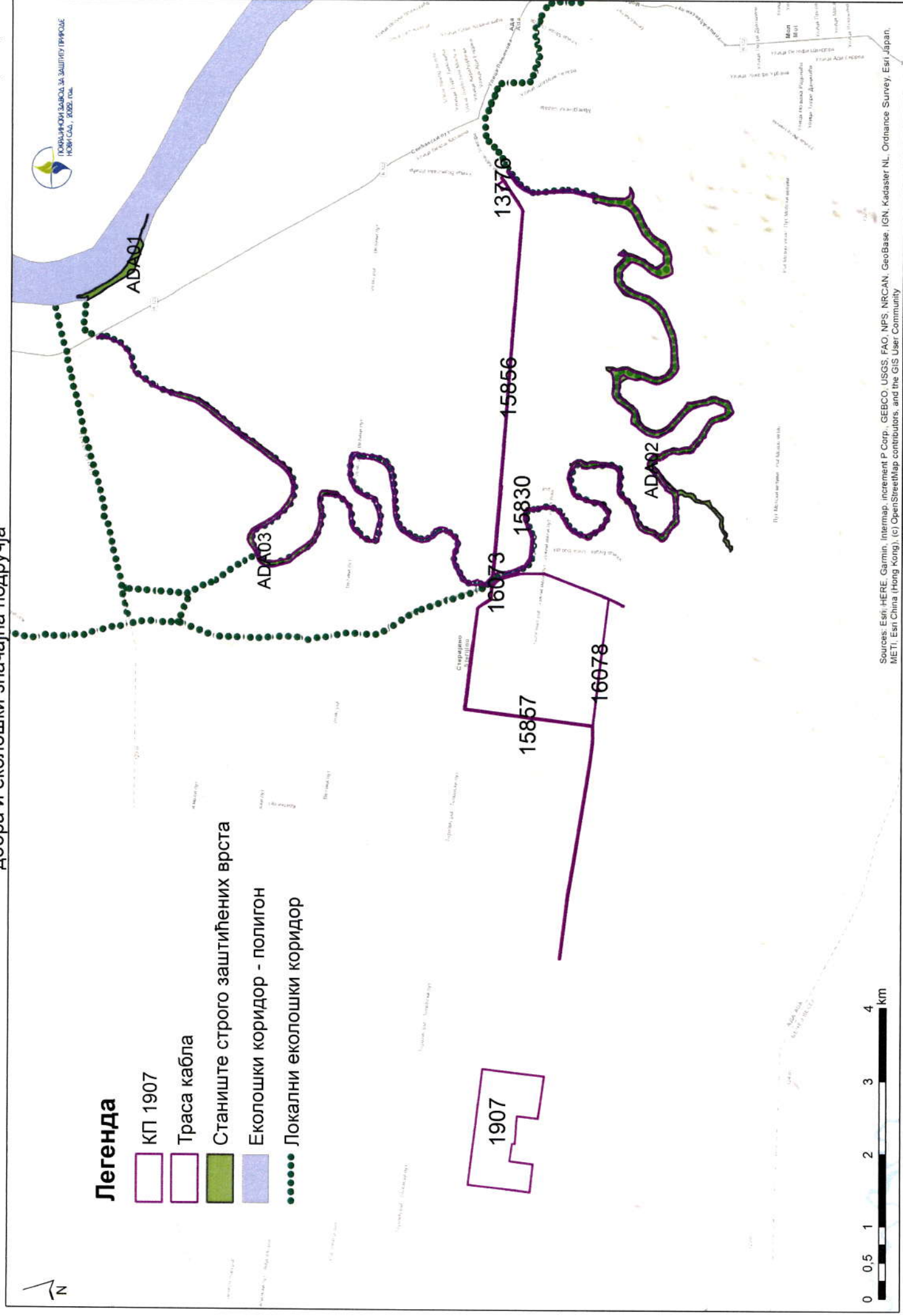
Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива



і оложај предметне трасе у односу на заштитена природна  
добра и еколошки значајна подручја

Прилог бр. 1





## iS doo za projektovanje, inženjering i konsalting 24430 Ada, 9.Maj br.8

Broj:930

datum:29.08.2022

Na osnovu vašeg zahteva broj **40/22 od 17.08.2022.** godine za izdavanje uslova, u skladu sa odredbama zakona o planiranju i izgradnji, izdaju se sledeći:

### uslovi za izradu Plana detaljne regulacije

**iS doo za projektovanje, inženjering i konsalting** uz dopis podneo je i grafički predlog budućeg objekta, pa konstatujemo da :

SAT TRAKT nema i ne planira da izgradi instalaciju na predloženoj lokaciji, i nemamo nikakvih posebnih uslova.

Ovaj dokument izdato isključivo za dopis izdavanje tehničkih podataka i uslova, broj **40/22 od 17.08.2022.** i u druge se svrhe ne mogu upotrebiti.

Obradio: Bajus Zoltan el.ing.

Pečat:



Potpis:

**Канцеларија извршног  
директора за инвестиције**

iS doo

9. Мај бр.8

24430 Ада

Ваш број: \_\_\_\_\_

Наш број: 06-01/246722-09-2022

Датум: \_\_\_\_\_

**ПРЕДМЕТ:** Издавање услова за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади.

Поштовани,

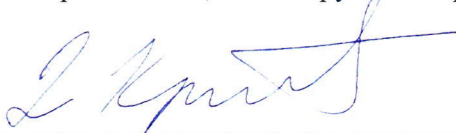
На основу вашег захтева број 40/22 од 17.08.2022. године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите издавање услова за израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, и приложеног материјала, обавештавамо Вас да у подручју планираних радова ЈП СРБИЈАГАС нема својих објеката, и самим тим ни услова, као и да у подручју радова постоје транспортни гасоводи ознаке МГ-04, и МГ-07, али ЈП „Србијасгас“ није надлежан за издавање тражених услова.

За прибављање услова из области транспорта гаса, потребно је да се обратите предузећу **Транспортгас Србија д.о.о. Нови Сад**, Булевар Ослобођења број 5, 21101 Нови сад.

С поштовањем,

Обрадио:

Душан Кривокапић, спец.струк.инж.грађ.



Извршни директор за инвестиције

Јовица Будимир, дипл. инж. маш.



Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а



# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

## ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ СЕКТОР ЗА МРЕЖЕ ОПЕРАЦИЈЕ

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад  
Одељење за планирање и изгр. мреже Суботица

Првوماјска 2-4 24000 Суботица

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

Број: Д210-343995/3 ЈБ

Датум: 15.09.2022

„IS“ доо,

9. Мај бр.8  
24430 Ада

**ПРЕДМЕТ:** Издавање претходни услови и мишљење за израду План Детаљне регулције за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади.

**ВЕЗА:** Ваш број 40/22 од 17.08.2022 (примљен на дан 24.08.2022.)

Поштовани,

Издавање услова за израду План Детаљне регулције за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади и увидом у базу са подацима о нашој инфраструктури на циљном подручју, констатовали смо да се постојећа инфраструктура "Телеком Србија" а.д. Београд у границама предметног ПДР састоји од:

- каблова ЕК канализација (окна, цеви),
- каблова транспортне ЕК мреже (оптички или коаксијални ек каблови)
- каблова приступне ЕК мреже (подземни оптички, бакарни и коаксијални ек каблови),
- остали ЕК објекти (извод, наставак, итд),
- РБС (базна станица),
- РР коридора.

Стога Вам достављамо у графичком прилогу оријентационо уцртане трасе и објекте постојеће ЕК инфраструктуре предметног подручја и како бисте приликом планирања и пројектовања могли водити рачуна о постојећим кабловима месне приступне.

Сматрамо да будући услови требају да садрже сва потребна упозорења којима ће се обезбедити избегавање било какве угрожености наших капацитета као и непрекидност и квалитет ЕК саобраћаја. Будући услови треба да подразумевају следеће основне податке и чињенице:

- Постојећи објекти и ЕК каблови на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом нових или реконструкцијом постојећих објеката (нпр. електроенергетских, водоводних, саобраћајне или других инфраструктура) морају бити адекватно заштићени пројектима измештања и заштите.
- Предвидети проширење постојећих транспортне мреже Магистралних ЕК каблова, као и планирање коридоре дуж регионалних и локалних путева.
- Доношењем новог планског документа не сме нам се ограничити нити онемогућити приступ, односно право службености пролаза на парцелама са инфраструктуром „Телеком Србија“ а.д. Београд.

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, 11000 Београд, Таковска 2  
Матични број: 17162543; ПИБ 100002887



- У циљу заштите постојеће ЕК инфраструктуре, потребно је пре почетка израде пројектне документације и извођења било каквих радова на предметном подручју (водовод, мелиорациони канали, атмосферски канали, гасовод, ЕЕ каблови, итд.) прибавити одговарајуће техничке услове/ сагласности од „Телеком Србија“ а.д, Београд.
- Због будућих потреба за телекомуникационим услугама, а због повезивања свих постојећих и новопланираних објеката у граници обухватног плана на јавну ЕК мрежу, потребно је **предвидети ЕК коридоре** (тј. полагање минимално 1 *РЕ* цеви Ø50мм) са обе стране пута/улице до најближег места укрштања са постојећом трасама ЕК инфраструктуре „Телеком Србија“ а.д, Београд.
- Приликом планирања нових саобраћајних коридора, стајалишта, паркинга или других покривених површина, потребно је планирати полагања одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре. Типови каблова који ће се полагати до крајњег корисника ће се накнадно дефинисати.
- На предметном подручју Телеком Србија у систему мобилне телефоније има активне *GSM* и *UMTS* базне станице. У периоду очекиваног важења плана (наредних десет година) може се очекивати вишеструко увећање броја базних станица. Такође, треба предвидети имплементацију базних станица заснованих на новим технологијама, као што је *3GPP*, *4G (LTE - Long-Term Evolution)* или новије.
- При одређивању макро и евентуално микролокације базних станица узима се у обзир просторни распоред мобилних корисника и њихове конкретне потребе. Највећу густину базних станица треба очекивати у градским зонама, већим насељеним местима, уз важније путне правце. Тенденције развоја су, поред ширења покривености и повећање капацитета на већ покривеној територији.
- Плански документ треба да омогући грађење објеката мобилне телефоније и у ванграђевинској зони. Како базне станице мобилне телефоније (постојеће и планиране) често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација или РР коридора.
- „Телеком Србија“ а.д, Београд планира даље дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеним предметним просторним планом и услови треба да садрже све основне елементе наших планова усклађеност са њима.
- Након завршетка израде предметног ПДР потребно је извршити усаглашавање детаљних планова са плановима „Телеком Србија“ а.д, Београд.

Молимо Вас да нам дате мишљење о овом предмету као и детаље о надлежностима и редоследу поступака приликом праћења израде документације о планираном подручју и услова за будуће радове везане за овај план.

С поштовањем,

Служба за планирање и изградњу  
мреже Нови Сад



Александра Бурсаћ, дипл.инж.

Прилог:

1. Ситуација постојеће ЕК инфраструктуре (транспортне и месне ЕК мреже) - (1 лист.) ..... x1
2. Графички прилог о постојећим РБС и РР веза предметног подручја (1 лист.) ..... x1

# DL6

## Legenda:

Trasa planirane telekomunikacionog kabl

Trasa planirane EE kabl

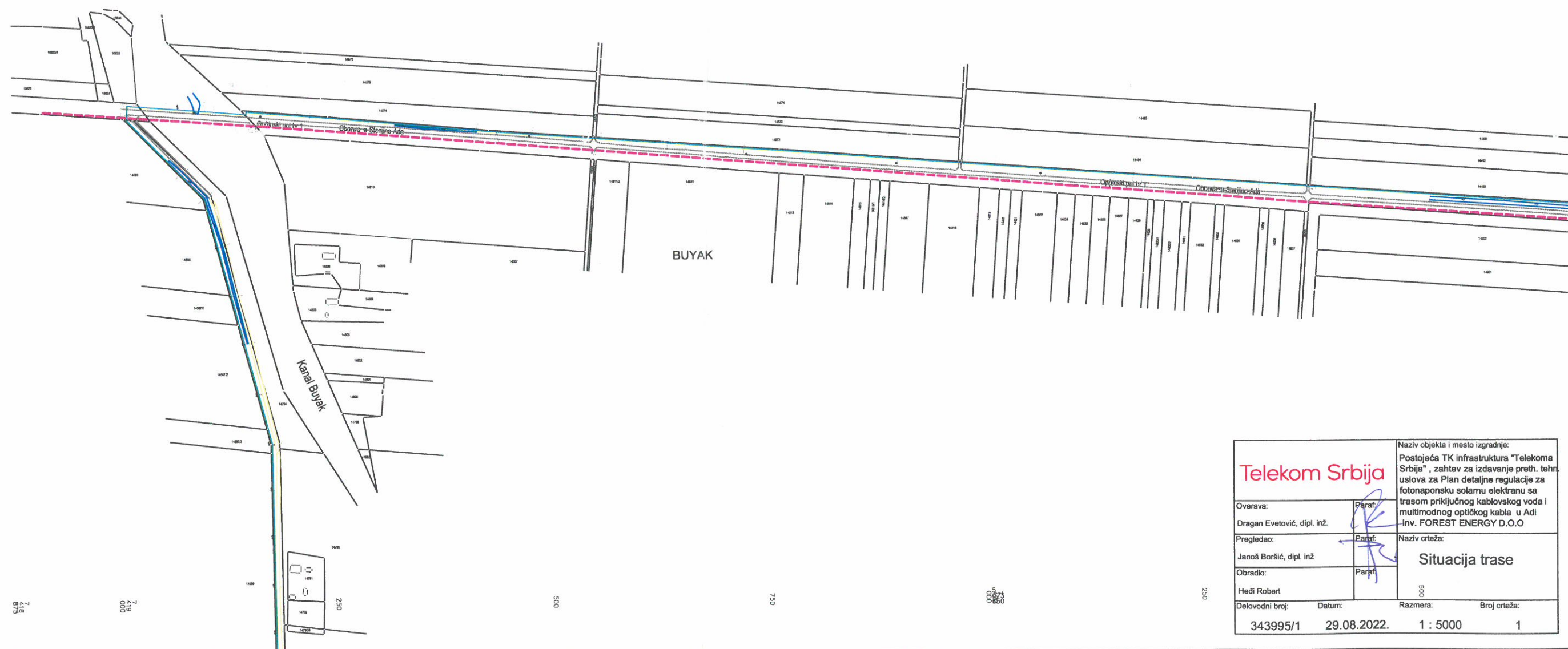
PR=30m  
NR2B Trasa postojeće podzemne EK infrastrukture  
"Telekom Srbija" (optički kablovi) sa rezervom  
i nastavkom

PKO 260 Postojeca EK kanalizacija sa oknima (sa  
PVC cevima Ø110mm i/ili PE sa Ø40mm)

Zaštitne cevi za postojeće EK kablove  
"Telekom Srbija" na postojećoj trasi  
podzemne EK infrastrukture (sa fi110mm  
cevim)

PI Trasa postojeće podzemne EK infrastrukture  
"Telekom Srbija" (kablovi mesne TK mreže)  
sa post.izvodnim ormarem i podz. nastavkom  
PN

SN kablovski vod tipa: 3 x (XHE49-A 1x240 mm<sup>2</sup>) - faza 1  
Optički multimodni vod - faza 1



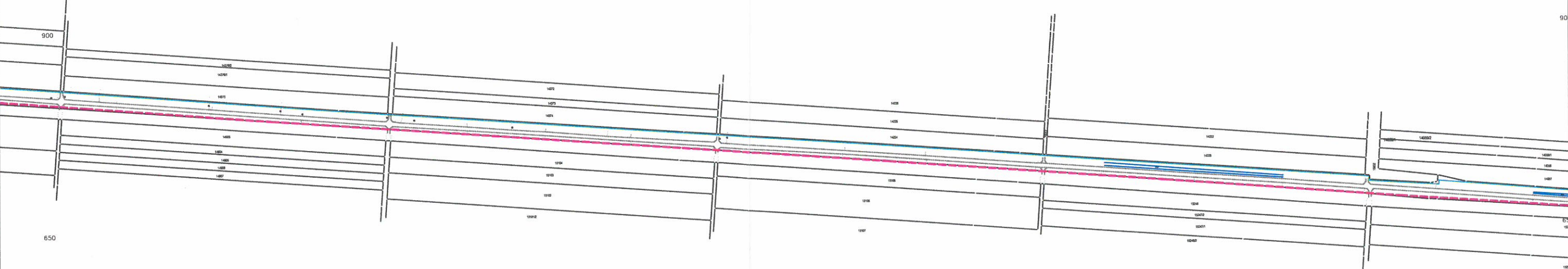


DL7

- SN kablovski vod tipa: 3 x (XHE49-A 1x240 mm<sup>2</sup>) - faza 1
- Optički multimodni vod - faza 1

Legenda:

- Trasa planirane telekomunikacionog kabla
- Trasa planirane EE kabla
- Trasa postojeće podzemne EK infrastrukture "Telekom Srbija" ( optički kablovi) sa rezervom i nastavkom
- Postojeca EK kanalizacija sa oknima ( sa PVC cevima Ø110mm i/ili PE sa Ø40mm)
- Zaštitne cevi za postojeće EK kablove "Telekom Srbija" na postojećoj trasi podzemne EK infrastrukture ( sa fi110mm cevim)
- Trasa postojeće podzemne EK infrastrukture "Telekom Srbija" ( kablovi mesne TK mreže) sa post.izvodnim ormarem i podz. nastavkom



Telekom Srbija		Naziv objekta i mesto izgradnje: Postojeća TK infrastruktura "Telekoma Srbija" , zahtev za izdavanje preth. teh. uslova za Plan detaljne regulacije za fotonaponsku solarnu elektranu sa trasom priključnog kablovskog voda i multimodnog optičkog kabla u Adi	
Overava: Dragan Evetović, dipl. inž.	Paraf:	Naziv crteža: Situacija trase	
Pregledao: Janoš Boršić, dipl. inž.	Paraf:	Razmera: 1 : 5000	
Obradio: Hedi Robert	Paraf:	Broj crteža: 2	
Delovodni broj: 343995/1		Datum: 29.08.2022.	

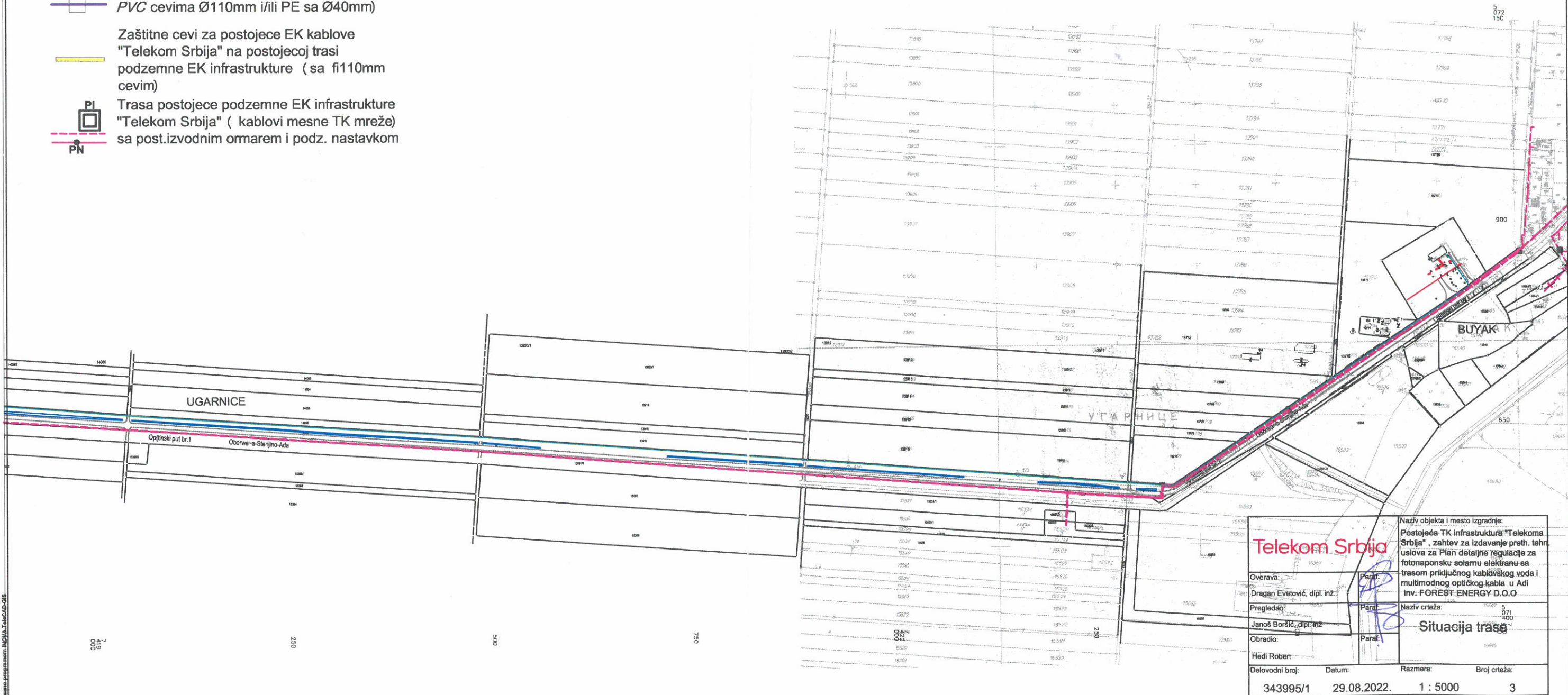


# DL8

## Legenda:

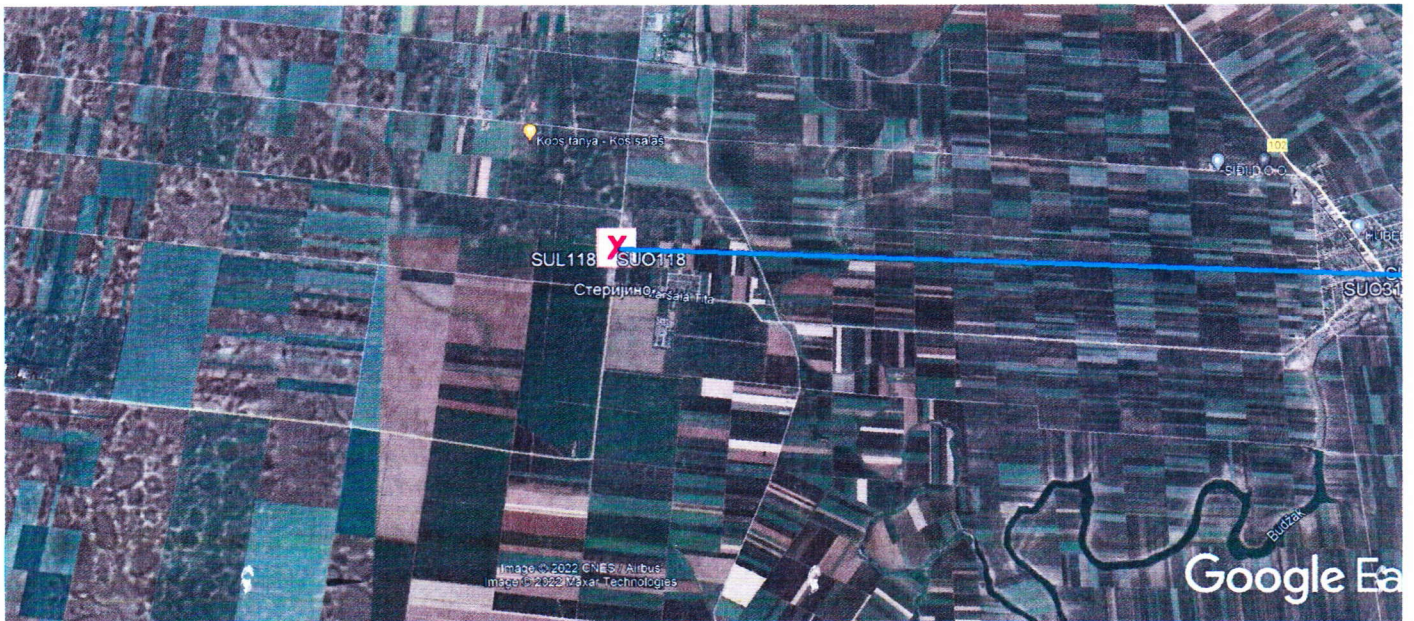
- Trasa planirane telekomunikacionog kabla
- Trasa planirane EE kabla
- PR=30m NR2B Trasa postojeće podzemne EK infrastrukture "Telekom Srbija" (optički kablovi) sa rezervom i nastavkom
- PKO 260 Postojeca EK kanalizacija sa oknima (sa PVC cevima Ø110mm i/ili PE sa Ø40mm)
- Zaštitne cevi za postojeće EK kablove "Telekom Srbija" na postojećoj trasi podzemne EK infrastrukture (sa fi110mm cevima)
- PI Trasa postojeće podzemne EK infrastrukture "Telekom Srbija" (kablovi mesne TK mreže) sa post.izvodnim ormarem i podz. nastavkom
- PN

- SN kablovski vod tipa: 3 x (XHE49-A 1x240 mm<sup>2</sup>) - faza 1
- Optički multimodni vod - faza 1





## Графички прилог бр.2 - Прегледна карта РБС и РР (Телеком Србија) за потребе издавање услова за израду План Детаљне регулције за изградњу фотонапонску соларну електрану



### Легенда:

- ИМА једне постојеће локације РБС Мобилне Телефоније Телеком Србија на предметном подручју (СУЛ118);
- НЕМА планиране РБС Мобилне Телефоније Телеком Србија на предметној локацији
- ИМА један постојећи РР веза на предметном подручју од постојеће РБС (СУЛ118) према Ади;
- НЕМА планиране РР везе на предметном подручју,
- НЕМА постојеће магистралних каблова транспортне мреже на предметном подручју;
- НЕМА планираних магистралних каблова транспортне мреже на предметном подручју,





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ  
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ  
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 15260-2  
09 SEP 2022... године  
БЕОГРАД

Чувати до 2027. године  
Функција 34 ред. бр. 42  
Датум: 08.09.2022. г.  
Обрађивач: вс Маја Крга

Обавештење у вези са израдом плана  
детаљне регулације у Ади, доставља.

"IS" д.о.о.

24430 АДА  
9. Мај бр. 8

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, на к.п. бр. 1907 КО Утрине, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Приликом израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

ПО ОВЛАШЋЕЊУ  
МИНИСТРА ОДБРАНЕ  
ПУКОВНИК  
доц. др Миодраг Костић

Израђено и 1 (једном) примерку, умножено  
у 2 (два) примерка и достављено:

- "IS" д.о.о., Ада,
- обрађивачу и
- а/а.

8.9.2022



**ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД**

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: II-949/ **4** -22  
Датум:

23 SEP 2022

**IS DOO**  
**Ада**  
**9. мај број 8**

**Предмет:** Водни услови за потребе израде плана детаљне регулације

Поводом вашег захтева број 44/22-УП од 18.08.2022. године, за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади на катастарској парцели број 1907, катастарска општина Утрине, који је примљен 25.08.2022. године и заведен под број II-949/1-22, обавештавамо вас о следећем:

Према Закону о водама (Службени гласник РС број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), члан 117, став 1, тачка 20), водни услови се издају за израду урбанистичких (план генералне регулације и генерални урбанистички план) планова. За план детаљне регулације се не издају водни услови.

За изградњу објеката и извођење радова у обухвату Плана, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња.

Пошто је на основу достављене документације закључено да се кабловски вод (20kV) и мултимодни оптички вод фотонапонске соларне електране на катастарској парцели број 15830, катастарска општина Ада укршта са главним мелиорационим каналом K-III-0 Буџак на стационажи канала km 20+871 и изградњом предметног објекта може да се утиче на водни режим и водни објекат, овим путем се дају ограничења и услови од значаја за водопривреду:

**Достављена документација:**

- План детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади – материјал за рани јавни увид, IS DOO, Ада
- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, Службени лист општине Ада број 22 од 13.05.2022. године.

**Документација прибављена током обраде предмета:**

- Мишљење број 05-3-19 од 30.08.2022. године, ВДП Сента ДОО Сента.

**Подаци о водним објектима:**

Слив (подслив): Дунав

Водно подручје: Дунав

Траса кабловског вода укршта се са главним мелиорационим каналом K-III-0 Буџак.



1. При избору планског решења, уважити хидрауличке карактеристике канала K-III-0 Буџак:

- стационача	km 20+871 (бетински цевасти пропуст Ø1000)
- кота дна	77,50 mm
- дубина	2,0-2,5 m
- нагиб косина	1:1,5
- ширина дна	1 m
2. Планску документацију израдити према важећим прописима и нормативима за предметну врсту објеката/радова и прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем предметног подручја.  
Закони и подзаконска акта:
  - Закон о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18)
  - Уредба о класификацији вода и Уредба о категоризацији водотока (Службени гласник СРС, број 5/68).
3. У зони водотока/канала, уважити следеће услове за планирање уређења простора и изградњу:
  - 3.1. Континуитет и правац радно-инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од намање 5,0 m од водотока/канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал.
  - 3.2. Подземне објекте кроз радно-инспекциону стазу поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе.
  - 3.3. У овом појасу није дозвољена изградња надземних објеката, садња дрвећа, орање и копање земље и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност водотока/канала и омета редовно одржавање канала.
4. У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода и Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16).  
За изградњу објекта, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња.

**ДИРЕКТОР**  
**Срђан Кружевић**

Доставити:

- ① IS DOO, Ада, 9. мај број 8
2. FOREST ENERGY DOO, Београд-Земун, Мале пруге 66
3. ВДП Сента ДОО, Сента, Спортска 2а
4. Архиви



**ВОЈВОДИНАШУМЕ**

ЈП „ВОЈВОДИНАШУМЕ“  
21131 Петроварадин, Прерадовићева 2  
тел/факс: +381 21/431-144;  
текући рачуни: 205-601-31; 160-923461-13;  
265-2010310003850-51; 355-1099947-33  
ПИБ: 101636567; МАТ.БР.: 08762198;  
ЕППДВ:132716493

Деловодни број: 2991/2  
Датум: 02.9.2022.

iS doo за projektovanje, inženjering i konsalting  
9. маја бр.8  
Ада

**Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације**

Поштовани,

Поступајући по Вашем допису бр.: 40/22 од 17.08.2022. год., који се односи на израду Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану „Forest Energy Ada“, обавештавамо Вас да је ЈП „Војводинашуме“ размотрило све достављене материјале, те константовано да на подручју које је обухваћено планском документацијом не постоје површине чији је корисник ЈП „Војводинашуме“. Узимајући о обзир претходну констатацију, ЈП „Војводинашуме“, нема посебних услова за израду предметне планске документације.

Контакт особе:

Бојан Тубић, моб.0628005255, e-mail: [btubic@vojvodinasume.rs](mailto:btubic@vojvodinasume.rs)

Александра Николић, моб.0648667156, e-mail: [aleksandra.nikolic@vojvodinasume.rs](mailto:aleksandra.nikolic@vojvodinasume.rs)

С поштовањем,

Директор

Роланд Кокаи, маст. економиста

Доставити:

- Наслову
- Сектору за шумарство, екологију и развој
- Архиви





Република Србија  
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД

Београд, Кнеза Вишеслава 66, поштански фах 100  
Тел.: 011/30 50 923, факс: 011/30 50 847, e-mail: [office@hidmet.gov.rs](mailto:office@hidmet.gov.rs)



Број: 922-3-91/2022

Датум: 31. август 2022. године

"ИС" ДОО  
ул. 9. маја бр. 8  
24430 АДА

Предмет: Повраћај техничке документације и информације за потребе израде Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла на КО Утрине, општина Ада

У вези захтева број 40/22 од 17.08.2022. године (достављен 25.08.2022. године) којим сте се обратили Републичком хидрометеоролошком заводу (у даљем тексту: РХМЗ) за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла на КО Утрине, општина Ада, обавештавамо вас следеће:

1. РХМЗ не утврђује посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у смислу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09 и други).
2. За издавање хидролошких и/или метеоролошких података, неопходно је обратити се захтевом у коме ће бити прецизно наведени назив мерног места, тип, врста и обим података који су потребни за израду пројектне документације.
3. Планска документација треба да буде у складу са Законом о метеоролошкој и хидролошкој делатности ("Службени Гласник РС" бр. 88/10) и Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13) и да обезбеди поштовање заштитних зона уведених око станица и у складу са прописаном удаљеношћу од лансирних (противградних) станица. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од лансирних (противградних) станица могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.
4. РХМЗ је, на захтев ЈП "Завод за урбанизам Војводине" из Новог Сада, дао информацију о станицама из државних мрежа РХМЗ број 922-3-108/2018 од 10.01.2019. године за потребе израде Нацрта Просторног плана општине Ада. Уколико је потребно, наведени одговор се може користити.
5. На предметном подручју, а унутар заштитне зоне од 500 метара, налази се лансирна (противградна) станица, са које се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. Локација лансирне (противградне) станице дата је у Табели.

Ред. бр.	Назив лансирне станице	Гаус-Кригерове координате		Н (mm)	Општина/ Град
		X	Y		
1	197-Утрине	5072627	7417482	115	Ада

За утврђивање могућности изградње планираног објекта у погледу утицаја на рад објеката из мреже РХМЗ, а у складу са тачкама 3., 4. и 5. овог дописа, неопходно је да се надлежни орган локалне самоуправе обрати РХМЗ одговарајућим захтевом.

sc/

Директор  
Проф. др Југослав Николић, дипл.мет.



JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE  
KÖZMŰVESÍTÉSI KÖZVÁLLALAT

**standard  
ada**

24430, ADA, 8. OKTOBRA 1

Upravna zgrada - Igazgatósági épület: 024/ 851-834

Tehnička služba - Technikai szolgálat: 024/852-012

Knjigovodstvo - Könyvelőség: 024/851-721

[jkpstandardada@gmail.com](mailto:jkpstandardada@gmail.com)

[www.jkpstandard-ada.co.rs](http://www.jkpstandard-ada.co.rs)

БРОЈ: 128/ЈКП-ВЦЕОП-003/2022

ДАТУМ: 29.09.2022.

### ПОДАЦИ О ЗАХТЕВУ ЗА ИЗДАВАЊЕ ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

Број захтева:	40/22 од 24.08.2022.
Назив подносиоца захтева:	„iS“ д.о.о. за пројектовање инжењеринг и консалтинг Ада
Назив наручиоца израде плана:	„Forest Energy“ д.о.о. Београд-Земун
Адреса наручиоца израде плана:	Београд-Земун, улица Мале пруге бб
ПИБ:	1086640427
Матични број:	21039659

### ПОДАЦИ О КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ И ОБЈЕКТУ НА КОЈЕ СЕ ОДНОСИ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

Број катастарске парцеле и катастарска општина:	1907, 1910 к.о. Утрине 15857, 16078, 16073, 15830, 15856, к.о. Ада
Сврха издавања техничких услова:	технички услови се издају подносиоцу захтева ради израде Плана детаљне регулације за фотонапонску соларну електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла.
Достављена документација:	<ol style="list-style-type: none"><li>Захтев за достављање услова за израду Плана детаљне регулације бр. 40/22 од 24.08.2022. године</li><li>дигитални графички приказ ситуације планиране електране и траса енергетског и телекомуникационог кабла „PDR-KTP ELEKTRANA OV.dwg“</li></ol>





## 1. ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ КОМУНАЛНЕ И ЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ КОЈОМ УПРАВЉА Ј.К.П. „СТАНДАРД“ АДА

### 1.1. Комунална инфраструктура водоснабдевања

На катастарским парцелама које су предмет Плана детаљне регулације (1907, 1910 к.о. Утрине; 15857, 16078, 16073, 15830, 15856, к.о. Ада), односно на деловима катастарских парцела на којима овим ПДР-ом се предвиђају трасе линијских објеката, не постоје изграђени објекти комуналне инфраструктуре водоснабдевања којима управља Јавно комунално предузеће „Стандард“ Ада.

### 1.2. Комунална инфраструктура одвођења и пречишћавања отпадних вода

На катастарским парцелама које су предмет Плана детаљне регулације (1907, 1910 к.о. Утрине; 15857, 16078, 16073, 15830, 15856, к.о. Ада), односно на деловима катастарских парцела на којима се овим ПДР-ом предвиђају трасе линијских објеката, не постоје изграђени објекти комуналне инфраструктуре одвођења и пречишћавања отпадних вода којима управља Јавно комунално предузеће „Стандард“ Ада.

### 1.3. Енергетска инфраструктура природног гаса

На катастарским парцелама које су предмет Плана детаљне регулације (1907, 1910 к.о. Утрине; 15857, 16078, 16073, 15830, 15856, к.о. Ада), односно на деловима катастарских парцела на којима се овим ПДР-ом предвиђају трасе линијских објеката, не постоје изграђени објекти енергетске инфраструктуре за дистрибуцију природног гаса којом као оператер дистрибутивног система управља Јавно комунално предузеће „Стандард“ Ада.

Бојан Станишић  
Сектор техничке оперативе  
Ј.К.П. „Стандард“ Ада

Милан Попов  
Директор  
Ј.К.П. „Стандард“ Ада



#### Доставити:

- 1x архиви ЈКП Стандард Ада
- 1x подносиоцу захтева: „iS“ д.о.о. за пројектовање инжењеринг и консалтинг Ада, улица 9. Маја бр. 8, 24430 Ада
- 1x (уз фактуру) наручиоцу израде плана: „Forest Energy“ д.о.о. Београд-Земун, улица Мале пруге бб, 11080 Београд-Земун

**„FOREST ENERGY“ Д.О.О**  
**БЕОГРАД-ЗЕМУН**  
Мале пруге 66  
Матични број: 21039659  
ПИБ: 1086640427



**РЈ Транспорт Нови Сад**

Наш број: 02-01-3/77

Датум: 5.10.2022

**ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за издавање услова за израду плана детаљне регулације**

Поштовани,

На основу Вашег захтева бр.40/22 од 20.09.2022. године којим од „Транспортгас–Србија“ доо тражите издавање техничких услова за израду плана детаљне регулације за фотонапонску електрану са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког кабла у Ади, која се налази на парцели број 1907 К.О Утрине, са трасом каблова лоцираним поред општинског пута и на парцелама атарских путева и приложених графичких приказа предметног подручја, обавештавамо Вас да се **Кабловски водови укрштају са следећим објектима који су у надлежности „Транспортгас–Србија“ доо:**

- Магистрални гасовод МГ-07 од Хоргоша до Бечеја, који прелази преко парцеле бр. 15857 К.О. Ада, од челичних цеви пречника DN750, максималног оперативног притиска 50bar
- Магистрални гасовод МГ-04/І од Сенте до Бечеја, који прелази преко парцеле бр. 15856 К.О. Ада, од челичних цеви пречника DN750, како је наведено у изводу из катастра подземних инсталација.

Званични и ажурни подаци о висинском и ситуационом положају поменутих објеката налазе се у надлежном Катастру. Уколико ти подаци не постоје, потребно је на терену открити положај гасовода и исти унети у катастарско-топографски план. У прилогу Вам достављамо оријентациону трасу гасовода.

Приликом постављања кабловских водова на катастарским парцелама к.п. 15856 к.п. 15857 К.О. Ада, потребно је придржавати се следећих услова:

1. За транспортне гасоводе поштовати услове који су дати у „Правилнику о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar“ (Сл. лист РС бр. 37/2013 и 87/2015) и Интерним техничким правилима ЈП „Србијасгас“ из октобра 2009. године.
2. Објекти намењени за становање или боравак људи, у зависности од притиска и пречника гасовода, без обзира на степен сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у коју класу локације је гасовод сврстан, не могу се градити на растојањима мањим од 30 m од гасовода.
3. Експлоатациони појас транспортног гасовода је простор у ком се не смеју постављати трајни или привремени објекти за време експлоатације гасовода или предузимати друга дејства која



би могла да утичу на стање, погон или интервенције на гасоводу, сем објекта у функцији гасовода.

У експлоатационом појасу транспортног гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортних материјала, као и постављање оgrade са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система.

У зависности од притиска и пречника гасовода ширина експлоатационог појаса гасовода је:

ШИРИНА ЕКСПЛОАТАЦИОНОГ ПОЈАСА	ПРИТИСАК	ПРИТИСАК
	16 ДО 55 bar	ВЕЋИ ОД 55 bar
	(m)	(m)
<b>Пречник гасовода до DN 150</b>	<b>10</b>	10
Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500	12	15
Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000	15	30
Пречник гасовода изнад DN 1000	20	50

4. Минимална растојања спољне ивице транспортних подземних гасовода од других објекта или објекта паралелних са гасоводом су:

	ПРИТИСАК 16 ДО 55 bar (m)			
	DN ≤ 150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤ 1000	DN > 1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1	2	3	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	5	5
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	7	10
<b>Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)</b>	<b>10</b>	10	15	15
<b>Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)</b>	<b>20</b>	20	25	25
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15	15	15	15
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1	3	5
Нерегулисан водоток (рачунајући од ивице корита мерено у хоризонталној пројекцији)	5	10	10	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији)	10	10	10	10

Растојања из става 1. овог члана се могу изузетно смањити уз примену додатних мера као што су: смањење пројектног фактора, повећање дубине укопавања или примена механичке заштите при ископавању.

5. Минимална растојања транспортних подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

	Паралелно вођење (m)	При укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30	15

Минимално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

Стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

6. Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката су:

Грђевински и други објекти	Објекти који су саставни делови гасовода (удалјености у m)						
	МРС, МС и РС			Компресорске станице		Блок станице са испуштањем гаса	Чистачке станице
	Зидане или монтажне		На отвореном или под надстрешницом				
	$\leq 30.000 \text{ m}^3/\text{h}$	$> 30.000 \text{ m}^3/\text{h}$	За све капацитете	$\leq 2 \text{ mlrd m}^3/\text{god.}$	$> 2 \text{ mlrd m}^3/\text{god.}$	За све капацитете	
Стамбене и пословне зграде*	15	25	30	100	500	30	30
Производне фабричке зграде и радионице*	15	25	30	100	500	30	30
<b>Постројења, објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова и станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова*</b>	<b>15</b>	25	30	100	350	30	30
Електрични водови (надземни)	За све објекте:						
	$1 \text{ kV} \geq U$			Висина стуба + 3 m**			
	$1 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$			Висина стуба + 3 m***			
	$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$			Висина стуба + 3,75 m***			
	$400 \text{ kV} < U$			Висина стуба + 5 m***			
Тrafo станице*	30	30	30	30	100	30	30
Железничке пруге и објекти	30	30	30	30	100	30	30
Индустријски колосеци	15	15	25	25	50	15	15

Државни путеви I реда-утопутеви	30	30	30	30	100	30	30
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20	20	30	20	50	30	20
Државни путеви II реда	10	10	10	10	30	10	10
Општи путеви	6	10	10	10	20	15	10
Водотокови	Изван водног земљишта						
Шеталишта и паркиралишта*	10	15	20	15	100	30	30
Остали грађевински објекти*	10	15	20	30	100	15	15

\* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система  
\*\* - али не мања од 10 m  
\*\*\* - али не мања од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана.

7. Минимално потребно растојање при укрштању гасовода са подземним линијским инфраструктурним објектима је 0,5 m.
8. **Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте, осим других линијских инфраструктурних објеката.**
9. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе гасовода на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник „Транспортгас–Србија“ доо на терену.
10. Део гасовода на којем се приликом извођења радова планира прелазак тешких и других машина преко њега, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1.25 m лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 cm, и да буде обострано армирана арматуром квалитета B500B.

Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1m од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилем који је већи од пречника цеви, или типа монтажних армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослоње (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.

Постављање ове заштите је обавеза извођача надземног линијског објекта у изградњи. Решење које ће извођач применити мора бити предочено „Транспортгас–Србија“ доо.

Након завршетка радова плоче могу бити уклоњене након сачињеног овереног записника између одговорног извођача и надзора „Транспортгас–Србија“ доо.

11. Део гасовода који остаје испод саобраћајнице, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1.25 m лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 cm, и да буде обострано армирана арматуром квалитета B500B.

Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1m од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење

на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилом који је већи од пречника цеви, или типа монтажних армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослонце (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.

12. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити „Транспортгас–Србија“ доо ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
13. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
14. Евентуална измештања и додатна заштита гасовода вршиће се о трошку инвеститора.
15. На основу ових услова не могу се изводити радови на измештању гасовода, већ је потребно са „Транспортгас–Србија“ доо склопити одговарајући уговор, којим би се прецизирале међусобне обавезе. Измештање се врши по посебној грађевинској дозволи, по којој „Транспортгас–Србија“ доо бити инвеститор измештања, а предузеће по чијем се захтеву ради измештање финансијер.
16. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко нашег гасовода на местима где није заштићен.
17. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
18. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.
19. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника „Транспортгас–Србија“ доо. Најмање 3 дана пре почетка радова на делу трасе који се води паралелно или укршта са нашим гасоводом у обавези сте обавестити „Транспортгас–Србија“ доо.
20. Рок важности овог документа је две године од датума његовог издавања.

С поштовањем,

обратио:

Миљан Вучић

Главни инжењер за транспорт

РЈ Транспорт, Нови Сад





FACOBOL

14062	14048
14061	14049
14060	14050/1
14059/2	14050/2
14059/1	14051/1
14058	14051/2
14057	14052/1
15251	14052/2
15252	14053
15257	14054
15258	14055
15263	14056
15264/1	15856
15264/2	15831/1
15268	15396/2
	15396/1
	15395
	15394
	15393/2
	15393/1
	15392
	15391
	15390
	15389
	15388

FAC0604

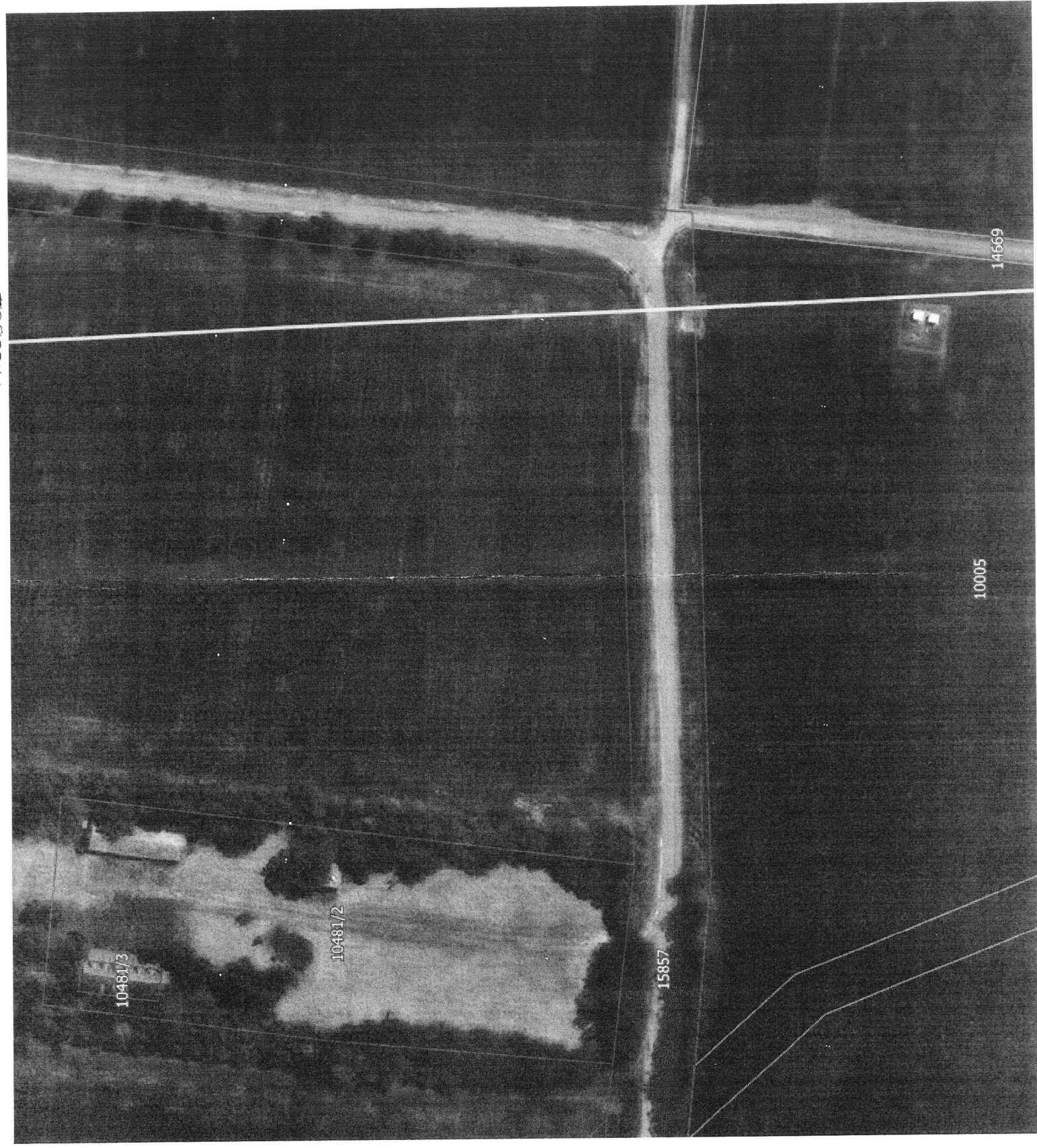
10481/3

10481/2

15857

10005

14569

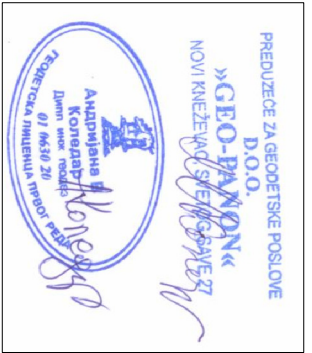
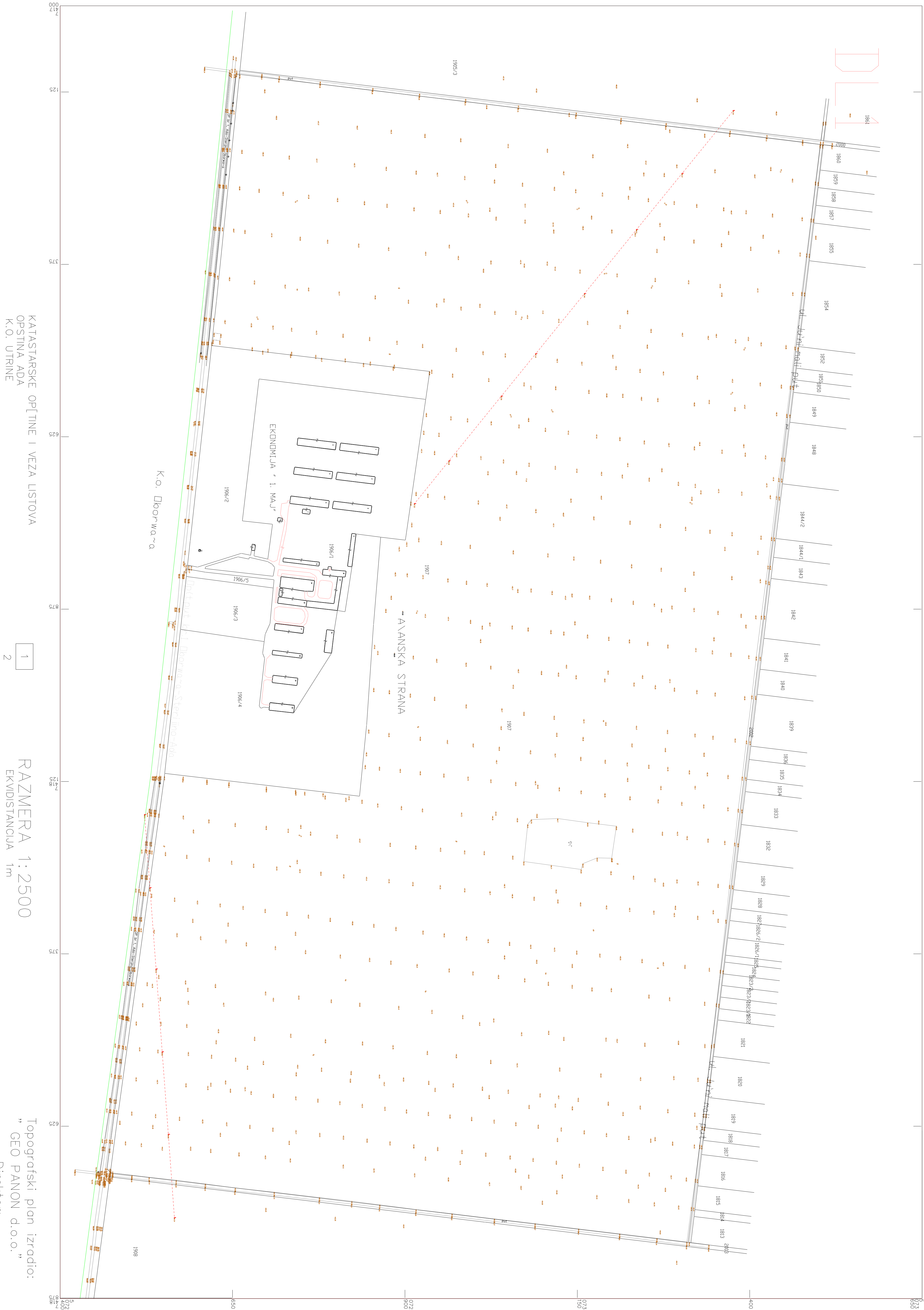


## **Прибављене и коришћене подлоге и карте**



TOPOGRAFSKO TOPOGRAFSKI PLAN

LIST 1

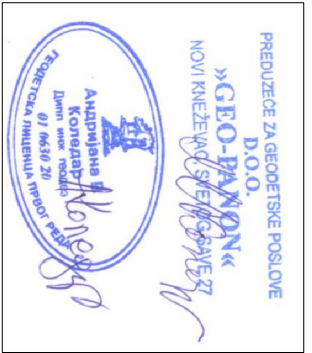
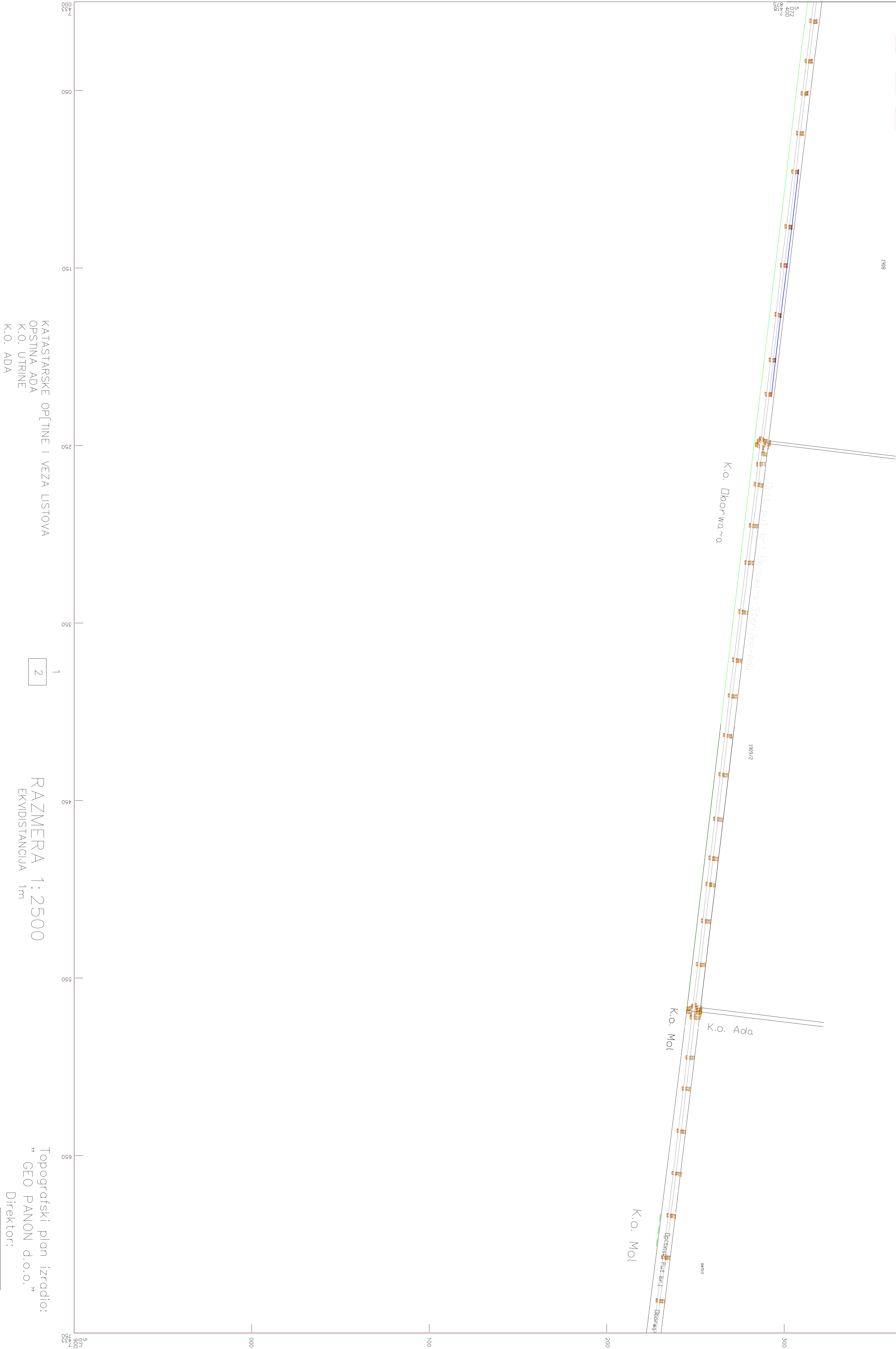


REPUBLIKA SRBIJA

TOPOGRAFSKO TOPOGRAFSKI PLAN

LIST 2

D/L2



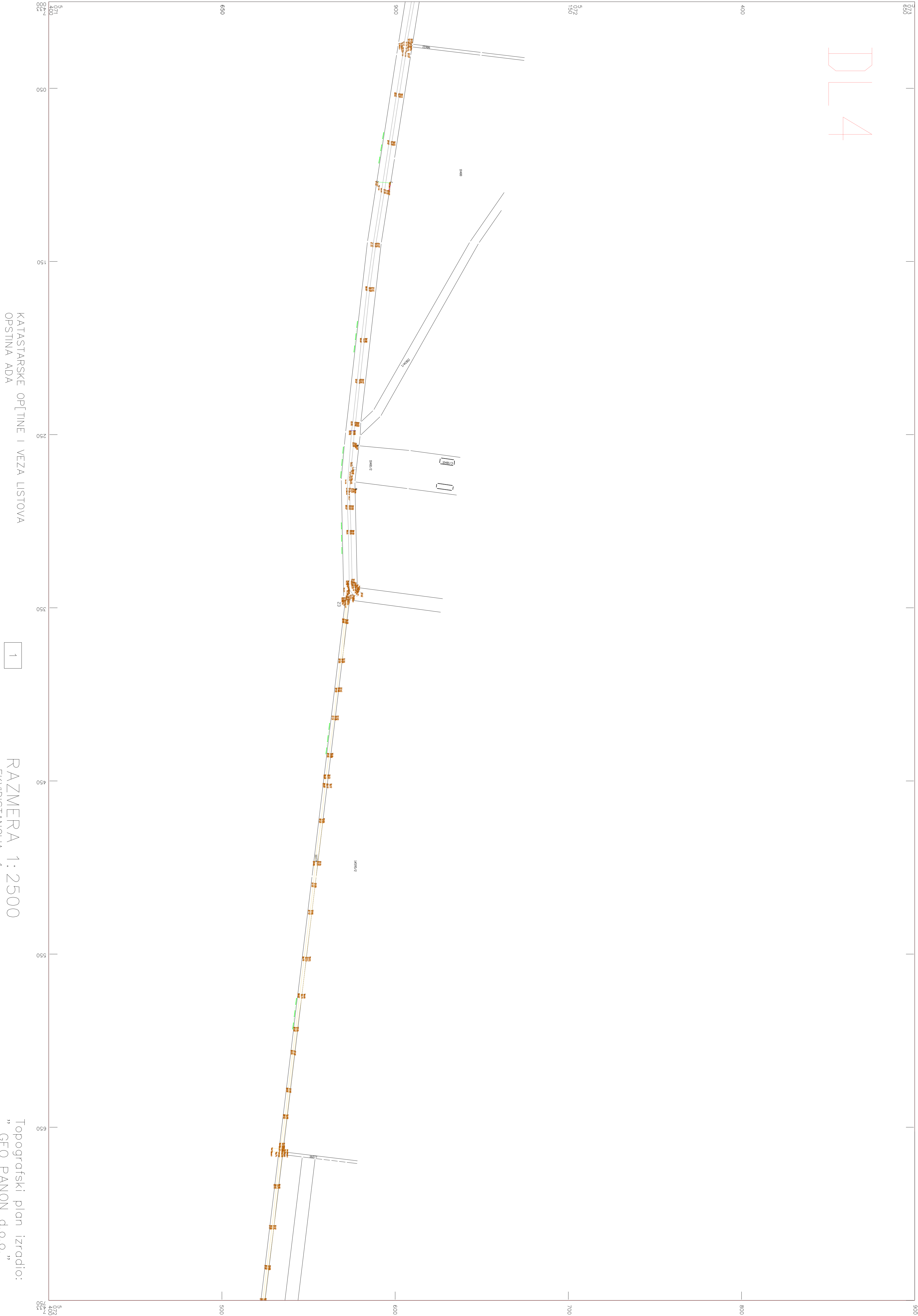


TOPOGRAFSKO TOPOGRAFSKI PLAN

REPUBLIKA SRBIJA

LIST 4

DL4



KATASTARSKO OPTIČNE I VEŽA LISTOVA  
OPŠTINA ADA

1  
2

RAZMERA 1:2500  
EKVIDISTANCIJA 1m

Topografski plan izradio:  
„GEO PANON d.o.o.“  
Direktor:







DL6

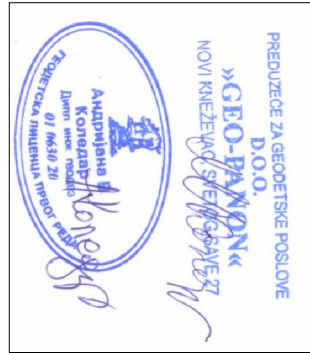


KATASTARSKO OPTINE I VEZA LISTOVA  
OPSTINA ADA

1  
2

RAZMERA 1:2500  
EKVIDISTANCIJA 1m

Topografski plan izradio:  
„GEO PANON d.o.o.“  
Direktor:

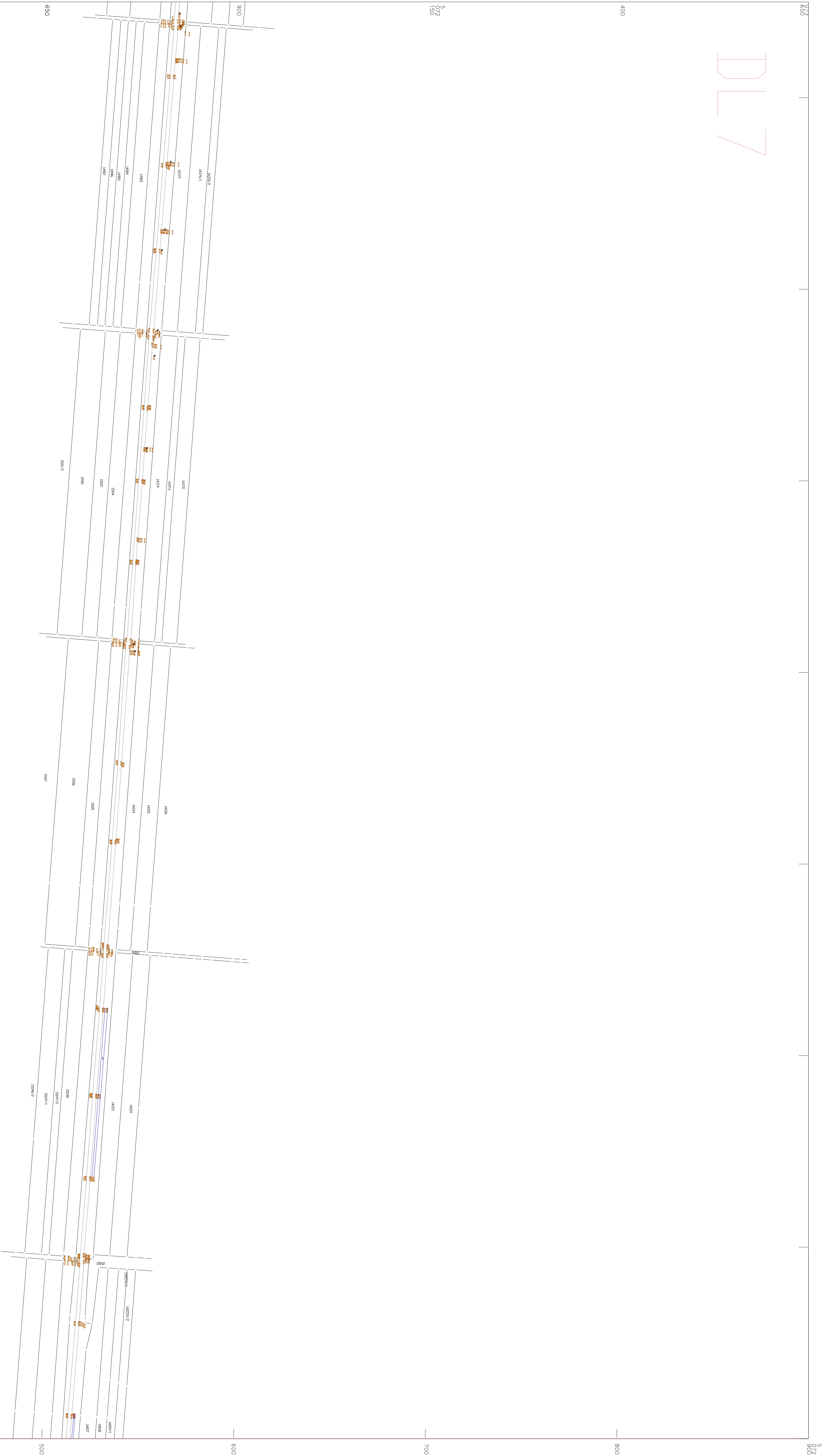


REPUBLIKA SRBIJA

TOPOGRAFSKO TOPOGRAFSKI PLAN

LIST 7

DL7

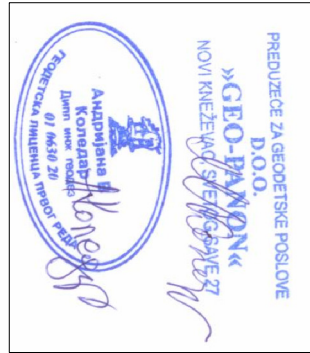


KATASTRARKE OPTINE I VEZA LISTOVA  
OPSTINA ADA

1  
2

RAZMERA 1:2500  
EKVIDISTANCIJA 1m

Topografski plan izradio:  
„GEO PANON d.o.o.“  
Direktor:



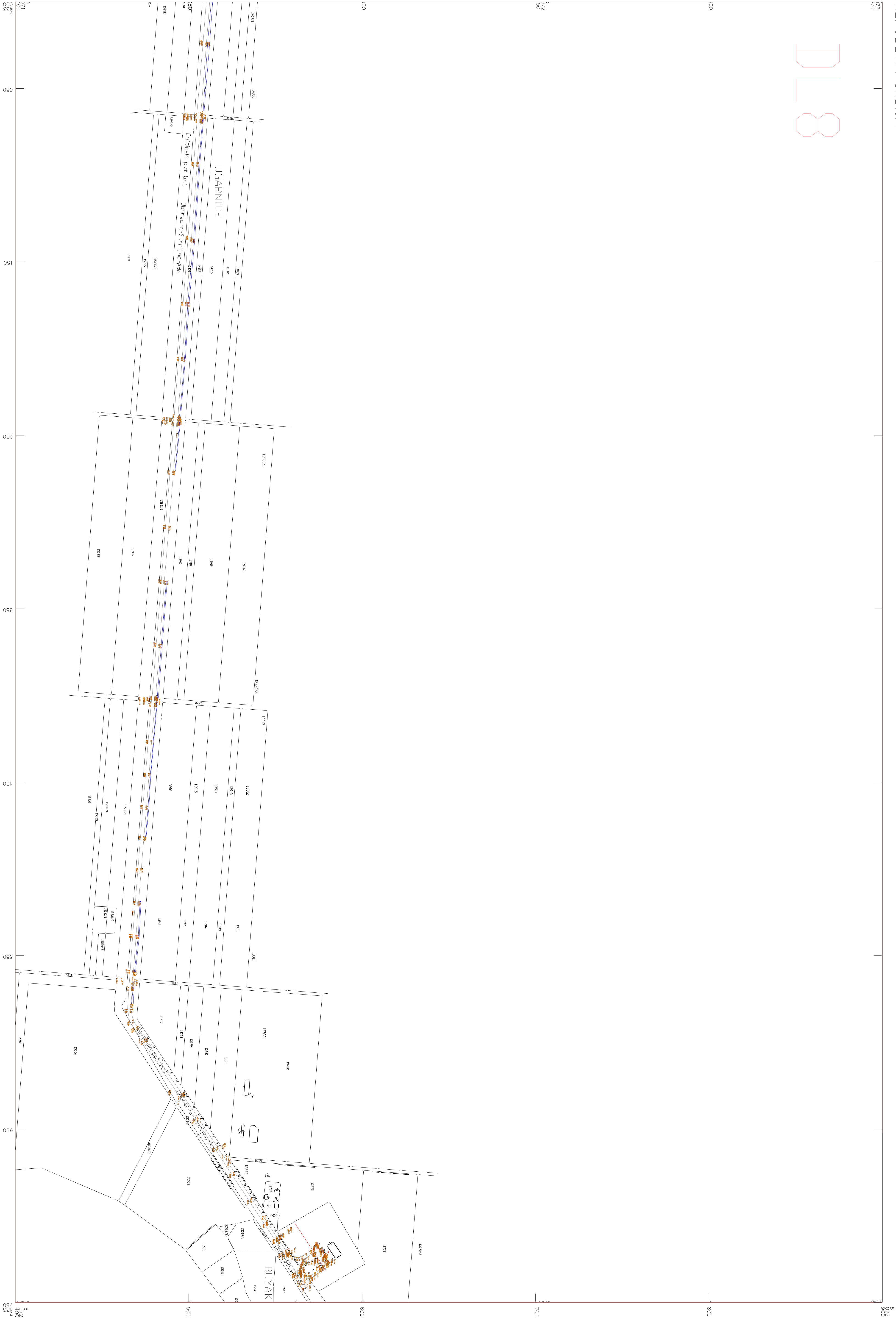


REPUBLIKA SRBIJA

TOPOGRAFSKO TOPOGRAFSKI PLAN

LIST 8

DL8



KATASTARSKJE OPTINE I VEZA LISTOVA  
OPSTINA ADA

1  
2

RAZMERA 1:2500  
EKVIDISTANCIJA 1m

Topografski plan izradio:  
„GEO PANON d.o.o.“  
Direktor:





**Извештај о извршеној стручној  
контроли Елабората за рани јавни  
увид**

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА АДА  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ  
Број:350-1-6/2022-05  
Дана: 23.08.2022. године

## ОДЛУКА

**ПРИХВАТА СЕ** материјал за рани јавни увид – Израде плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, израђен од стране „IS” doo Ada, из Аде под бројем Е-40/22-ЕРЈУ од августа 2022. године и овлашћује се Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине да у поступку израде предметног плана **ОГЛАСИ И СПРОВОДИ РАНИ ЈАВНИ УВИД** материјала у складу са законом.

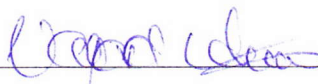
## Образложење

Комисија за планове општине Ада је на седници одржаној дана 23. августа 2022. године, извршила стручну контролу материјала за рани јавни увид и огласа са другим акатима за спровођење раног јавног увида израде плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади.

Комисија за планове није имала примедбе на материјал за РЈУ, те је материјал једногласно прихваћен и исти је преко Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, упућен на РЈУ.

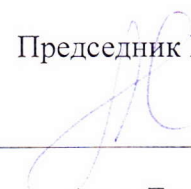
У складу са горе наведеним Комисија за планове Општине Ада је донела одлуку из диспозитива.

Секретар Комисије:

  
Волфорд Атила



Председник Комисије:

  
Апро Елеонора

На основу члана 45а став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021 у даљем тексту: Закон), а у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019, у даљем тексту: Правилник), Комисија за планове (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној 12.09.2022. године усваја

**ИЗВЕШТАЈ**  
**О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ**  
**У МАТЕРИЈАЛ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**ФОТОНАПОНСКЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ СА ТРАСОМ ПРИКЉУЧНОГ**  
**КАБЛОВСКОГ ВОДА И МУЛТИМОДНОГ ОПТИЧКОГ ВОДА У АДИ**

**I УВОДНИ ДЕО**

Комисија за планове на 10. седници одржаној 28.04.2022. године, разматрала је Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, заједно са Одлуком о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину бр. 501-5/2022-05 од 27.04.2022. године, које је њен саставни део и дала мишљење да Нацрт одлуке садржи све елементе прописане законом, стандардима и нормативима и другим прописима донетим на основу закона.

Скупштина општине Ада је усвојила Одлуку о приступању изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади на седници одржаној 13.05.2022. године под бројем: 350-8/2022-01 ("Службени лист општине Ада" број 22/2022).

У складу са чланом 8. Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, наручилац плана је FOREST ENERGY D.O.O. BEOGRAD-ZEMUN, Мале пруге бб, МБ: 21036659, ПИБ: 1086640427. Средства за израду Плана обезбеђује наручилац Плана и то на основу посебно закљученог уговора са обрађивачем плана.

Обрађивач Плана „IS`doo Ada, Ада, 9. Маја број 8, израдило је у складу са чланом 38. Правилника материјал за излагање на рани јавни увид и доставило Одељењу за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне Општинске управе општине Ада на даљу процедуру.

**II ОГЛАШАВАЊЕ И СПРОВОЂЕЊЕ РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА**

Општинска управа општине Ада, Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине је у складу са чланом 45а став 3. Закона и чл. 40. Правилника огласила је Рани јавни увид у материјал за израду Плана у дневном листу „Magyar Szó” на српском и мађарском језику дана 25.08.2022. године.

Рани јавни увид одржавао се у трајању од 15 дана, од 25.08. до 09.09.2022.год. Материјал Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади био је изложен сваког радног дана у згради Општине Ада, Трг Ослобођења број 1. у канцеларији бр. 25 и у дигиталном облику на званичној интернет адреси Општине Ада ([www.ada.org.rs](http://www.ada.org.rs)).

Седница Комисије одржана је након завршетка раног јавног увида дана 12.09.2022. године у канцеларији број 25. зграде Општине Ада, Трг Ослобођења број 1, са почетком у 14,00 часова.

Комисија је радила у саставу: Председница Комисије Апро Елеонора дипл. инг.арх., чланови Комисије: мр Бојана Божић дипл. просторни планер, Атила Волфорд дипл. инг. уређење вода, Феђа Куленовић геодета, др Владимир Драгичевић, маст. инж.арх и лице за обављање стручних послова за потреба комисије Милва Петров дипл.еколог.



Седницу је отворила и водила Апро Елеонора дипл. инг.арх., Председница Комисије, која је констатовала да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум.

### III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ

Председница Комисије констатује да у наведеном периоду раног јавног увида није достављена ни једна примедба ни сугестија у писаном облику.

### IV ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

Комисија је, у складу са одредбама Закона након изнетог образложења и дискусије, донела следеће закључке и сугестије за израду нацрта Плана:

Усваја се извештај са спроведеног раног јавног увида Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади сачињеног од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине под бројем 352-1-47/2022-05 од 09.09.2022. године.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**  
Апро Елеонора, дипл. инг.арх.



**Шеф Одељења**  
за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту  
животне средине  
Атила Волфорд

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА АДА  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ АДА  
Број: 350-1-10/2022-05  
Дана: 12.09.2022. године



# **Извештај о обављеном раном јавном увиду**

Општинска управа општине Ада, Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, на основу члана 63. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09-испр.,64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 83. став 5. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр.32/2019), доставља:

**ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ФОТОНАПОНСКЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ СА ТРАСОМ ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ  
ВОДА И МУЛТИМОДНОГ ОПТИЧКОГ ВОДА У АДИ**

**НАРУЧИЛАЦ ПЛАНА:** FOREST ENERGY D.O.O. БЕОГРАД-ZEMUN, Мале пруге 88, МБ: 21039659, ПИБ: 1086640427

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:** Општинска управа општине Ада, Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине.

**ОБРАЋИВАЧ ПЛАНА:** "IS"doo Ada, Ада, 9. Маја бр. 8

Одлука о изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади је донета 28.04.2022. године од стране Скупштине општине Ада („Службени лист општине Ада“, бр. 22/2022). Пре доношења претходно наведене одлуке, Одељење за комуналне послове, урбанизма, грађевинарство и заштиту животне средине је донело Решење о неприступању изради сратешке процене утицаја на животну средину под бројем 501-5/2022-05 од 27.04.2022. године. Комисија за планове је 28.04.2022. године дала позитивно мишљење на нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације за изградњу Соларне електране у Ади излазне активне снаге 9,99 MW са трасом будућег прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода. .

Сходно горе наведеном израђивач Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади је дана 22.08.2022. године доставио надлежном органу Материјал за рани јавни увид, који је размотрен на седници Комисије за планове општине Ада дана 23.08.2022. године, након чега је покренут поступак спровођења раног јавног увида.

Рани јавни увид је спроведен у периоду од 25.08.2022. године до 09.09.2022. године у канцеларији број 25 Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Ада (зграда Општинске управе, Трг ослобођења бр. 1, Ада), у периоду од 09,00 до 13,00 часова.

Рани јавни увид је објављен и на званичном сајту општине Ада у дигиталном облику и био је доступан на интернет страни општине Ада – [www.ada.org.rs](http://www.ada.org.rs) и објављен је у дневном листу дневном листу „Magyar Szó” на српском и мађарском језику, дана 25.08.2022. године.

У наведеном периоду раног јавног увида није достављена ни једна примедба ни сугестија у писаном облику.



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општинска управа општине Ада  
Одељење за комуналне послове, урбанизам,  
грађевинарство и заштиту животне средине  
Број: 352-1-47/2022-05  
Дана: 09.09.2022. године

## **Извештај о обављеном јавном увиду**



На основу члана 50 став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021 у даљем тексту: Закон), а у складу са чланом 67. и 68. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19, у даљем тексту: Правилник), Комисија за планове (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној 04.11.2022. године сачињава следећи:

**ИЗВЕШТАЈ**  
**О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ**  
**НАЦРТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ФОТОНАПОНСКЕ СОЛАРНЕ**  
**ЕЛЕКТРАНЕ СА ТРАСОМ ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА И**  
**МУЛТИМОДНОГ ОПТИЧКОГ ВОДА У АДИ**

**I Уводни део**

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади чији је саставни део и Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину бр. 501-5/2022-05 од 27.04.2022. године приступило се његовој изради од стране „IS” doo Ada, из Аде, 9. Маја број 8.

Комисија за планове општине Ада је на седници одржаној дана 23.08.2022. године разматрала материјал за рани јавни увид и на исти дала позитивно мишљење.

Комисија за планове општине Ада је на својој 13. седници одржаној дана 03.10.2022. године извршила стручну контролу нацрта Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади и сачинила Извештај о томе.

Нацрт Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади упућен је на јавни увид.

**II Подаци о оглашавању и спроведеном поступку јавног увида, као и подаци о одржавању седнице Комисије**

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, Општинске управе општине Ада, извршило је излагање на јавну увид нацрт Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади давањем огласа у дневном листу дневном листу „Magyar Szó” на српском мађарском језику дана 04. октобра 2022. године.

Јавну увид је трајао од 04.октобра до 03. новембра 2022. године.

Нацрт Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, био је изложен у згради СО Ада, Трг Ослобођења број 1, са графичким прилозима.

Увид у исти могао се извршити и на званичном сајту општине Ада ([www.ada.org.rs](http://www.ada.org.rs)).

У току трајања јавног увида није било пристиглих примедби.

Након спроведеног јавног увида, дана 04. новембра 2022. године одржана је јавна седница Комисије за планове општине Ада, седница на којој је размотрен

поступак јавног увида и у току затвореног дела седнице сачињен је извештај о обављеном јавном увиду.

### III Приказ примедби

Нема примедби.

### IV Закључак комисије

На основу изложеног Комисија сматра да је поступак израде, стручне контроле и јавног увида Нацрт Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади спроведен у складу са Законом о планирању и изградњи, подзаконским актима и правилима струке.

Након завршеног јавног увида Нацрта Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, Комисија је на својој 14. седници одржаној дана 04.11.2022. године сачинила извештај којим се план упућује Скупштини општине Ада на разматрање и усвајање.

Овај извештај је саставни део Одлуке о усвајању Плана детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади, израђеног од стране „IS” doo Ada, из Аде, 9. Маја број 8.

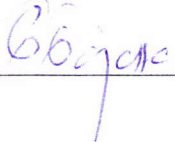
Овај извештај је урађен у четири истоветна примерка и доставља се:

- Скупштини општине Ада,
- Општинској управи општине Ада,
- Обрађивачу „IS” doo Ada, из Аде, 9. Маја број 8,
- Архиви.

Овај извештај својеручно потписују чланови Комисије за планове општине Ада: председник Елеонора Апро, чланови: мр Бојана Божић, др Владимир Драгичевић, Феђа Куленовић и Атила Волфорд (секретар комисије).


#### ЧЛАН КОМИСИЈЕ:

мр Бојана Божић дипл. просторни планер  
Арх.

  
\_\_\_\_\_

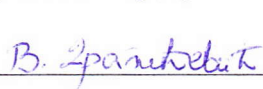
#### ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:

Елеонора Апро дипл. инг.

  
\_\_\_\_\_

#### ЧЛАН КОМИСИЈЕ:

др Владимир Драгичевић, маст. инж. Арх.

  
\_\_\_\_\_



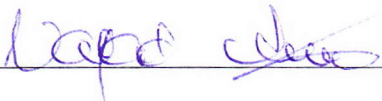
#### ЧЛАН КОМИСИЈЕ:

Феђа Куленовић геодета

  
\_\_\_\_\_

**ЧЛАН КОМИСИЈЕ:**

Атила Волфорд дипл. Инг.



---

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА АДА  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ АДА  
Број: 350-1-19/2022-05  
Дана: 04.11.2022. године

**Одлука о доношењу плана детаљне  
регулације**



Mohol	N. Radonić 17	előkészítő	25	szerb
Mohol	Tito M. 108	előkészítő	28	magyar
Mohol	Tito M. 108	vegyes (3-5 év)	25	magyar
	MOHOL összesen:	3	78	
Törökfalu	József Attila 8.	előkészítő	22	magyar
Völgypart	Tito M. 1	előkészítő	5	magyar
	<b>FÉLNAPOS TARTÓZKODÁS ÖSSZESEN</b>	<b>11</b>	<b>231 GYEREK</b>	

II.

A jelen végzés Ada Község Hivatalos Lapjában jelenik meg.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Ada község  
ADA KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA  
Szám: 020-5-147/2022-03  
Ada, 2022.10.26.

Bilicki Zoltán s.k.  
ELNÖK

153.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон), 9/2020 и 52/2021 и члана 44. става 1. тачке 5. Статута општине Ада („Службени лист општине Ада“, број 11/2019, 20/2019 и 32/2020), Скупштина општине Ада, на седници одржаној 07.11.2022. године, доноси

**ОДЛУКУ  
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ФОТОНАПОНСКЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ СА  
ТРАСОМ ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА И  
МУЛТИМОДНОГ ОПТИЧКОГ ВОДА У АДИ**

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације фотонапонске соларне електране са трасом прикључног кабловског вода и мултимодног оптичког вода у Ади (у даљем тексту: План) који је израђен од стране „IS“ D.O.O.ADA, 9 Маја број 8, под бројем Е – 40/2022-ПДР, а који је саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

План се састоји из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу општине Ада“ уз ову Одлуку.

**Графички део Плана садржи:**

Графички прилози постојећег стања

A tervezésről és a kiépítésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 72/09,81/09-kiig., 64/10-AB, 24/11, 121/12, 42/13-AB, 50/13-AB, 98/13-AB, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-m.törv., 9/2020 és 52/2021 számok) 35. szakaszának 7. bekezdése, valamint Ada község statútuma (Ada Község Hivatalos Lapja, 11/2019, 20/2019. és 32/2020. számok) 44. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja alapján, Ada Község Képviselő-testülete a 2022.11.07-én tartott ülésén meghozza a

**HATÁROZATOT  
ADÁN A FOTOVOLTAIKUS NAPERŐMŰ ÉS A  
CSATLAKOZÁSI KÁBELVEZETÉK, VALAMINT A  
MULTIMÓDUSÚ OPTIKAI VEZETÉK  
NYOMVONALÁNAK RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI  
TERVE MEGHOZATALÁRÓL**

1.szakasz

Ada Község Képviselő-testülete a jelen határozattal meghozza Adán a fotovoltaikus naperőmű és a csatlakozási kábelvezeték, valamint a multimódusú optikai vezeték nyomvonalának részletes szabályozási tervét (a további szövegben: Terv), amelyet az IS KFT Ada, Május 9. utca 8. dolgozott ki E-40/2022-PDR szám alatt, amely a jelen határozat alkotó részét képezi.

2.szakasz

A Terv szöveges részből és grafikai részből áll.

A Terv szöveges része Ada Község Hivatalos Lapjában jelenik meg a jelen határozattal.

**A Terv grafikai részének tartalma:**

A fennálló helyzet grafikai mellékletei

1. Извод из Просторног плана општине Ада (ППО Ада)
2. Извод из измене и допуне Просторног плана општине Ада
3. Граница Плана и постојећа намена површина у обухвату Плана

Графички прилози планираног решења

4. Граница Плана и подела на карактеристичне зоне
5. Планирана намена површина
6. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, грађевинске линије и карактеристични профили јавних саобраћајних површина
7. Приказ комуналне, електроенергетске и електронске комуникационе инфраструктуре
8. План површина јавне намене и начин спровођења Плана

Текстуални и графички део Плана заједно чине целину.

Извештај о обављеном јавном увиду нацрта Плана, броја 350-1-19/2022-05, је саставни део ове одлуке.

**Члан 3.**

План се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи.

План је израђен у 4 (четири) примерка у аналогном 4 (четири) примерка у дигиталном облику.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се код обрађивача Плана „IS“ D.O.O. Ada, и Adi 9 Maja broj 8.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чувају се код наручиоца Плана FOREST ENERGY D.O.O. BEOGRAD-ZEMUN, Мале пруге бб.

Два примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и два примерка у дигиталном облику чувају се у надлежним службама општине.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Ада“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Ада  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АДА

Број: 35-3/2022-01  
Ада, 07.11.2022. године

ПРЕДСЕДНИК СО АДА  
Јожеф Тобиаш с.р.

1. Kivonat Ada község területrendezési tervéből
2. Kivonat Ada község területrendezési terve módosításából és kiegészítéséből
3. A Tervvel felőlt terület határa és jelenlegi rendeltetése

A tervezett megoldások grafikai mellékletei:

4. A terv határai és jellegzetes övezetekre való felosztása
5. Tervezett rendeltetés
6. Szabályozási-szintezési terv analitikai-geodéziai elemekkel az építési vonalak kijelölésére, és jellemző profilok a közforgalmi területekre
7. Kommunális, villamosenergia és elektronikus kommunikációs infrastruktúra bemutatása
8. A közhasználati területek terve és a Terv megvalósításának módja

A Terv szöveges és grafikai része együtt alkotnak egészet.

A jelen határozat szerves részét képezi a 350-1-19/2022-05 számú jegyzőkönyv a Terv-tervezetének nyilvános szemléjéről.

**3. szakasz**

A Tervet a tervezésről és kiépítésről szóló törvénnyel összhangban írják alá, hitelesítik és archiválják.

A Terv négy (4) analóg és négy (4) digitális formátumban készült el.

A meghozott, aláírt és hitelesített Terv egy példányát analóg formában és egy példányt digitális formában a Terv feldolgozója, az IS KFT Ada, Május 9. utca 8. őrzi.

A meghozott, aláírt és hitelesített Terv egy példányát analóg formában és egy példányt digitális formában a Terv megrendelője a FOREST ENERGY KFT. BEOGRAD-ZEMUN, Male pruge bb őrzi.

A Terv két meghozott, aláírt és hitelesített analóg példányát és két digitális példányát a községi illetékes szolgálatai őrzik.

**4.szakasz**

A jelen rendelet Ada Község Hivatalos Lapjában való közzétételének napján lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Ada község  
Ada Község Képviselő-testülete  
Szám:35-3/2022-01  
Kelt:2022.11.07.

Tóbiás József s.k.  
ADA KKT ELNÖKE